

## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu .....2016 r. w Kłobucku pomiędzy:

Gminą Kłobuck, ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck, NIP 5742055306, reprezentowaną przez Burmistrza Kłobucka Jerzego Zakrzewskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, zwaną dalej w treści Umowy **Zamawiającym**

a:

(imię) ..... (nazwisko) ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą (nazwa) ..... z siedzibą (adres prowadzonej działalności gospodarczej) .....; NIP: .....; REGON: ..... zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

### § 1

#### **Przedmiot umowy.**

1. Zgodnie z przepisami art. 4 pkt 8 ustawy *Prawo zamówień publicznych* (przesłanka wyłączenia stosowania ustawy), oraz na podstawie § 7 Regulaminu udzielania zamówień publicznych przyjętego Zarządzeniem Nr 3/ZPI/2010 Burmistrza Kłobucka z dnia 22.02.2010 r. w sprawie: regulaminu udzielania zamówień publicznych (z późniejszymi zmianami) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: "Przebudowa ciągu pieszego między ul. Szkolną a ul. Rómmła w Kłobucku".
2. Przedmiot zamówienia opisany jest dokumentacją projektową, w skład której wchodzi projekt budowlany, specyfikacja techniczna i przedmiar robót.

### § 2

#### **Termin wykonania robót.**

1. Strony ustalają, że realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi w ciągu **50 dni** od daty podpisania umowy, tj. do dnia 2016 r .
2. Termin realizacji może ulec zmianie o określoną liczbę dni, w których nie można prowadzić robót budowlanych wskutek jednej z poniższych przyczyn:
  - 1) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót objętych umową,
  - 2) konieczności wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej, których opracowanie może spowodować przerwy w prowadzeniu robót,
  - 3) braku możliwości rozpoczęcia lub przerwy w prowadzeniu robót, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
  - 4) decyzji służb, inspekcji i straży, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - 5) wystąpienia przypadków siły wyższej, na które strony nie mają wpływu, a które utrudniają bądź uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania albo zmieniają w istotny sposób warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć nawet przy zachowaniu należytej staranności.
3. Wystąpienie siły wyższej obowiązuje jest wykazać stronie, która się na nią powołuje. Wystąpienie warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych musi być potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Za zakończenie robót strony uważają potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru.

### § 3

#### **Wynagrodzenie Wykonawcy.**

1. Za prawidłowe wykonanie umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto (z podatkiem VAT 23 %) **zł** (słownie: ..... złotych).  
Wynagrodzenie netto wynosi: zł
2. Zmiany stawki podatku VAT na roboty budowlane wynikające ze zmiany przepisów prawa podatkowego powodują automatycznie stosowną zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chyba że z przepisów prawa podatkowego wynikać będzie możliwość zastosowania do wynagrodzenia umownego dotychczasowych stawek podatku VAT.
3. W rozliczeniu robót strony mogą zastosować roboty zamienne, których potrzeba wykonania wynika z protokołu konieczności. Wartość robót zastąpionych i zamiennych zostanie określona w kosztorysie różnicowym. Stosownie do wyliczeń wynikających z kosztorysu różnicowego wynagrodzenie ryczałtowe ulega odpowiednio podwyższeniu lub obniżeniu.

4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 5 nie może ulec zmianie bez względu na przyczynę.
5. W przypadku wykonania robót w mniejszym zakresie w stosunku do zakresu umownego, wynagrodzenie zostanie zmniejszone proporcjonalnie.
6. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, sporządzonego po wykonaniu robót i podpisaniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. W przypadku wykonania robót przez podwykonawcę, Wykonawca ma obowiązek przedłożenia oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu na jego rzecz, należności z tytułu robót budowlanych będących przedmiotem faktury pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą należności do czasu przedstawienia dowodu zapłaty umówionego wynagrodzenia dla podwykonawcy.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności należnych Wykonawcy.

#### § 4

#### **Obowiązki i prawa stron**

1. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy oraz terenu na składowanie materiałów.
2. Wykonawca ponosi koszty oznakowania, urządzenia, utrzymania i uporządkowania terenu budowy, oraz koszty zużycia wszelkich mediów oraz koszt wykonania i zatwierdzenia projektu zabezpieczenia ciągu pieszego na czas robót .
3. Wykonawca jest zobowiązany, na własny koszt, zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót.
4. Wykonawca jest zobowiązany, na własny koszt, do dostarczenia na plac budowy, powierzonych przez Zamawiającego materiałów oraz ponieść koszt zgłoszenia i prowadzenia robót przy linii elektroenergetycznej.
5. Wykonawca, zapewnia kompleksową obsługę geodezyjną wraz z inwentaryzacją powykonawczą przez uprawnione osoby.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy. Wszelkie koszty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązuje się do informowania o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na tok realizacji inwestycji, jakości robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym przy organizowaniu i podejmowaniu przedsięwzięć zapobiegających takim zagrożeniom.
8. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego, poza robotami koniecznymi do wykonania przedmiotu umowy, wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
9. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego lub pracownikom jednostek sprawujących inne funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego.
10. Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie .....
11. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie .....
12. Dopuszczalna jest zmiana kierownika budowy lub inspektora nadzoru.
13. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie części robót budowlanych z podwykonawcami wymienionymi w przyjętej ofercie.
14. Wykonawca może podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami niewymienionymi w ofercie przetargowej pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
15. Podwykonawstwo nie zwalnia wykonawcy z zobowiązań umownych. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie i w taki sam sposób jak za własne działania lub zaniechania.
16. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminu realizacji, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
17. Jeżeli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w ust.14 Zamawiający może, według swojej decyzji odstąpić od umowy z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych lub ograniczyć się do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych. Zlecenie robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, powodować będzie ponadto zwolnienie Zamawiającego z jakichkolwiek zobowiązań finansowych wobec podwykonawcy.
18. Wykonawca będzie współpracował oraz współużytkował teren budowy z organami władzy, przedsiębiorstwami użyteczności publicznej oraz Zamawiającym.

19. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do czasu odbioru końcowego.
20. Wykonawca zabezpiecza znaki geodezyjne przed uszkodzeniem, a w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia zobowiązuje się odtworzyć je na własny koszt.

## § 5

### **Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbiór końcowy robót zorganizowany zostanie przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego i potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości wykonanych robót do odbioru. W dniu odbioru Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów wymaganych przepisami prawa. Przed odbiorem końcowym winien nastąpić przegląd techniczny całego zakresu umownego robót z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego dokonuje Wykonawca, pisemnie na adres Zamawiającego. Wykonawca dostarczy w dniu odbioru co najmniej:
  - a) opinie, stanowiska organów, wymagane Prawem budowlanym,
  - b) dokumentację powykonawczą, zawiadomienie o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych potwierdzone przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kłobucku oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe (po przyjęciu do zasobów geodezyjnych 3 egz. mapy geodezyjnej powykonawczej Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie przekazać Zamawiającemu), protokoły badań, atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne zastosowanych materiałów,
  - c) oświadczenie kierownika budowy wymagane Prawem budowlanym,
  - d) wypełniony i podpisany dokument gwarancyjny, o którym mowa w § 7 ust. 3.
3. Jeżeli dokonano zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, a przedmiot umowy będzie posiadał widoczne usterki lub wady, to Zamawiający nie przystąpi do czynności związanych z dokonaniem odbioru. W tej sytuacji Zamawiający sporządzi stosowny protokół i prześle go Wykonawcy. Odbiór będzie mógł nastąpić dopiero po usunięciu stwierdzonych usterek lub wad. Koszty związane z odbiorem ponosi Wykonawca.

## § 6

### **Warunki płatności wynagrodzenia.**

1. Rozliczenie robót odbędzie się na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Należność wynikająca z prawidłowo wystawionej faktury będzie płatna w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu. Za datę dokonania zapłaty, uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Faktura wystawiona zostanie na podstawie protokołu odbioru końcowego sprawdzonego i zaakceptowanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze.

## § 7

### **Gwarancja.**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 60 miesięcy na wykonane roboty, będące przedmiotem umowy, jak również na zastosowane materiały i urządzenia, licząc od daty końcowego odbioru robót, potwierdzonego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancji do usunięcia wad na własny koszt.
3. Warunki gwarancji określa dokument gwarancyjny, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

## § 8

### **Kary umowne.**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w zakończeniu robót w stosunku do terminu określonego w § 2, wynikłą z winy Wykonawcy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych po zgłoszeniu przedmiotu umowy do odbioru, w tym również w całym okresie gwarancji - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za rozwiązanie umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.

2. Suma kar umownych z tytułów określonych w ust.1 pkt a i b odrębnie nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego netto.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
4. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### § 9

##### **Odstąpienie od umowy.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy na wypadek wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie służy roszczenie o odszkodowanie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o istnieniu okoliczności uzasadniających to odstąpienie.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
  - a) Wykonawca pomimo pisemnych żądań Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z umową,
  - b) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) ogłoszono likwidację Wykonawcy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia.

#### § 10

##### **Zmiany umowy.**

1. Strony dopuszczają zmiany umowy w następującym zakresie:
  - a) oznaczenia adresu lub siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy,
  - b) nazwy Wykonawcy z powodu przekształcenia lub innych zdarzeń skutkujących zmianą nazwy,
  - c) wskazania osób występujących po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy – w razie wystąpienia okoliczności uzasadniających powyższe zmiany,
  - d) terminu wykonania robót w sytuacjach wyjątkowych, określonych w § 2 ust. 2,
  - e) dotyczącym zakresu robót (np. roboty niewykonane, roboty zamienne),
  - f) wysokości wynagrodzenia w przypadkach i na zasadach określonych w § 3 ust. 2, 3 i 5.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnego aneksu, podpisanego przez każdą ze stron i mogą być wprowadzone wyłącznie w sytuacjach przewidzianych w umowie.

#### § 11

##### **Postanowienia końcowe.**

1. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

### KARTA GWARANCYJNA (gwarancja jakości)

Dotyczy: „Przebudowa ciągu pieszego między ul. Szkolną a ul. Rómmla w Kłobucku”

Gwarantem jest:

**Zamawiającym** - Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:

**Gmina Kłobuck**  
ul. 11 Listopada 6  
42-100 Kłobuck

#### §1

#### Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje przedmiot zamówienia pn.: „Przebudowa ciągu pieszego między ul. Szkolną a ul. Rómmla w Kłobucku” określony w Umowie z .
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej karty Gwarancyjnej za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w §1 Umowy.
3. Termin gwarancji wynosi 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego na wykonany przedmiot umowy.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556<sup>1</sup> § 1 K.c.
5. Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
6. Gwarancja obejmuje:
  - 1) wady wykonawstwa,
  - 2) wady materiałowe.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną przedmiotu gwarancji.

#### §2

#### Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:
  - 1) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy;
  - 2) w przypadku gdy dany element wchodzący w zakres przedmiotu umowy był już dwukrotnie naprawiany do żądania wymiany tego elementu na nowy, wolny od wad;
  - 3) wskazania trybu usunięcia wady /wymiany rzeczy lub elementów na wolne od wad;
  - 4) żądania od Gwaranta odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;

- 5) żądania od Gwaranta kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót lub w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji – w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto określonego w § 8 ust. 1 lit. b umowy z dnia za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy, Gwarant jest zobowiązany do:
  - 1) nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych Gwarantowi przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub w formie elektronicznej;
  - 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
  - 3) zapłaty kary umownej opisanej w ust. 1 pkt 5.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości nie dotyczą wad powstałych na skutek:
  - 1) siły wyższej to jest: stanu wojny, stanu klęski żywiołowej i innych zdarzeń określonych w umowie;
  - 2) normalnego zużycia przedmiotu gwarancji lub jego części;
  - 3) szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności użytkownika w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji, o ile Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemną informację o tych zasadach lub
  - 4) szkód wynikłych z użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem.
4. Gwarant ma obowiązek wykonania wszelkich czynności, które mogą być niezbędne dla zachowania gwarancji.

### **§3**

#### **Przeglądy gwarancyjne**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy licząc od pierwszego miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej czternastodniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej dwie osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

### **§4**

#### **Wezwanie do usunięcia wad**

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- 1) zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- 2) awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 3.

## §5

### Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 14 dni od daty rozpoczęcia usuwania wad (tryb zwykły).
2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac koniecznych do usunięcia wad.
3. W przypadku kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki awaria będzie usunięta przez Gwaranta w ciągu 48 godzin. Gwarant zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny).

## §6

### Zasady porozumiewania się stron umowy gwarancji

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą faksu lub maila będzie uważana za skuteczną, o ile treść telefaksu lub e-maila zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Data otrzymania telefaksu lub e-maila następnie potwierdzonego na piśmie będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:  
**Gmina Kłobuck**  
z siedzibą: Urząd Miejski w Kłobucku  
ul. 11 Listopada 6  
42-100 Kłobuck.
5. O zmianach danych teleadresowych, o których mowa w ust. 3 i 4, strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż do 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

## §7

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo ochrony środowiska wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna powinna być interpretowana w zgodzie z celem umowy o roboty budowlane zawartej między stronami, oraz zgodnym zamiarem stron wyrażonym poprzez zawarcie umowy o roboty budowlane oraz niniejszej umowy gwarancji.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Warunki gwarancji podpisali:

**Zamawiający:**

**Gwarant:**