

**Informacja na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 11.10.2016 r.**  
**Wydział Inwestycji i Rozwoju**

1. W dniu 05.09.2016 r. przerwano roboty dotyczące zadania inwestycyjnego pn. **Przebudowa ciągu pieszego między ul. Szkolną a ul. Rómmla w Kłobucku** z powodu wystąpienia nieprzewidzianej w dokumentacji projektowej różnicy wysokości niwelety chodnika, a terenem przylegającym. Po uzyskaniu stanowiska projektanta proponuje się zabezpieczenie chodnika i terenów przyległych poprzez wykonanie po zewnętrznych stronach chodnika wzmocnień. Ponadto od „strony garaży” proponuje się wykonanie ogrodzenia zabezpieczającego z siatki i słupków. Przewidywany koszt łączny wykonania zabezpieczeń wynosi 33,304,89 zł.
2. W dniu 5.09,2016 r. odbyły się spotkania informacyjno - szkoleniowe dotyczące realizacji projektu **Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Kłobuck na lata 2016-2025.**
3. W dniu 09.09.2016 r. została podpisana umowa na usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego związanego z **przebudową ul. Cichej w Kłobucku - etap I.** Cena brutto: 2.214,00 zł. Wykonawca: „Erbud Tomasz Bobrowski” z Tarnowskich Gór. Termin realizacji: 30.11.2016 r.
4. W dniu 09.09.2016 r. . została podpisana umową na roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego pn.: **Przebudowa ul. Cichej w Kłobucku - etap I.** Cena brutto: 252.288,46 zł; Wykonawca: PUH „BUD-MET BIS” Małgorzata Kałmuk z siedzibą w Pankach; Termin realizacji: 31.10.2016 r.
5. W dniu 12.09.2016 r. została podpisana umowa na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn: **Przebudowa budynku przy ul. 11 Listopada w Kłobucku na archiwum zakładowe.** Cena brutto: 4.920,00 zł. Wykonawca: BYTOMSKI USŁUGI BUDOWLANE Karina Bytomska z siedzibą w Jędrzynie. Termin realizacji: 19.12.2016 r.
6. W dniu 15.09.2016. został złożony wniosek o dofinansowanie zadania pn.: **„Przebudowa drogi gminnej Nr 470103S ul. Łąkowej na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. E. Orzeszkowej wraz z budową odwodnienia i uzupełnieniem oświetlenia drogowego w Kłobucku”** w ramach Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019. Całkowita wartość zadania: 1.850.196,00 zł. Wartość dofinansowania: 678.905,00 zł.
7. W dniu 20.09.2016 r. rozpoczęła się procedura odbiorowa dla zadania inwestycyjnego pn. **Przebudowa szkolnego boiska sportowego i odwodnienia budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 W Kłobucku,** W wyniku czynności odbiorowych określono braki i wyznaczono termin na ich usunięcie do dnia 15.10.2016 r,
8. W dniu 26.09.2016 r. została podpisana umowa na roboty budowlane związane z **przebudową istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej polegającej na dowieszeniu opraw oświetlenia ulicznego LED na istniejących słupach zlokalizowanych wzdłuż ul. Chodkiewicza w Kłobucku.** Cena brutto: 22.219,11 zł. Wykonawca: Firma Usługowo-Handlowa ELWIM Marek Wilk z siedzibą w Kłobucku. Termin realizacji: 31.10.2016 r.

9. W dniu 26.09.2016 r. została podpisana umowa na usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego polegającego na **przebudowie istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej polegającej na dowieszeniu opraw oświetlenia ulicznego LED na istniejących słupach zlokalizowanych wzdłuż ul. Chodkiewicza w Kłobucku**. Cena brutto: 430,50 zł. Wykonawca: PUPH EltechLen Andrzej Bogacki z siedzibą w Lublińcu. Termin realizacji: 30.11.2016 r.
10. W dniu 27.09.2016 r. rozpoczęła się procedura odbiorowa zadania inwestycyjnego pn **Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku - etap II**. W wyniku czynności odbiorowych określono braki związane z zastoinami wody na powierzchni drogi i wyznaczono termin na ich usunięcie do dnia 17.10.2016 r.
11. W dniach 28-29.09.2016 r. odbyły się spotkania informacyjno-konsultacyjne dotyczące **Strategii Rozwoju Gminy Kłobuck na lata 2016-2026**.
12. W dniu 29.09.2016 r. została podpisana umowa na usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztowej **przebudowy i rozbudowy budynku przy ul. Harcerskiej w Kłobucku na Centrum Integracji Społecznej** wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. Cena brutto: 33.579,00 zł. Wykonawca: firma DWK projekt Wojciech Kulawik z siedzibą w Częstochowie. Termin realizacji: 12.12.2016 r.
13. W dniu 03.10.2016 r. została podpisana umowa na usługę polegającą na aktualizacji kosztorysów inwestorskich dla zadania inwestycyjnego pn. **Przebudowa drogi gminnej nr 470130S ul. Olszowiec na odcinku od ul. Tartakowej do rozwidlenia ul. Olszowiec wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego w miejscowości Borowianka**. Cena brutto: 1.186,00 zł. Wykonawca: Magdalena Kozioł, Łobodno. Termin realizacji: 11.10.2016 r.
14. W dniu 03.10.2016 r. dokonano odbioru końcowego robót budowlanych zadania inwestycyjnego pn. **Przebudowa stołówki i kuchni wraz z zapleczem w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kłobucku**.
15. W dniu 03.10.2016 r. rozpoczęła się procedura odbiorowa dla zadania inwestycyjnego pn: **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Prusa w m. Łobodno wraz z wykonaniem przyłącza kanału sanitarnego dla budynku rekreacyjno-sportowego i przyłącza kanału sanitarnego dla budynku gospodarczego**. W wyniku czynności odbiorowych określono braki i wyznaczono termin na ich usunięcie do dnia 10.10.2016 r.
16. W dniu 04.10.2016 r. zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z **budową oświetlenia ulicznego ul. Zakrzewskiej w Kłobucku**. Termin składania ofert: 13.10.2016 r.
17. W dniu 05.10.2016 r. zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej, a na jej podstawie robót budowlanych polegających na **dowieszeniu opraw oświetlenia ulicznego LED na istniejących słupach zlokalizowanych wzdłuż ul. Cichej, Hallera, Cmentarnej i Powstańców Śląskich w Kłobucku**. Termin składania ofert: 12.10.2016 r.

18. W dniu 06.10.2016 r. zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego pn. **Budowa oświetlenia ulicznego wzdłuż ul. Kollątaja w Kłobucku**. Termin składania ofert: 14.10.2016 r.
19. W dniu 06.10.2016 r. dokonano odbioru końcowego robót budowlanych zadania inwestycyjnego pn. **Odwodnienie ul. Stawowej, Zakrzew - etap II**.
20. W dniu 07.10.2016 r. rozpoczęła się procedura odbiorowa zadania inwestycyjnego pn. **Budowa szkolnego boiska sportowego przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Kłobucku**. W wyniku czynności odbiorowych określono braki i wyznaczono termin na ich usunięcie do dnia 13.10.2016 r.
21. W dniu 07.10.2016 r. dokonano odbioru końcowego robót budowlanych zadania inwestycyjnego polegającego **na dowieszeniu opraw oświetlenia ulicznego typu LED na istniejących słupach energetycznych posadowionych przy ul. Jesionowej i Kasztanowej w Kłobucku**.
22. W dniu 10.10.2016 r. została podpisana umowa na usługę polegającą na **wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wielofunkcyjnego boiska sportowego położonego na terenie Zespołu Szkół w Libidzy**. Cena brutto: 10.600,00 zł. Wykonawca: firma DWK projekt Wojciech Kulawik z siedzibą w Częstochowie. Termin realizacji: 12.12.2016 r.
23. W dniu 10.10.2016 r. rozpoczęła się procedura odbiorowa zadania inwestycyjnego pn. **Przebudowa parteru i pierwszego piętra w budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Łobodnie**. W wyniku czynności odbiorowych określono braki i wyznaczono terminy na ich usunięcie: do dnia 14.10.2016 r. w zakresie ogólnobudowlanym oraz do dnia 24.10.2016 r. w zakresie powiązanym z dostawą wyposażenia zamawianą przez szkołę.

KIEROWNIK  
Wydziału Inwestycji i Rozwoju  
mgr inż. Wiesława Solska

## I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

### 1. NABYCIE:

**30.września 2016r.** gmina otrzymała decyzje Starosty Kłobuckiego, którymi ustalono odszkodowanie za siedem nieruchomości przejętych na własność gminy pod przebudowę ul. Olszowiec w Borowiance oraz znajdujący się na nich składnik budowlany i roślinny. Wysokość ustalonego odszkodowania za przedmiotowe grunty wraz z częściami składowymi ustalona została na kwotę 20.442,0zł. Natomiast nadal toczą się postępowania o ustalenie odszkodowanie za kolejnych siedem nieruchomości przejętych przez gminę pod przebudowę drogi, w przypadku których byli właściciele zakwestionowali wyceny.

### 2. ZBYCIE nieruchomości z gminnego zasobu :

**16 września** ogłoszony został II przetarg na zbycie z gminnego zasobu trzech niezabudowanych nieruchomości stanowiących:

- działkę nr **5500/1 o powierzchni** 3120m<sup>2</sup> położoną w Kłobucku u zbiegu ul. Cielebana i ul. Srebrnej, przeznaczoną wg ustaleń planu pod usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej ( cena wywoławcza 190.000,0zł netto + Vat) oraz
- dwie działki nr **914/5** o powierzchni 1127m<sup>2</sup> z ceną wywoławczą 55.000,0zł netto + VAT) i **914/6** o powierzchni 1212m<sup>2</sup> z ceną wywoławczą 60.000,00zł netto + VAT, położone w Kłobucku przy ul. Witosy, obręb Zagórze, dla terenu których wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przetarg rozpocznie się 19 października , o godz. 11<sup>00</sup> w sali sesyjnej urzędu, warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium na rachunek gminy do 14 października br.

### 3.OBCIĄŻANIE nieruchomości gminy służebnościami:

Wyrażono zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości gminy poprzez ustanowienie służebności przesyłu:

- a) na rzecz TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, obciążenie polegające na umieszczeniu w granicach działki nr 1049/2 położonej w Kłobucku , obręb Zagórze 14m odcinka linii kablowej energetycznej średniego napięcia (15kV);
- b) na rzecz TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, obciążenie polegające na umieszczeniu w granicach działek nr 1340/3, nr 1342/5, nr 4438/38 położonych w Kłobucku linii energetycznej kablowej niskiego napięcia (1kV) na łącznym odcinku 115m;

### 4. DZIERŻAWA, NAJEM

- a) zorganizowany 30 września 2016r. po raz drugi przetarg ustny nieograniczony na najem części nieruchomości gruntowej o pow. 0,4536ha położonej w Łobodnie oznaczonej nr 2010/10 , zabudowanej budynkiem biurowym i kompleksem garaży zakończył się wynikiem negatywnym. W wyznaczonym terminie nie dokonano wpłaty wadium . Stawkę miesięcznego czynszu w II przetargu obniżono do 1000zł netto + Vat.
- b) z dniem 23 września podano do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń w urzędzie, oraz stronach internetowych urzędu wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz oddania w najem lub dzierżawę .

## **II W zakresie gospodarki przestrzennej :**

Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

1. na wniosek Gminy Kłobuck - dla przebudowy i rozbudowy części budynku Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Baczyńskiego w Kłobucku, ze zmianą sposobu użytkowania na żłobek;
2. na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa dla budowy ok. 150 m odcinka gazociągu w Białej, obręb Biała Górna (prostopadle do ul. Słonecznej),
3. na wniosek PKP ENERGETYKA S.A. dla zamierzenia polegającego na demontażu i budowie oraz remoncie linii średniego napięcia, linii niskiego napięcia oraz stacji transformatorowych, zlokalizowanych wzdłuż linii kolejowej nr 131 (o długości: 1560 m linii napowietrznej SN i 120 m linii kablowej SN, **relacji Kłobuck -Działoszyn,**
4. na wniosek PKP ENERGETYKA S.A. dla zamierzenia polegającego na demontażu i budowie oraz remoncie linii średniego napięcia, linii niskiego napięcia oraz stacji transformatorowych zlokalizowanych wzdłuż linii kolejowej nr 131, **relacji Kłobuck - Herby Nowe.**

Kierownik  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alina Jagielska

**Informacja dla Burmistrza Kłobucka**  
**Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

1. Udzielono zezwolenia firmie SUEZ Południe Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie na prowadzenie działalności polegającej na opróżnianiu zbiorników bezodpływowych i transporcie nieczystości ciekłych z nieruchomości położonych na terenie gminy Kłobuck.
2. Wszczęto postępowania w sprawie udzielenia zezwolenia na prowadzenie działalności polegającej na opróżnianiu zbiorników bezodpływowych i transporcie nieczystości ciekłych z nieruchomości położonych na terenie gminy Kłobuck dla firm Remondis Sp. z o.o. Oddział w Częstochowie oraz Wywóz Nieczystości oraz Przewóz Ładunków Wiesław Strach z siedzibą w Częstochowie.
3. W związku z dobudową punktu poboru Libidza ul. Olszyńskiego podpisano aneksy do umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz do umowy o świadczenie usług dystrybucji.
4. Z uwagi na zmianę warunków zasilania punktu poboru Zakrzew Nadleśnictwo podpisano aneks do umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
5. W związku z uszkodzeniem słupów oświetlenia ulicznego zlokalizowanych w Kłobucku przy ul. 11 Listopada (przy wjeździe na teren kościoła św. Marcina w Kłobucku) oraz przy skrzyżowaniu ul. 11 Listopada z ul. Zamkową (rondo) wystąpiono do firmy ubezpieczeniowej o pokrycie wszystkich kosztów związanych z naprawą oświetlenia.
6. We wrześniu b.r. zostały podpisane trzy umowy z osobami fizycznymi przyznające dofinansowanie na likwidację odpadów azbestowych z terenu nieruchomości położonych na obszarze gminy Kłobuck.
7. W miesiącu sierpniu firma PZOM STRACH Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa odebrała z terenu gminy Kłobuck 354,76 Mg odpadów zmieszanych oraz 91,54 Mg odpadów segregowanych, a w miesiącu wrześniu 328,64 Mg odpadów zmieszanych oraz 82,80 Mg odpadów segregowanych
8. W związku z przeprowadzoną weryfikacją złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wysłano 23 wezwania w sprawie wyjaśnienia rozbieżności pomiędzy ilością osób zamieszkujących nieruchomość wykazaną w deklaracji, a ilością osób na niej zameldowanych.
9. Wydano 129 decyzji producentom rolnym w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na II półroczu 2016 r. na łączną kwotę 87.133,95 zł.
10. W dniu 10.10.2016r. na wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Kłobucku wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie odcinka drogi powiatowej nr 2068 S, poprzez wykonanie chodnika w miejscowości Biała ul. Jasnogórska, gmina Kłobuck.
11. W dniu 10.10.2016r. na wniosek firmy Galio Tomasz Kulej, z siedzibą w miejscowości Wręczyca Wielka, oraz firmy STIR Karol Kulej, z siedzibą w miejscowości Wręczyca Wielka wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania zakładu ślusarskiego na galwanizernię w Kłobucku przy ul. Korczaka 46”.