

Kłobuck, dnia 23 maja 2017 r.

INFORMACJA

Burmistrz Kłobucka niniejszym informuje, że I przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem dworu, położonej w Kamyku gmina Kłobuck, plac Witosa 2, obejmującej działki nr: 746/7, 747/36, 747/37 o łącznej powierzchni 0,3398 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00018723/2, zorganizowany dnia 22.05.2017 r. w Urzędzie Miejskim w Kłobucku przy ul. 11 Listopada 6 zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosiła 577.000,00 zł
(słownie: pięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy zł)

w tym: **budynek - 291.000,00 zł** (50,433 % ceny wywoławczej),
grunt : działka nr 747/36 - **260.750,00 zł** (45,191 % ceny wywoławczej),
działka nr 746/7 - **16.750,00 zł** (2,903 % ceny wywoławczej),
działka nr 746/37 - **8.500,00 zł** (1,473 % ceny wywoławczej).

W ogłoszeniu o przetargu wskazano że cena nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków uzyskana w wyniku przetargu zostanie obniżona o 50 % zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (cena za budynek dworu i za działkę nr 747/36), ustalonych wg proporcji zachodzących pomiędzy poszczególnymi elementami nieruchomości w cenie wywoławczej.

W przypadku nabycia nieruchomości przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą, udzielenie bonifikaty nastąpi z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej.

Podatek od towarów i usług VAT:

Transakcja w zakresie sprzedaży gruntu stanowiącego działki: nr 747/36 i nr 747/37 wraz ze znajdującym się tam budynkiem podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towaru i usług;

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem dworu, położonej w Kamyku, gmina Kłobuck, plac Witosa 2, ogłoszony w dniu 17.03.2017 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

W wyznaczonym terminie, tj. do dnia 18.05.2017 r. na koncie Gminy Kłobuck nie odnotowano wpłaty wadium stanowiącego warunek do uczestniczenia w organizowanym przetargu, osób niedopuszczonych nie było.

W dniu 22.05.2016 r. nikt nie zgłosił się w celu przystąpienia do licytacji.

Niniejszą informację wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku oraz na stronach internetowych na okres 7 dni.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski