

**Burmistrza Kłobucka
z dnia 27.05.2016 r.**

w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazu wynajmowanych i wydzierżawianych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowe lub ich części opisane w wykazach stanowiących załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku, ul. 11 Listopada nr 6, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zdzierzewski

WYKAZ NR 11/2016 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej
wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia nieruchomości w ha/m ²	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu (netto)	Aktualizacja stawek czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa k. m. 12	1. Teren o pow. ok. 0,0062 ha stanowi część działki Nr 1061 2. Teren o pow. ok. 0,0062 ha stanowi część działki Nr 1061	Kw Nr CZ2C/00019463/8	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren usług i administracji	3 lata	1) 74,50 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie 2) 74,50 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
2.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Spacerowa	Teren o pow. ok. 0,0070 ha stanowi część działki Nr 1060/113	Kw Nr CZ2C/00017830/8	Teren przeznaczony pod urządzenie parkingu	Brak planu wg studium – teren usług i administracji	3 lata	150,00 zł netto za całość wynajmowanego terenu czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
3.	Kłobuck, obręb Niwa Skrzyszów ul. Kasztanowa 126	Nieruchomość nr 165/2 o pow. 0,2867 ha	Kw Nr CZ2C/00016562/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, drewnianym parterowym o pow. użytkowej 147,20 m ²	Brak planu wg studium – zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna	3 lata	360,00 zł netto za całość wynajmowanej nieruchom. (w tym 280,00 zł za budynek + 80,00 zł za grunt) czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku

4.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	1. Teren o pow. ok. 0,0025 ha stanowi część działki Nr 807/8, 807/9 2. Teren o pow. ok. 0,0038 ha stanowi część działki Nr 807/8, 807/9	Kw Nr CZ2C/00030394/6 CZ2C/00030393/9	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu - wg studium - teren upraw ogrodniczych i ogródków przydomowych	3 lata	1) 50,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie 2) 55,60 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
5.	Kłobuck obręb Zakrzew ul. Dębowa	Teren o pow. ok. 0,0600 ha stanowi część działki Nr 585/38	Kw Nr CZ2C/00026328/2	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu - wg studium teren korzystny dla lokalizacji inwestycji	3 lata	137,00 zł za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 27.05.2016 r. do 17.06.2016 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu. **Do stawki czynszu doliczany jest 23% podatek VAT.**

BURMISTRZ KŁOBUCKA

 Jerzy Zakrzewski

**WYKAZ NR 12/2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul.11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem.

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica,obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowań	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu (netto)	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kłobuck ul. 11 Listopada 8	Działka nr 4350/32 4438/11 66,42 m ²	Kw nr 20556	Lokal użytkowy na działalność admin. handl. usługową	w/g planu zabud.mieszk. usług.	na okres 3 lat	16,50 zł/m ²	każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 27.05.2016 r. do dnia 17.06.2016 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu.

Stosowne informacje co do w/w lokalu można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 26, Nr tel. 34 317-23-22.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski