

Projekt

Nr 19

Rada Miejska w Kłobucku

Uchwała Nr

Wzięta dnia 5.01.2017r.

zarejestrowano pod poz. nr

Uchwały do publikacji

Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck przekazanych w nieodpłatne użytkowanie Miejskiemu Ośrodkowi Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz.446 z póź.zm.) i art 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147).

Rada Miejska w Kłobucku
u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów najmu na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców następujących części budynku Miejskiego Ośrodka Kultury w Kłobucku przy ul. Targowej 1, położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 4438/58, opisanej Kw. Nr CZ2C/00020595/2

- 1) pomieszczenia użytkowego o pow. 18,00 m² znajdującego się w piwnicy budynku z przeznaczeniem na próby zespołu muzycznego,
- 2) pomieszczenia użytkowego o pow. 11,00 m² usytuowanego na parterze budynku z przeznaczeniem na działalność gospodarczą - prowadzenia biura obrotu nieruchomościami;

§ 2

Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte umowy na kolejny okres zawiera załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 4

Uchwała chodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Kultury
w Kłobucku
mgr Olga Skwara

RADCA PRAWNY
mgr Wanda Bałas

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

Załącznik nr 1
do Uchwały
Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia

**Wykaz najemcy, z którym zostanie zawarta umowa na okres 3 lat
części budynku Miejskiego Ośrodka Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku**

l.p.	Nazwa Najemcy	Lokalizacja budynku	Oznaczenie części budynku przeznaczonych do wynajmu	Powierzchnia przedmiotu najmu w m²
1	2	3	4	5
1	Piotr Zander Kłobuck	Kłobuck ul. Targowa 1	pomieszczenie użytkowe w piwnicy budynku dz.nr 4438/58	18,00 m²
2	Biuro Obrotu Nieruchomościami L. Latuszek	Kłobuck ul. Targowa 1	pomieszczenie użytkowe na parterze budynku dz.nr 4438/58	11,00 m²

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

Uzasadnienie

Uchwała dotyczy wynajmu pomieszczeń użytkowych znajdujących się w budynku Miejskiego Ośrodka Kultury w Kłobucku przy ul. Targowej 1, położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjne nr 4438/58.

- 1) Z najemcą pomieszczenia użytkowego o pow. 18,00 m², w którym odbywają się próby zespołu muzycznego, zawarta będzie, po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską, kolejna umowa.
Poprzednia umowa zawarta była na okres 3 lat tj. od 01.03.2014 r. do 28.02.2017 r. ze stawką czynszu miesięcznego 17,70 zł za m² (netto).
Nieruchomość została umieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia podanym do publicznej wiadomości w dniu 23.09.2016 r.

- 2) Z najemcą pomieszczenia użytkowego o pow. 11,00m², w którym prowadzona jest działalność gospodarcza –biuro obrotu nieruchomościami, zawierana będzie, po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską, kolejna umowa.
Poprzednia umowa zawarta była na okres 1 roku tj. od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r. ze stawką czynszu miesięcznego 24,00 zł za m² (netto)
Nieruchomość została umieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia podanym do publicznej wiadomości w dniu 14.11.2016 r.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Kultury
w Kłobucku
mgr Olga Skwara