

U M O W A Nr

zawarta w dniu w Kłobucku, w wyniku przeprowadzenia na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy *Prawo zamówień publicznych* (przesłanki wyłączenia stosowania ustawy) oraz na podstawie § 6 zarządzenia Nr 3/ZPI/2010 Burmistrza Kłobucka z dnia 22.02.2010 r. w sprawie: regulaminu udzielania zamówień publicznych i w związku z zarządzeniem Nr 8a/IR/2014 Burmistrza Kłobucka z dnia 16.04.2014 r. z późniejszymi zmianami pomiędzy:

Gminą Kłobuck, ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck, NIP 5742055306, reprezentowaną przez Burmistrza Kłobucka **Jerzego Zakrzewskiego** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a
..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
z siedzibą; NIP: zwanym w treści umowy **Wykonawcą** o następującej treści :

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę i roboty budowlane polegające na przebudowie napowietrznej linii elektroenergetycznej w zakresie:
 - 1) usługi polegającej na opracowaniu uproszczonej dokumentacji projektowej osobnej dla każdej z wymienionych poniżej ulic;
 - 2) robót budowlanych polegających na:
 - a) dowieszeniu jednej oprawy oświetlenia ulicznego na istniejącym stanowisku słupowym nr 30 zlokalizowanym wzdłuż **ulicy Cichej w Kłobucku** (obręb Zagórze);
 - b) dowieszeniu jednej oprawy oświetlenia ulicznego na istniejącym stanowisku słupowym nr 26 zlokalizowanym przy **ulicy Hallera w Kłobucku**;
 - c) dowieszeniu jednej oprawy oświetlenia ulicznego na istniejącym stanowisku słupowym nr 30 zlokalizowanym przy **ulicy Cmentarnej w Kłobucku**;
 - d) dowieszeniu jednej oprawy oświetlenia ulicznego na istniejącym stanowisku słupowym nr 39 zlokalizowanym **przy ulicy Powstańców Śląskich w Kłobucku**.
2. Przedmiot umowy podzielono na dwa etapy:
 - 1) **ETAP I**
Sporządzenie uproszczonej dokumentacji projektowej w takiej formie, która po sprawdzeniu przez Zamawiającego, pozwoli dokonać w Starostwie Powiatowym w Kłobucku zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
 - 2) **ETAP II**
Wykonanie robót budowlanych dotyczących zamontowania opraw oświetlenia ulicznego na istniejących stanowiskach słupowych na podstawie opracowanej i uzgodnionej przez Zamawiającego oraz zatwierdzonej i zaopiniowanej przez Dział Techniczny TAURON S.A. uproszczonej dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem szczególnej staranności wymaganej od profesjonalisty, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności zgodnie z:
 - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane*,
 - 2) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*,
 - 3) wytycznymi, jakim powinny odpowiadać projekty oraz realizacja sieci elektroenergetycznych, według obowiązujących standardów TAURON Dystrybucja S.A.,
 - 4) warunkami przyłączenia do sieci energetycznej TAURON DYSTRYBUCJA S.A.
 - a) nr TD/OCZ/SR/2016-08-03/375/1007293774 z dnia 03.08.2016 r (dla ul. Cichej),
 - b) TD/OCZ/SR/2016-09-09/1007316434 z dnia 09.09.2016 r. (dla ul. Hallera),

- c) TD/OCZ/SR/2016-09-09/1007294678 z dnia 09.09.2016 r. (dla ul. Cmentarnej),
- d) TD/OCZ/SR/2016-09-09/1007294677 z dnia 09.09.2016 r. (dla ul. Powstańców Śląskich).

4. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- 1) dla ETAPU I - prace projektowe, w których skład powinno wchodzić wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu uproszczonego projektu budowlanego, osobnego dla każdej z ulic, zawierającego:
 - opis techniczny,
 - oświadczenia właścicieli o prawie do dysponowania gruntem,
 - lokalizację stanowisk słupowych ze wskazaniem sposobu przyłączenia opraw na przekazanej od Zamawiającego mapie do celów opiniodawczych,
 - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 2) dla ETAPU II - wykonanie robót budowlanych obejmujących montaż wysięgników, opraw oświetlenia ulicznego oraz przewodów zasilających na istniejących słupach energetycznych zgodnie ze sporządzoną przez Wykonawcę i uzgodnioną przez Zamawiającego oraz zatwierdzoną i zaopiniowaną przez Dział Techniczny TAURON S.A.
5. Dokumentację, o której mowa w ust. 4 pkt 1 należy przekazać Zamawiającemu w formie papierowej (w ilości 2 egz.) oraz w wersji elektronicznej zapisanej w formacie PDF.
6. Wykonana dokumentacja winna obejmować wszystkie niezbędne elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania przed wykonaniem dokumentacji na własny koszt wszelkich uzgodnień, decyzji i opinii w tym także wynikłych w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej niezbędnych do realizacji zamówienia i do rozpoczęcia robót budowlanych. Zamawiający wymaga by rozwiązania projektowe były zaopiniowane i zatwierdzone przez Dział Techniczny TAURON S.A.
8. Do dokumentacji Wykonawca załączy pisemne oświadczenie, że całość dokumentacji została wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
9. Etap I uważa się za zakończony z chwilą przekazania Zamawiającemu materiałów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego wymaganych decyzji administracyjnych oraz złożenie do Starostwa Powiatowego w Kłobucku zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę zgodnie z wykonaną dokumentacją.

§ 2

Termin wykonania

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu zamówienia od daty podpisania umowy.
2. Całość działań składających się na przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **65 dni** od dnia podpisania umowy tj. do dnia z zastrzeżeniem, że realizacja ETAPU I, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, zostanie zakończona i złożona w siedzibie Zamawiającego w terminie **32 dni** od dnia podpisania umowy tj. do dnia
3. Zamawiający w ciągu 3 dni dokona oceny opracowanej dokumentacji złożonej przez Wykonawcę pod względem zgodności z warunkami umowy. W razie pozytywnej oceny Zamawiającyłoży w Starostwie Powiatowym w Kłobucku zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
4. W przypadku stwierdzenia niezgodności dokumentacji projektowej z umową Zamawiający pisemnie przedstawi swoje stanowisko. Wykonawca w terminie trzech dni podejmie działania mające doprowadzić do zapewnienia zgodności dokumentacji z umową.
5. Po upływie ustawowych 30 dni od dnia, w którym dokonano skutecznego zgłoszenia w Starostwie Powiatowym, Wykonawca będzie mógł rozpocząć prace budowlane określone w § 1 ust. 2 pkt 2.

6. Za zakończenie Etapu II strony uważają potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu umowy. Po zgłoszeniu zakończenia robót Zamawiający wyznaczy termin, w którym nastąpi ich odbiór ostateczny, podczas którego Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających prawidłowe wykonanie robót, zgodnie z postanowieniami Umowy.
7. Termin realizacji może ulec zmianie o określoną liczbę dni, w których nie można było wykonywać dokumentacji projektowej bądź realizować robót budowlanych wskutek jednej z poniższych przyczyn:
- 1) przerwy spowodowanej przedłużeniem się procedury opiniowania i zatwierdzenia przez Dział Techniczny TAURON S.A. opracowań projektowych, trwającej dłużej niż 7 dni i niewynikającej z zaniedbań Wykonawcy,
 - 2) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót objętych umową,
 - 3) przerwy w prowadzeniu robót, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 4) decyzji służb, inspekcji i straży, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia, o ile nie wynika to z zaniedbań Wykonawcy,
 - 5) wystąpienia przypadków siły wyższej, na które strony nie mają wpływu, a które utrudniają bądź uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania albo zmieniają w istotny sposób warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć nawet przy zachowaniu należytej staranności.
8. Wystąpienie siły wyższej obowiązana jest wykazać strona, która się na nią powołuje. Wystąpienie warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych musi być potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony zgodnie ustalają, że za prawidłowe wykonanie całości przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
- **brutto (z podatkiem VAT 23%)** zł
 (słownie: złotych),
- wynagrodzenie netto wynosi: zł
- 1) **ul. Cicha w Kłobucku**
 - wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowej na potrzeby przebudowy oświetlenia ulicznego
 - brutto (z podatkiem VAT 23%) zł,
 - (słownie: złotych 00/100),
 - wykonanie robót budowlanych dotyczących zamontowania opraw oświetlenia ulicznego
 - brutto (z podatkiem VAT 23 %) zł,
 - (słownie: złotych 00/100),
 - 2) **ul. Hallera w Kłobucku**
 - wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowej na potrzeby przebudowy oświetlenia ulicznego
 - brutto (z podatkiem VAT 23%) zł,
 - (słownie: złotych 00/100),
 - wykonanie robót budowlanych dotyczących zamontowania opraw oświetlenia ulicznego
 - brutto (z podatkiem VAT 23 %) zł,
 - (słownie: złotych 00/100),
 - 3) **ul. Cmentarna w Kłobucku**
 - wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowej na potrzeby przebudowy oświetlenia ulicznego
 - brutto (z podatkiem VAT 23%) zł,
 - (słownie: złotych 00/100),
 - wykonanie robót budowlanych dotyczących zamontowania opraw oświetlenia ulicznego
 - brutto (z podatkiem VAT 23 %) zł,
 - (słownie: złotych 00/100),
 - 4) **ul. Powstańców Śląskich w Kłobucku**
 - wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowej na potrzeby przebudowy oświetlenia ulicznego
 - brutto (z podatkiem VAT 23%) zł,
 - (słownie: złotych 00/100),

- wykonanie robót budowlanych dotyczących zamontowania opraw oświetlenia ulicznego
- brutto (z podatkiem VAT 23 %) zł,
(słownie: złotych 00/100),

2. Zmiany stawki podatku VAT na roboty budowlane wynikające ze zmiany przepisów prawa podatkowego powodują automatycznie stosowną zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chyba że z przepisów prawa podatkowego wynikać będzie możliwość zastosowania do wynagrodzenia umownego dotychczasowych stawek podatku VAT.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty i wydatki konieczne do prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia i nie może ulec zmianie bez względu na zaistniałe okoliczności.
4. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, sporządzonego po wykonaniu robót i podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. W przypadku wykonania robót przez podwykonawcę, Wykonawca ma obowiązek przedłożenia oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu na jego rzecz, należności z tytułu robót budowlanych będących przedmiotem faktury pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą należności do czasu przedstawienia dowodu zapłaty umówionego wynagrodzenia dla podwykonawcy.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności należnych Wykonawcy.
7. Podstawą wystawienia faktury będzie końcowy protokół odbioru, podpisany przez obie strony. Wynagrodzenie płatne będzie na konto Wykonawcy na podstawie faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami umowy, w terminie 7 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

§ 4

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres **60 miesięcy** na wykonane roboty, będące przedmiotem umowy, jak również na zastosowane materiały i urządzenia, licząc od daty końcowego odbioru robót, potwierdzonego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancji do usunięcia wad na własny koszt.
3. Warunki gwarancji określa dokument gwarancyjny, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do umowy.

§ 5

Obowiązki i prawa stron

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonanego dzieła i zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
2. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy, nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
3. Wykonawca oświadcza, że jest objęty ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, jakie może wyrządzić w związku z wykonywaniem działalności gospodarczej i ubezpieczenie to dotyczy również szkód, które mogą być wyrządzone Zamawiającemu.
4. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy terenu pod zaleczone budowy oraz terenu na składowanie materiałów.

5. Wykonawca ponosi koszty oznakowania, urządzenia, utrzymania i uporządkowania terenu budowy, oraz koszty zużycia wszelkich mediów.
6. Wykonawca jest zobowiązany, na własny koszt, zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejścia placu budowy. Wszelkie koszty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca zobowiązuje się do informowania o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym przy organizowaniu i podejmowaniu przedsięwzięć zapobiegających takim zagrożeniom.
9. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego, poza robotami koniecznymi do wykonania przedmiotu umowy, wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
10. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego lub pracownikom jednostek sprawujących inne funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego.
11. Zamawiający wyznaczy inspektora nadzoru inwestorskiego najpóźniej przed zakończeniem Etapu I, o którym mowa § 1 ust. 2.
12. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie Pan Marek Wilk.
13. Dopuszczalna jest zmiana kierownika budowy lub inspektora nadzoru.
14. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie części robót budowlanych z podwykonawcami wymienionymi w przyjętej ofercie.
15. Wykonawca może podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami niewymienionymi w ofercie przetargowej pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
16. Podwykonawstwo nie zwalnia wykonawcy z zobowiązań umownych. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie i w taki sam sposób jak za własne działania lub zaniechania.
17. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminu realizacji, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
18. Jeżeli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w ust.15 Zamawiający może, według swojej decyzji odstąpić od umowy z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych lub ograniczyć się do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
Zlecenie robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, powodować będzie ponadto zwolnienie Zamawiającego z jakichkolwiek zobowiązań finansowych wobec podwykonawcy.
19. Wykonawca będzie współpracował oraz współużytkował teren budowy z organami władzy, przedsiębiorstwami użyteczności publicznej oraz Zamawiającym.
20. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do czasu odbioru końcowego.

21. Wykonawca zabezpiecza znaki geodezyjne przed uszkodzeniem, a w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia zobowiązuje się odtworzyć je na własny koszt.

