

BURMISTRZ KŁOBUCKA
ul. 11 Listopada 6 42-100 KŁOBUCK
tel. 0343100150, fax 0343172661

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.15.2017

Burmistrza Kłobucka

z dnia 01.02.2017 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży, oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazu sprzedawanych, wynajmowanych lub wydzierżawianych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowe lub ich części opisane w wykazach stanowiących załącznik Nr 1, Nr 2 i Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku, ul. 11 Listopada nr 6 a informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zdzierzewski

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Jagielska

RADCA PRAWNY

Tomasz Głębocki
Op - C - 419/1999

WYKAZ NR 1 /2017 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisaną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb, ulica	Województwo : Śląskie Gmina : Kłobuck, miejsowość: Kamyk, Plac Witosa 2 (obręb geodezyjny Kamyk)	
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów powierzchnia w ha/m ²	Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,3398 ha stanowiąca działki : - nr 747/36 o pow. 0,3098 ha - nr 747/37 o pow. 0,0101 ha - nr 746/7 o pow. 0,0199 ha	
Nr księgi wieczystej	Kw nr CZ2C/00018723/2	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w centrum Kamyku, przy drodze wojewódzkiej nr 491 (ul. Szkolnej), zabudowana wolnostojącym, podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym budynkiem dworu, wpisanym wraz z działką nr 747/36 do rejestru zabytków, podlegającym ochronie prawnej w myśl ustawy o ochronie dóbr kultury i muzeach, powierzchnia zabudowy 442,00 m ² , kubatura 4200 m ³ ; teren nieruchomości w części ogrodzony z kilkudziesięcioletnimi drzewami, w pozostałej części stanowiący utwardzony parking; budynek dworu nieużytkowany od 2011 r., wymagający remontu; instalacje w budynku : wodno-kanalizacyjna, aktualnie z odprowadzeniem ścieków do zbiornika na działce , energetyczna, odgromowa, CO z własnej kotłowni, możliwość odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej przebiegającej w ul. Szkolnej.	
Cena nieruchomości netto 560.000,00 zł w tym :		305.300,00 zł
Uwaga: - w myśl art. 68 ust. 3 ustawy o gosp. nieruchomościami cena nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50% (nie dotyczy podatku VAT naliczonego od kwoty wylicytowanej netto).	cena gruntu	w tym działka: Nr 747/36 – 278.342,00 zł Nr 747/37 – 9.067,00 zł Nr 746/7 – 17.891,00 zł + 23 % VAT
	cena składnika budowlanego	254.700,00 zł

Tryb i forma sprzedaży nieruchomości:	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin wnoszenia opłat :	Nie dotyczy
Dodatkowe warunki :	Nabywca rozpocznie remont kapitalny obiektu wpisanego do rejestru zabytków najpóźniej w terminie 2 lat od dnia podpisania umowy notarialnej przenoszącej własność, po uzyskaniu stosownych zezwoleń wynikających z przepisów prawa, w tym pozwolenia konserwatorskiego na prace przy zabytku; termin zakończenia remontu - najpóźniej 5 lat od dnia podpisania umowy
Ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast według ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona jest w granicach terenu przewidzianego pod usługi, w strefie E – ochrony ekspozycji

Opisana wyżej nieruchomość stanowi własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 01.02.2017 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.

Burmistrz Kłobucka

 Jerzy Makrzewski

WYKAZ Nr 2/2017 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod.	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	cz. działki nr 807/7, 807/8, 807/9 o pow. 0,0034 ha	Kw CZ2C/00030393/9 CZ2C/00030394/6	Teren przeznaczony pod uprawy polowe i ogrodnicze	brak planu wg studium- teren upraw ogrodniczych i ogrodów przydomowych	3 lata	51,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
2.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	cz. działki nr 807/7, 807/8, 807/9 o pow. 0,0029 ha	Kw CZ2C/00030393/9 CZ2C/00030394/6	Teren przeznaczony pod uprawy polowe i ogrodnicze	brak planu wg studium- teren upraw ogrodniczych i ogrodów przydomowych	3 lata	50,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
3.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	cz. działki nr 807/7, 807/8, 807/9 o pow. 0,0033 ha	Kw CZ2C/00030393/9 CZ2C/00030394/6	Teren przeznaczony pod uprawy polowe i ogrodnicze	brak planu wg studium- teren upraw ogrodniczych i ogrodów przydomowych	3 lata	50,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
4.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	cz. działki nr 807/7, 807/8, 807/9 o pow. 0,0033 ha	Kw CZ2C/00030393/9 CZ2C/00030394/6	Teren przeznaczony pod uprawy polowe i ogrodnicze	brak planu wg studium- teren upraw ogrodniczych i ogrodów przydomowych	3 lata	50,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
5.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	cz. działki nr 807/7, 807/8, 807/9 o pow. 0,0037 ha	Kw CZ2C/00030393/9 CZ2C/00030394/6	Teren przeznaczony pod uprawy polowe i ogrodnicze	brak planu wg studium- teren upraw ogrodniczych i ogrodów przydomowych	3 lata	52,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku

6.	Kłobuck, ul. Spokojna k. m. 7	cz. działki nr 807/7, 807/8, 807/9 o pow. 0,0041 ha	Kw CZ2C/00030393/9 CZ2C/00030394/6	Teren przeznaczony pod uprawy polowe i ogrodnicze	brak planu wg studium- teren upraw ogrodniczych i ogrodów przydomowych	3 lata	52,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
7.	Łobodno ul. B. Prusa k.m. 3	cz. działki nr 2010/10 pow. 0,4536 ha (z pow. całkowitej 0,5021 ha)	Kw CZ2C/00014420/0	działka o pow. 0,4536 ha ogrodzona, zabudowana budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym o pow. zabudowy 75,00 m ² oraz kompleksem 18 boksów garażowych o łącznej pow. zabudowy 463,00 m ² (z wyłączeniem do wynajmu 1 boks garażowego)	brak planu wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck – teren częściowo przeznaczony pod zabudowę jednorodziną z usługami, częściowo pod usługi sportu i rekreacji	3 lata	1.000,00 zł netto za nieruchomość przeznaczoną do wynajęcia czynsz płatny miesięcznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
8.	Łobodno ul. B. Prusa k.m. 3	dz. nr 1963/4 pow. 0,8460	Kw CZ2C/00037827/0	Teren przeznaczony pod uprawy polowe	brak planu wg studium – teren upraw polowych	3 lata	307,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
9.	Kłobuck, ul. Przechodnia k.m. 9	nr 4350/57 o pow. 0,0027 ha	Kw CZ2C/00019223/4	działka, na której znajduje się murowany boks garażowy	brak planu wg studium – teren istniejącej wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowo- usługowej i usług publicznych	3 lata	2,80 zł netto za m ² pow. wynajętej Czynsz płatny miesięcznie, podatek od nieruchomości -płatny kwartalnie	każdego roku
10.	Kłobuck, ul. Śląska 17	dz. nr 3415/3 o pow. 0,0117 ha	KW CZ2C/00040781/9	Teren przeznaczony pod upraw ogrodnicze	brak planu wg studium – teren istniejącej wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowo- usługowej i usług publicznych	3 lata	92,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
11.	Łobodno k.m. 3	dz. nr 1961/1 pow. 0,1900 ha	Kw CZ2C/00025504/3	PsV-0,0600 ha RIVa-0,1300 ha	brak planu wg studium – teren upraw polowych	3 lata	176,00 zł netto za dzierżawioną działkę czynsz płatny rocznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku

12.	Gruszewnia k.m. 3	nr 291/3 pow. 0,0159 ha	CZ2C/00031857/7	łąka Ł IV – 0,0112 ha, Ł V - 0,0047 ha	Brak planu wg ustaleń studium: użytki zielone	3 lata	60,00 zł / rok za całość dzierż. Podatek od nieruchomości -płatny kwartalnie	każdego roku
13.	Gruszewnia k.m. 3	nr 291/4 pow. 0,0433 ha	CZ2C/00031857/7	łąka Ł IV - 0,0433 ha	Brak planu wg ustaleń studium: użytki zielone	3 lata	131,00 zł / rok za całość dzierż. Podatek od nieruchomości -płatny kwartalnie	każdego roku
14.	Gruszewnia k.m. 3	nr 291/5 pow. 0,0490 ha	CZ2C/00020873/5	użytki zielone Ł IV – 0,0407 ha, Ł V - 0,0083 ha	Brak planu wg ustaleń studium: użytki zielone	3 lata	145,00 zł / rok za całość dzierż. Podatek od nieruchomości -płatny	każdego roku
15.	Gruszewnia k.m. 3	nr 293/3 pow. 0,0299 ha	CZ2C/00020873/5	użytki zielone Ł IV – 0,0286 ha Ł V - 0,0013 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe i ogrodnicze	3 lata	98,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
16.	Gruszewnia k.m. 3	nr 293/5 pow. 0,0343 ha	CZ2C/00020873/5	użytki zielone Ł IV – 0,0336 ha Ł V - 0,0007 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe i ogrodnicze	3 lata	108,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
17.	Gruszewnia k.m. 3	nr 292/1 pow. 0,0547 ha	CZ2C/00020873/5	użytki zielone Ł IV – 0,0507 ha Ł V - 0,0040 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe i ogrodnicze	3 lata	150,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
18.	Kłobuck k.m. 1	nr 133 pow. 0,1426 ha	CZ2C/00038976/6	Grunty orne R IVa – 0,0386 ha R IVb - 0,1040 ha	Wg ustaleń planu – teren przewidziany pod urządzenie bazy elektroenergetycznej	3 lata	167,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
19.	Kłobuck k.m. 1	nr 5544 pow. 0,0364 ha	CZ2C/00043368/9	Użytki zielone PsIV – 0,0364 ha	Wg ustaleń planu – teren przewidziany pod uprawy polowe i ogrodnicze	3 lata	115,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
20.	Kłobuck obręb Zagórze ul. Łąkowa k.m. 8	nr 577/9 pow. 0,2606 ha	CZ2C/00034070/7	Teren użytków zielonych Ł IV – 0,2606 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren położony w strefie ochrony sanitarnej oczyszczalni ścieków	3 lata	190,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku

21.	Kłobuck obręb Zagórze k.m. 9	nr 582/4 pow. 0,0854 ha	CZ2C/00038125/6	łąka Ł IV – 0,0854 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren położony w strefie ochrony sanitarnej oczyszczalni ścieków	3 lata	155,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
22.	Kłobuck obręb Brody Malina k.m. 3	nr 392/1 o pow. 0,3294 ha	CZ2C/00040559/4	działka pod uprawy polowe R VIa – 0,2674 ha R IVb - 0,0620 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe i ogrodnicze	3 lata	203,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
23.	Kłobuck obręb Zagórze ul. Pogodna k.m. 1	nr 152/3 pow. 0,3245 ha	CZ2C/00037829/4	Grunty orne R IVb – 0,0385 ha R V - 0,2860 ha	Brak planu wg ustaleń studium: użytki zielone	3 lata	205,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
24.	Kłobuck, obręb Rybno k.m. 1	nr 70 pow. 0,0980 ha	CZ2C/00033207/0	Grunty orne RV – 0,0980 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe	3 lata	157,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
25.	Kłobuck, obręb Rybno k.m. 2	nr 228 pow. 0,0611 ha	CZ2C/00033207/0	Grunty orne RV – 0,0611 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe	3 lata	149,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
26.	Libidza k.m. 1	nr 116 pow. 0,0793 ha	CZ2C/00016566/9	Grunty orne R V – 0,0793 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe	3 lata	153,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
27.	Libidza k.m. 2	nr 322 pow. 0,1101 ha	CZ2C/00037201/3	Grunty orne R IVb – 0,1101 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe	3 lata	160,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
28.	Libidza k.m. 2	nr 544 pow. 0,0171 ha	CZ2C/00035526/6	łąki Ł IV – 0,0171 ha	Brak planu wg ustaleń studium: użytki zielone	3 lata	60,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
29.	Libidza k.m. 6	Nr 776/1 pow. 0,0220 ha	CZ2C/00021789/6	Grunty orne Ł V – 0,0220 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe	3 lata	76,00 zł / rok podatek od nieruchomości / płatny kwartalnie	każdego roku

30.	Libidza k.m. 6	nr 776/2 pow. 0,0240 ha	CZ2C/00021789/6	Grunty orne Ps V – 0,0240 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe i ogrodnicze	3 lata	82,00 zł / rok podatek od nieruchomości / płatny kwartalnie	każdego roku
31.	Libidza k.m. 6	nr 808 pow. 0,0741 ha	CZ2C/00021789/6	Grunty orne Ps V - 0,0741 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe i ogrodnicze	3 lata	152,00 zł / rok podatek od nieruchomości / płatny kwartalnie	każdego roku
32.	Libidza, k.m. 4	nr 614 pow. 0,0128 ha	CZ2C/00037706/6	Grunty orne RV – 0,0128 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe	3 lata	60,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
33.	Nowa Wieś ul. Spadkowa k.m. 3	nr 325/2 pow. 0,2645 ha	CZ2C/00025835/2	Pastwisko RIVa – 0,2645 ha	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe	3 lata	190,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
34.	Kłobuck, obręb Osoki Pustkowie k.m. 1	nr 111 pow. 0,4921 ha	CZ2C/00041749/0	Do wydzierżawienia grunty rolne	Brak planu wg ustaleń studium: uprawy polowe	3 lata	236,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
35.	Kłobuck, obręb Brody Malina k.m. 1	nr 24/2 pow. 0,7205 ha	CZ2C/00040558/7	Do wydzierżawienia użytki zielone łIV – pow. 0,7205 ha	Brak planu wg ustaleń studium: użytki zielone	3 lata	282,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
36.	Kłobuck, obręb Brody Malina k.m. 3	nr 438/2 pow. 0,3809 ha	CZ2C/00040558/7	Do wydzierżawienia grunty rolne R V- pow. 0,3809 ha	Brak planu wg studium – teren upraw polowych	3 lata	214,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
37.	Biała Dolna k. m. 5	nr 336/3 pow. 0,2203 ha	CZ2C/00025829/7	Do wydzierżawienia grunt o pow. 0,2203 ha - Ps	Brak planu wg ustaleń studium: tereny upraw polowych	3 lata	182,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
38.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada k. m. 10	nr 800 pow. 0,1780 ha PsV- 0,1220 ha ł IV – 0,0560 ha	CZ2C/00023299/8	Użytki zielone – odłóg	Brak planu wg studium – teren użytków zielonych	3 lata	147,00 zł / rok podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 01.02.2017 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.

Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
o
Jerzy Zakrzewski

Wykaz Nr 3/2017
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Oznaczenie KW	Cena nieruchomości w zł netto	Tryb zbycia i Forma przetargu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Libidza	nr 368/4	0,2792	CZ2C /00036491/8	3.500,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego	Działka stanowi nieuprawiane grunty orne klasy V, położone w kompleksie gruntów rolnych, w odległości ok. 800 m od ul. Pokrzyfiskiego, kształtem zbliżona jest do prostokąta o szerokości około 12,50 m. Teren działki porastają samosiejki. Dojazd drogami gruntowymi oraz działkę rolną oddzielającą przedmiot przetargu od drogi. Działka nieuzbrojona.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren rolniczy	Nie ustala się
2	Rybno	nr 219	0,1338	CZ2C /00033207/0	3.500,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Działka stanowi nieuprawiane grunty orne klasy V, położone w kompleksie gruntów leśnego, kształtem zbliżona jest do prostokąta o szerokości około 10 m. i długości około 130 m. Teren działki o nawierzchni trawiastej. Z dwóch stron posiada dostęp do dróg gruntowych. Działka nieuzbrojona.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren rolniczy	Nie ustala się

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 01.02.2017 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.