

Nr 16

Projekt

UCHWAŁA Nr

~~Rada Miejska w Kłobucku~~

Wzięto dnia 13.12.2016

zarejestrowano pod poz. nr 409

~~rozstrzygnięto o subskrypcji~~

Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia grudnia 2016 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Skarbu Państwa nieruchomości na własność gminy
w drodze darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

Rada Miejska w Kłobucku uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Kłobuck w drodze darowizny następującej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Kłobucku oznaczonej geodezyjnie jako działki: nr 669/5 o pow. 1,0084 ha i nr 451/2 o pow. 0,2334 ha, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Gminy Kłobuck, opisaney w księdze wieczystej KW nr CZ2C/00050395/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona zostanie na realizację celu publicznego związanego z przebudową drogi gminnej ul. Kolejowej w Kłobucku.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. *Alina Jagielska*

RADCA PRAWNY
Wanda Bałas
mgr Wanda Bałas

UZASADNIENIE

projektu uchwały Rady Miejskiej w Kłobucku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Skarbu Państwa nieruchomości na własność gminy w drodze darowizny.

Projekt uchwały dotyczy nabycia od Skarbu Państwa na własność Gminy Kłobuck, nieruchomości gruntowych stanowiących działki: nr 451/2 o pow. 0,2334 ha i nr 669/5 o pow. 1,0084 ha położonych w Kłobucku przy ul. Kolejowej.

Wojewoda Śląski decyzją z dnia 22.09.1999 roku uwłaszczył Przedsiębiorstwo Państwowe PKP na nieruchomościach Skarbu Państwa położonych w Kłobucku oznaczonych między innymi jako działki nr 451 i nr 699, do których to gruntów ww przedsiębiorstwo legitymowało się prawem zarządu ujawnionym w księdze wieczystej w dacie 5 grudnia 1990 roku.

Gmina od 2002 roku czyniła starania o nieodpłatne pozyskanie praw do części działek obecnie o numerach 451/2 i 669/5, na których jak stwierdzono w wyniku pomiarów geodezyjnych urządzona została droga gminna ul. Kolejowa, zaliczona do kategorii dróg gminnych w 1987 roku.

Ostatecznie Minister Infrastruktury i Budownictwa, decyzją z dnia 31.10.2016 roku wyraził zgodę na dokonanie przez PKP S.A. nieodpłatnego przekazania Gminie Kłobuck prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych opisanych w projekcie uchwały, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi, w wyniku czego w dniu 12.12.2016 roku został zawarty Akt Notarialny Rep. A nr 5082/2016 nieodpłatnego przekazania Gminie przez Polskie Koleje Państwowe S.A. w Warszawie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowych nieruchomości z równoczesnym ustanowieniem przez Gminę Kłobuck służebności przesyłu na rzecz Spółki Akcyjnej PKP Utrzymanie oraz jej następców prawnych – właściciela kabli teletechnicznych znajdujących się na przedmiotowych działkach.

Przekazanie praw do nieruchomości nastąpiło w oparciu o art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r. poz. 1160 z późn. zm.).

Burmistrz zamierza wystąpić do Starosty Kłobuckiego reprezentującego Skarb Państwa o nieodpłatne przeniesienie ww gruntów na własność Gminy Kłobuck, na co niezbędne jest wyrażenie zgody przez Radę Miejską.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Szczęśliwska



KŁOBUCK