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór końcowy robót zorganizowany zostanie przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego i potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości wykonanych robót do odbioru. W dniu odbioru Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów wymaganych przepisami prawa. Przed odbiorem końcowym winien nastąpić przegląd techniczny całego zakresu umownego robót z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego dokonuje Wykonawca, pisemnie na adres Zamawiającego. Wykonawca dostarczy w dniu odbioru co najmniej:
 - a) opinie i wszelkie stanowiska organów, wymagane ustawą Prawo budowlane,
 - b) dokumenty niezbędne dla umożliwienia przyłączenia linii oświetlenia ulicznego do sieci eksploatowanej przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne,
 - c) oświadczenie kierownika budowy wymagane *Prawem budowlanym*,
 - d) wypełniony i podpisany dokument gwarancyjny, o którym mowa w § 4 ust. 3.
3. Jeżeli dokonano zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, a przedmiot umowy będzie posiadał widoczne usterki lub wady, to Zamawiający nie przystąpi do czynności związanych z dokonaniem odbioru. W tej sytuacji Zamawiający sporządzi stosowny protokół i prześle go Wykonawcy. Odbiór będzie mógł nastąpić dopiero po usunięciu stwierdzonych usterek lub wad. Koszty związane z odbiorem ponosi Wykonawca.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w następujących wysokościach:
 - 1) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 umowy,
 - 2) w przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku niedotrzymania przez wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Suma kar umownych z każdego z tytułów określonych w ust. 1 pkt 2 i 3 odrębnie, nie może przekroczyć 40 % wynagrodzenia ryczałtowego netto.
3. W przypadku, gdy rzeczywista szkoda przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej.
2. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzyma Wykonawca a dwa pozostałe Zamawiający.
3. Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji. Dopiero w przypadku braku możliwości uzgodnienia kompromisu spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

załącznik do umowy WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE

(gwarancja jakości)

Dotyczy: „**Wykonania usługi projektowej i realizację na jej podstawie robót budowlanych w zakresie przebudowy linii elektroenergetycznych polegających na dowieszeniu opraw oświetlenia ulicznego na ulicach: Cichej, Hallera, Cmentarnej i Powstańców Śląskich w Kłobucku**”

Gwarantem jest:

.....
.....
.....

Zamawiającym - Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:

Gmina Kłobuck
ul. 11 Listopada 6
42-100 Kłobuck

Gwarant oświadcza, że udziela na poniższych warunkach gwarancji jakości robót i materiałów.

§1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje przedmiot zadania pn.: „**Wykonania usługi projektowej i realizację na jej podstawie robót budowlanych w zakresie przebudowy linii elektroenergetycznych polegających na dowieszeniu opraw oświetlenia ulicznego na ulicach: Cichej, Hallera, Cmentarnej i Powstańców Śląskich w Kłobucku**” określony w Umowie Nr
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 1 Umowy.
3. Termin gwarancji wynosi miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego na wykonany przedmiot umowy.

4. Ilekroć w niniejszym Oświadczeniu Gwarancyjnym jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556¹ § 1 K.c
5. Gwarant oświadcza, że objęty niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
6. Gwarancja obejmuje:
 - 1) wady wykonawstwa,
 - 2) wady materiałowe.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną przedmiotu gwarancji.

§2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy;
 - 2) w przypadku gdy dany element wchodzący w zakres przedmiotu umowy był już dwukrotnie naprawiany do żądania wymiany tego elementu na nowy, wolny od wad;
 - 3) wskazania trybu usunięcia wady /wymiany rzeczy lub elementów na wolne od wad;
 - 4) żądania od Gwaranta odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści, jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
 - 5) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy, Gwarant jest zobowiązany do:
 - 1) nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych Gwarantowi przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub w formie elektronicznej.
 - 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
 - 3) zapłaty przewidzianej kary umownej.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości nie dotyczą wad powstałych na skutek:
 - 1) siły wyższej to jest: stanu wojny, stanu klęski żywiołowej i innych zdarzeń określonych w umowie,
 - 2) normalnego zużycia przedmiotu gwarancji lub jego części,
 - 3) szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności użytkownika w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji, o ile Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemną informację o tych zasadachlub
 - 4) szkód wynikłych z użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem.

§3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy licząc od pierwszego miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji;
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej czternastodniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej dwie osoby wyznaczone przez Gwaranta.

4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Gwaranta.
6. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wad

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:
 - 1) zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
 - 2) awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 3

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 14 dni od daty przystąpienia do usuwania awarii (tryb zwykły).
2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac koniecznych do usunięcia wad.
3. W przypadku kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki awaria będzie usunięta przez Gwaranta w ciągu 48 godzin. Gwarant zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny).

§ 6

Porozumiewanie się stron umowy gwarancji

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą faksu lub e-maila będzie uważana za skuteczną, o ile treść telefaksu lub e-maila zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Data otrzymania telefaksu lub e-maila następnie potwierdzonego na piśmie będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
.....
.....
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:
Gmina Kłobuck
z siedzibą: Urząd Miejski w Kłobucku
ul. 11 Listopada 6
42-100 Kłobuck.

5. O zmianach danych teleadresowych, o których mowa w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo ochrony środowiska wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. Niniejsze Oświadczenie Gwarancyjne powinno być interpretowane w zgodzie z celem umowy o roboty budowlane zawartej między stronami oraz zgodnym zamiarem stron wyrażonym poprzez zawarcie umowy o roboty budowlane oraz niniejszej umowy.
3. Niniejsze Oświadczenie Gwarancyjne sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Warunki gwarancji podpisali:

ZAMAWIAJĄCY:

GWARANT: