

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.82.2017

Burmistrza Kłobucka
z dnia 12.05.2017 r.

w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazów wynajmowanych lub wydzierżawianych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowe lub ich części opisane w wykazach stanowiących załącznik Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku przy ul. 11 Listopada nr 6, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Ponadto informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Jagielska

RADCA PRAWNY
mgr Wanda Bałas

WYKAZ NR 6 /2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia nieruchomości w ha/m ²	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu (netto)	Aktualizacja stawek czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Kłobuck, ul. Szkolna	cz. dz. 4438/51 pow. 45,10 m ²	CZ2C/00042629/0	część nieruchomości zabudowana boksem pawilonu handlowego nietrwale związ. z gruntem o pow. 8,10 m ² oraz gruntu o pow. 37 m ² służącego do obsługi wyżej wymienionego boksu	Brak planu wg studium teren wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej	3 lata	7,90 zł za m ² wynajmowanej nieruchomości do pow. 30 m ² 6,00 zł za m ² wynajmowanej nieruchomości powyżej 30 m ² Czynsz płatny miesięcznie; Podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
2.	Kłobuck obręb Zagórze skrzyżowanie ul. Andersa z ul. Głowackiego k.m. 12	cz. dz. 1372/2 1. pow. 15,00 m ² oraz 2. pow. 30,00 m ²	CZ2C/00003108/7	1) teren z przeznaczeniem pod ustawienie garażu blaszanego, 2) teren przeznaczony na dojazd do garażu.	Brak planu wg studium teren zabudowy mieszkaniowej z usługami	3 lata	1) 3,20 zł za m ² wynajmowanej nieruchomości pod ustawienie garażu, 2) 1,20 zł za m ² nieruchomości przeznaczonej na dojazd do garażu; Czynsz płatny miesięcznie; Podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
3.	Kłobuck ul. Wały k.m. 8	dz. nr 954 o pow. 0,0262 ha	CZ2C/00025836/9	Teren wykorzystywany pod ogrody przydomowe	W planie zagospodarowania przestrzennego	3 lata	150,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu Czynsz płatny rocznie; Podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 12.05.2017 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.
Do stawki czynszu doliczany jest 23% podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

WYKAZ NR 7 / 2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz.2147 z póź.zm.), podaje się do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem następujące części nieruchomości pozostające w bezpłatnym użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury im. Wł. Sebyły w Kłobucku ul. Targowa 1, przeznaczone są do oddania w najem.

Lp	Położenie nieruchomości i obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	stawka czynszu netto okresy płatności	Aktualizacja stawek czynsz
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kłobuck ul. Targowa 1 k.m.10	działka nr 4438/58 pow.10 m ²	CZ2C/00020595/2	Teren pod ustawienie namiotu nietrwale związanego z gruntem pod działalność gospodarczą.	wg planu usługi kultury	5 miesięcy	10,00 netto za 1m ² wynajętej powierzchni, czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	
2	Kłobuck ul. Targowa 1 k.m. 10	działka nr 4438/58 pow.1 m ²	CZ2C/00020595/2	powierzchnia 1,00m ² holu na parterze w budynku MOK- automat do sprzedaży gorących napojów.	wg planu usługi kultury	3 lata	108,00 zł za 1m ² wynajętej powierzchni, media w stawce czynszu, czynsz miesięczny podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 12.05.2017 r. oraz umieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

Niezbędne informacje można uzyskać w Miejskim Ośrodku Kultury w Kłobucku, tel.34 3172991. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zaleski

**WYKAZ NR 8 /2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości informacje, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem.

Lp	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia nieruchomości w ha/m ²	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu (netto)	Aktualizacja stawek czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Kłobuck ul. 11 Listopada 8	Działka nr 4350/32, 4438/11 77,91 m ²	Kw nr CZ2C/00003531/1	Lokal użytkowy na działalność handlowo-usługową	wg planu zabud. mieszk. usług.	3 lata	16,50 zł/m ²	każdego roku
2.	Kłobuck ul. 11 Listopada 10	Działka nr 4350/257 58,61 m ²	Kw nr CZ2C/00037579/6	Lokal użytkowy na działalność handlowo-usługową	wg planu zabud. mieszk. usług.	3 lata	16,50 zł/m ²	każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 12.05.2017r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu. Stosowne informacje co do wyżej wymienionego lokalu można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 26, Nr tel. 34 317-23-22. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

WYKAZ NR 9 /2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz.2147 z póź.zm.), podaje do publicznej wiadomości informacje, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kłobucku ul. Sportowa 14 przeznaczone są do oddania w najem na okres do 3-ch lat

Lp	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu miesięcznego (netto)	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kłobuck ul. Zamkowa 4 obręb Zagórze	cz. działki nr 374/8, 375/4 Karta mapy nr 6	Kw nr CZ2C/00019346/2	Wynajęcie pow. 4 m ² Widowni w budynku Krytej Pływalni pod reklamę firmy MINOVA ANALL Sp. z o o	Brak planu Wg studium działka pod teren zabudowy produkcyjno – usług.	Na okres 3 lat	183,00 zł/m ²	Każdego roku
2.	Kłobuck ul. Sportowa Obręb Kłobuck	cz. działki nr 5708/1 cz. działki nr 5708/4	KW nr CZ2C/00027509/2 CZ2C/00025650/1	Najem boiska 70 m ² boiska asfaltowego celem prowadzenia nauki jazdy na sam. osobowym	Brak planu Wg studium działka pod teren zabudowy produkcyjno – usług.	Na okres 3 lat	4,20 zł x 30 m ² 3,30 zł x 20 m ² 2,30 zł x 20 m ²	Każdego roku
3.	Kłobuck ul. Sportowa Obręb Kłobuck	cz. działki nr 5708/1 cz. działki nr 5708/4	KW nr CZ2C/00027509/2 CZ2C/00025650/1	Ogródki działkowe o powierzchni 150 m ² .	Brak planu Wg studium działka pod teren zabudowy produkcyjno – usług.	Na okres 3 lat	1,60 zł x 30 m ² 0,50 zł x 120 m ² Ryczałt za wodę 40,00 zł	Każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 12.05.2017 r. oraz umieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

Niezbędne informacje można uzyskać w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kłobucku, tel. 34 31 00 369. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

Burmistrz KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski