

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA  
NA ŚRODOWISKO  
USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO TERENU W LGOCIE PRZY  
UL. CZĘSTOCHOWSKIEJ**



**GMINA KŁOBUCK**

## SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
1.1. Podstawy formalno – prawne opracowania prognozy.....	3
1.2. Cel i zakres prognozy .....	4
1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.....	4
1.4. Wykorzystane materiały .....	4
2. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI .....	5
2.1. Obszar opracowania.....	5
2.1.1 Położenie geograficzne.....	5
2.1.2 Położenie administracyjne .....	5
2.2. Zawartość i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	5
2.3. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami .....	6
3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....	10
3.1. Uwarunkowania fizjograficzne .....	10
3.2. Analiza i ocena stanu środowiska przyrodniczego .....	13
3.3. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu .....	14
4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	15
5. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....	15
6. PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY .....	16
6.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej .....	16
6.3 Obszary proponowane do objęcia ochroną .....	16
6.4 Zagrożenia obszarów o dużych walorach przyrodniczych ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000 .....	16
7. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	16
8. POTENCJALNY WPŁYW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA ŚRODOWISKO .....	18
8.1 Różnorodność biologiczna .....	18
Nie przewiduje się w związku z realizacją ustaleń planu oddziaływań mogących zakłócić migrację gatunków, a tym ich różnicowanie gatunkowe, a tym samym generować niekorzystne oddziaływania. Kształtowanie zieleni urządzonej, towarzyszącej funkcji sportowej, konieczność zachowania współczynnika powierzchni biologicznie czynnej będzie sprzyjać występowaniu i migracji lokalnej fauny. ....	18
8.2 Rośliny i zwierzęta .....	18
8.3 Wody powierzchniowe i podziemne .....	20
8.4 Krajobraz.....	20
Realizacja ustaleń planu wprowadzi nowe elementy do istniejącej struktury krajobrazowej, którą tworzy obecnie mozaika pól uprawnych, zieleni śródpolnej i niewielkie kompleksy leśne. ....	20
8.5 Jakość powietrza, klimat akustyczny .....	21
8.7. Zabytki, krajobraz kulturowy .....	22
8.8 Obszary chronione.....	22
8.9 Oddziaływanie ustaleń planu na zdrowie i warunki życia ludzi .....	23
8.10. Oddziaływanie ustaleń planu na otoczenie i oddziaływania skumulowane .....	23
9. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....	25
9.1 Rozwiązanie funkcjonalno- przestrzenne.....	25
9.2 Rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska .....	25
9.3 Rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	26
10. 4 Rozwiązania służące ochronie krajobrazu .....	27
10. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO .....	28
11. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA .....	28
12. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	29
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	29

Opracowanie:

*Pracownia Projektowo - Usługowa Sylwia Wróbel*

## 1. WSTĘP

### 1.1. Podstawy formalno – prawne opracowania prognozy

Organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zobowiązany do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46 i art. 51 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.). Podstawę formalną opracowania planu stanowią natomiast uchwały Nr 121/XIV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 27 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Lgocie przy ulicy Częstochowskiej oraz Nr 180/XX/2016 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 121/XIV/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 27 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Lgocie przy ulicy Częstochowskiej.

Do najważniejszych aktów prawnych wykorzystanych podczas sporządzania prognozy należą:

- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 210 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo górnicze i geologiczne (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1131);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 909 ze zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2016, poz. 934);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2016 poz. 778 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 672);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 1330);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2015r., poz. 469 ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2015 r., poz. 1651);
- Ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r. (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2100 ze zm.);
- Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 15 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014, poz. 112);
- Obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016 poz. 71);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 r. poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2014, poz. 1348) .

## 1.2. Cel i zakres prognozy

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Lgocie przy ul. Częstochowskiej. Podstawowym celem prognozy jest ustalenie, czy zapisy projektu planu nie naruszają zasad prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego. Ważne jest, by względy ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju były rozważane na równi z innymi celami i interesami (gospodarczymi i społecznymi). Prognoza ma również ułatwić identyfikację możliwych do określenia skutków środowiskowych spowodowanych realizacją postanowień ocenianego dokumentu oraz ocenić, czy przyjęte rozwiązania ochronne w dostateczny sposób zabezpieczają przed powstawaniem konfliktów i zagrożeń w środowisku.

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony na podstawie art. 53 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) z właściwymi organami o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

### 1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Prognozę opracowano na podstawie analizy projektu planu, założeń ochrony środowiska, informacji o projektowanych inwestycjach oraz materiałów archiwalnych dotyczących charakterystyki i stanu środowiska przyrodniczego. Rozpoznanie aktualnego stanu środowiska i jego zagrożeń wynikających z realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzupełniono na podstawie wizji terenowej.

W prognozie oceniono możliwy wpływ na środowisko przyrodnicze skutków realizacji zapisów projektu planu dla wydzielonych jednostek urbanistycznych, na których mogą wystąpić istotne oddziaływania. Ustalono charakter tych oddziaływań na poszczególne składniki środowiska uwzględniając intensywność powodowanych przez nie przekształceń, czas ich trwania oraz ich zasięg przestrzenny. Zasadniczą część prognozy wykonano w ujęciu tabelarycznym, co pozwala przedstawić oddziaływanie przewidywanego sposobu zagospodarowania jednostek urbanistycznych na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego.

Opracowanie zostało sporządzone w oparciu o:

- *Metody opisowe* - charakterystyki i oceny istniejącego stanu poszczególnych elementów środowiska oraz analizy jakościowe oparto na danych na danych uzyskanych z Urzędu Gminy, a także wojewódzkiego monitoringu środowiska.
- *Metoda wartościowania* skutków przewidywanych zmian w środowisku, podczas realizacji ustaleń planu i wpływu ustaleń projektu planu na komponenty środowiska.

### 1.4. Wykorzystane materiały

Do podstawowych materiałów źródłowych wykorzystanych przy sporządzaniu prognozy należą:

- Opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Kłobuck, 2006.
- Hereźniak J., Rezerваты Przyrody Ziemi Częstochowskiej, Studium przyrodniczo-historyczne, Częstochowa 2002.
- Aktualizacja programu ochrony środowiska dla Gminy Kłobuck na lata 2014 - 2017.
- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach: Stan Środowiska w województwie śląskim w roku 2014
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck.

## 2. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

### 2.1. Obszar opracowania

#### 2.1.1 Położenie geograficzne

Obszar opracowania, według podziału na jednostki fizyczno-geograficzne (J.Kondrackiego) znajduje się w prowincji Wyżyny Polskie, podprowincji Wyżyna Śląsko – Krakowska. W obrębieniu podprowincji gmina znajduje się w makroregionie Wyżyna Woźnicko – Wieluńska w mezoregionach: Wyżyna Wieluńska oraz Obniżenie Krzepickie. Granica pomiędzy dwoma mezoregionami przebiega na osi NW – SE i biegnie mniej więcej wzdłuż drogi krajowej nr 43.

#### 2.1.2 Położenie administracyjne

Obszar opracowania zlokalizowany jest w południowej części gminy Kłobuck w obrębieniu Lgota i obejmuje obszar o powierzchni ok. 1,90 ha. Gmina miejsko – wiejska Kłobuck położona jest w północno – zachodniej części województwa śląskiego, na wysokości od 213 do 284 m n.p.m. Gmina usytuowana jest na północny – zachód od Częstochowy i oddalona od niej o zaledwie 14 km. Odległość z Kłobucka do stolicy województwa śląskiego – Katowic wynosi 89 km.

Sąsiadami administracyjnymi Gminy Kłobuck są:

- Miedźno – od północy;
- Mykanów – od wschodu;
- Miastem Częstochowa – od południowego – wschodu;
- Wręczyca Wielka – od południa;
- Opatów – od zachodu.

### 2.2. Zawartość i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu, zasady rozwoju i funkcjonowania układu komunikacyjnego, rozwoju infrastruktury technicznej oraz szczególne zasady zagospodarowania, wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego oraz warunki podziału terenów na działki.

Charakterystyka funkcji jednostek urbanistycznych wyróżnionych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przedstawiona w poniższej tabeli:

**Tabela 1. Charakterystyka funkcji jednostek urbanistycznych i elementów obsługi komunikacyjnej wydzielonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Symbol wg rysunku planu	Przeznaczenie terenu
1U	1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy usługowej; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) infrastruktura techniczna, drogi wewnętrzne, parkingi, b) tereny zieleni urządzonej i izolacyjnej;

Ustalenia planu w zakresie ochrony środowiska zawierają następujące zapisy:

- Cały obszar objęty planem znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 326 – Zbiornik Częstochowa (E), na którym zakazuje się: działalności gospodarczej mogącej spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód powierzchniowych oraz podziemnych.
- Cały teren objęty planem znajduje się w obszarze „A” terenu ochrony pośredniej ujęcia „Wierzchowisko” ustanowionej rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 9 grudnia 2009 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierzchowisko” (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 227, poz. 4585 z dnia 18 grudnia 2009 r.) oraz rozporządzeniem z dnia 4 czerwca 2013 r. zmieniającym rozporządzenie Dyrektora RZGW w Poznaniu w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierzchowisko” (Dz. Urz. Województwa Śląskiego poz. 4172 z dnia 7 czerwca 2013 r.). Dla terenu opracowania planu obowiązują ograniczenia zgodnie z wymienionymi rozporządzeniami.
- Dla ochrony czystości powietrza przed zanieczyszczeniami gazowymi i pyłowymi, gleb, wód powierzchniowych i podziemnych ustala się:
  - a)zakaz wprowadzenia zanieczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi;
  - b)zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności gospodarczej mogącej powodować poza granicami terenu przekroczenia norm dopuszczalnych stężeń dla emitowanych zanieczyszczeń.

### 2.3. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami

Projekt planu uwzględnia szereg dokumentów planistyczno - strategicznych o charakterze planów, studiów, strategii i programów, zarówno na szczeblu wojewódzkim, jak i powiatowym i gminnym, obejmujących zasięgiem swojego opracowania teren gminy Kłobuck. Omawiany projekt Ponadto wykorzystano informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko dla ustaleń obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck. Poniżej zestawiono cele i priorytety założone w ważniejszych dokumentach strategicznych, uwzględnione w projekcie planu.

#### DOKUMENTY KRAJOWE

##### ***Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej***

Wśród dokumentów krajowych szczególne znaczenie ma Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej. W art. 5 i 74 Konstytucja określa zrównoważony rozwój jako zasadę, którą winno się kierować Państwo. Zgodnie z Konstytucją ustawa Prawo ochrony Środowiska oraz ustawy jej pokrewne zobowiązują do kierowania się zasadą zrównoważonego rozwoju na różnych etapach działań: planistycznych, realizacyjnych i zarządzania.

**„Polska 2025. Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju”** Strategia wyznacza podstawy i związki dla rozwoju kraju, integrujące działania w dziedzinie polityki społecznej, gospodarczej, ochrony środowiska, a także gospodarki przestrzennej i regionalnej w Polsce. Dokument ten został opracowany jako rządowa strategia rozwoju. Jest to pierwszy w Polsce plan o takim charakterze. Zgodnie z zapisami konstytucyjnymi opiera się na zasadzie trwałego i zrównoważonego rozwoju. Definiuje go jako „proces, który charakteryzuje się dążeniem do osiągnięcia trwałego rozwoju gospodarczego i społecznego poprzez zapewnienie dostępu do zasobów zarówno odnawialnych, jak i nieodnawialnych, wzrostu jakości życia w czystym i naturalnym środowisku, wzrostu ekonomicznego dokonującego się poprzez bardziej efektywne wykorzystanie surowców i innych zasobów przyrody, racjonalizację zużycia energii i pracy, a także rozwój proekologicznych technologii oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego. Istotą tak rozumianego trwałego i zrównoważonego rozwoju jest powiązanie szybkiego rozwoju gospodarczego i wzrostu jakości życia ludności z poprawą stanu środowiska przyrodniczego i dążeniem do zachowania go w dobrym stanie dla przyszłych pokoleń”.

**„Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016”**

Podstawowym celem Polityki Ekologicznej Państwa jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego kraju (mieszkańców, zasobów przyrodniczych i infrastruktury społecznej) oraz tworzenie podstaw do rozwoju zrównoważonego. Realizacja podstawowego celu powinna być osiągnięta poprzez niezbędne działania organizacyjne, inwestycyjne, tworzenie regulacji dotyczących zakresu korzystania ze środowiska. Do podstawowych celów realizacyjnych polityki ekologicznej zaliczono: wzmacnianie systemu zarządzania ochroną środowiska, ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody, zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii, dalsza poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego dla ochrony zdrowia mieszkańców Polski, ochrona klimatu.

#### **„Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030”**

Głównym celem KPZK jest określenie zasad realizacji polityki przestrzennej państwa, wśród których decydujące znaczenie ma przyjęcie zasady wysokiego i stabilnego wzrostu gospodarczego nad bezwarunkowym dążeniem do wyrównywania różnic terytorialnych przy jednoczesnym poszanowaniu środowiska naturalnego i dążeniu do osiągnięcia spójności gospodarczej, społecznej i terytorialnej.

#### **DOKUMENTY REGIONALNE**

Na poziomie regionalnym opracowywane są dokumenty odnoszące się do sytuacji społeczno gospodarczej, zagospodarowania przestrzennego i ochrony środowiska na obszarze województwa. Wśród narzędzi polityki regionalnej wyróżnić należy przede wszystkim:

#### **„Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego – Śląskie 2020 roku”**

Sejmik Województwa Śląskiego uchwałą III/47/1/2010 na posiedzeniu w dniu 17 lutego 2010 roku przyjął Strategię Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2020”, stanowiącą aktualizację Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020 przyjętej przez Sejmik Województwa Śląskiego 4 lipca 2005 roku. Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego spełnia ważną rolę w procesie podejmowania działań mogących wpłynąć na rozwój województwa. Celem dokumentu jest wskazanie kierunków rozwoju gospodarczego i infrastrukturalnego. Ma on stanowić także narzędzie do poprawy warunków życia mieszkańców Dolnego Śląska. Zgodnie z celem nadrzędnym Strategii **Województwo śląskie będzie regionem zapewniającym dostęp do usług publicznych o wysokim standardzie, o nowoczesnej i zaawansowanej technologicznie gospodarce oraz istotnym partnerem w procesie rozwoju Europy. W celu** Osiągnięcia tak nakreślonej wizji rozwoju wskazano wykorzystanie i wzmocnienie posiadanych pozytywnych wartości, usuwanie barier rozwojowych oraz kreowanie nowych wartości między innymi poprzez kreowanie województwa jako regionu:

- stwarzającego szanse rozwojowe mieszkańcom, dającym poczucie bezpieczeństwa publicznego, zdrowotnego i socjalnego;
- którego mieszkańców cechuje otwartość, tolerancja, solidaryzm społeczny, przedsiębiorczość, wysokie kompetencje, zdolność adaptacyjna i kreatywna, mobilność zawodowa, ugruntowana tożsamość kulturowa i wysoki stopień identyfikacji z regionem;
- w którym nowoczesna gospodarka, rozwój przedsiębiorczości, edukacji i kultury zapewniają utrzymanie pozycji jednego z kilku centrów rozwoju cywilizacyjnego Polski i Europy;
- rozbudowanej i zmodernizowanej infrastrukturze, włączonym w transeuropejskie systemy infrastrukturalne – zwłaszcza transportowo-logistyczne, energetyczne, komunikacyjne i informacyjne;
- „czystym” we wszystkich składnikach środowiska naturalnego, zapewniającym zachowanie bioróżnorodności obszarów, stwarzającym warunki do zdrowego życia i realizującym zasady zrównoważonego rozwoju.

### **„Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego”**

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa jest drugim dokumentem planistycznym, po strategii rozwoju województwa. W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego uwzględniono i rozwinięto podstawowe uwarunkowania, cele strategiczne oraz kierunki polityki przestrzennego zagospodarowania kraju zawarte w „Koncepcji polityki przestrzennego zagospodarowania kraju”. Określono cele strategiczne rozwoju przestrzennego województwa, wyznaczono nadrzędne zasady zagospodarowania przestrzennego oraz sformułowano cele, zasady realizacji i kierunki polityki przestrzennej dla podstawowych sfer i systemów zagospodarowania województwa.

### **DOKUMENTY SZCZEBLA LOKALNEGO**

Wśród dokumentów kierunkowych na poziomie lokalnym, które nawiązują do opracowań związanych z ochroną środowiska na poziomie międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i wojewódzkim, znalazły się:

#### **„Program Ochrony Środowiska Powiatu Kłobuckiego”**

Celem niniejszego opracowania jest stworzenie takiego „Programu”, którego realizacja doprowadzi do poprawy stanu środowiska powiatu, efektywnego zarządzania środowiskiem oraz zapewni skuteczne mechanizmy chroniące środowisko przed degradacją, a także stworzy warunki dla wdrożenia wymagań prawa Unii Europejskiej. Zgodnie z priorytetami założonymi w II Polityce Ekologicznej Państwa jak również w „Programie zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska województwa śląskiego” działania prośrodowiskowe winny wymuszać osiągnięcie trzech kluczowych celów:

- zachowanie, ochrona i poprawa stanu środowiska,
- ochrona zdrowia ludzkiego,
- rozsądne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych.

Powyższe założenia zostaną zrealizowane poprzez:

- Utrzymanie dobrej jakości powietrza
- Poprawę bilansu hydrologicznego
- Poprawę jakości wód powierzchniowych
- Minimalizację zagrożeń dla jakości wód podziemnych
- Zachowanie naturalnej rzeźby terenu i likwidacja powstałych szkód
- Racjonalne wykorzystanie zasobów glebowych i surowców mineralnych
- Zachowanie i wzrost różnorodności biologicznej
- Zachowanie dobrego klimatu akustycznego i utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej poziomów dopuszczalnych
- Bezpieczeństwo ekologiczne (powodzie, pożary, zagrożenia chemiczne)
- Edukacja ekologiczna i promocja walorów przyrodniczych powiatu

Realizacja zadań pozwoli poprawić stan środowiska Powiatu oraz zachować jego najcenniejsze elementy.

### **„Strategia rozwoju powiatu Kłobuckiego ”**

W strategii ustalone zostały następujące strategiczne cele rozwojowe:

Cel Strategiczny 1 – Rozwój potencjału gospodarczego powiatu kłobuckiego

Realizacja tego celu służyć ma przede wszystkim zapewnieniu pracy i wysokiego poziomu życia mieszkańcom powiatu. Możliwe jest to właśnie poprzez stworzenie i rozwój prężnej i konkurencyjnej gospodarki lokalnej – zapewniającej pracę dla mieszkańców na terenie powiatu. Mając na uwadze długofalowy rozwój należy dążyć do kreowania stabilnych i wysokich jakościowo miejsc pracy.

Cel Strategiczny 2 – Poprawa efektywności produkcji rolnej w powiecie Kłobuckim

Z diagnozy strategicznej powiatu kłobuckiego wynika, że rolnictwo stanowi kluczową gałąź gospodarki powiatu.



### Cel Strategiczny 3 – Poprawa jakości infrastruktury społecznej

Realizacji wspomnianego celu operacyjnego sprzyjać ma wdrażana od września 1999 r. reforma szkolnictwa kładąca nacisk na większą elastyczność kształcenia, wzmacniająca raczej posiadanie odpowiednich umiejętności niż wiedzy encyklopedycznej.

Rozwój technologiczny i niestabilność zatrudnienia wymuszają u pracowników potrzebę ciągłego dokształcania.

### Cel Strategiczny 4 – Poprawa stanu środowiska naturalnego w powiecie

Powiat kłobucki powinien podjąć działania zmierzające do dostosowania się do ogólnopolskich trendów zmierzających do zwiększenia powierzchni zalesionych i zadrzewionych.

### Cel Strategiczny 5 – Rozwój i modernizacja infrastruktury

Poziom infrastruktury technicznej stanowi niewątpliwie jedną ze słabszych stron powiatu kłobuckiego. Rozwój tej infrastruktury w dłuższym okresie czasu decydował będzie o możliwościach rozwojowych powiatu. Obok problemu oczyszczania ścieków rozwiązań długofalowych wymaga ochrona przeciwpowodziowa. Ponadto bez inwestycji w zakresie infrastruktury komunikacyjnej nie jest możliwe podniesienie stanu bezpieczeństwa na drogach powiatu. W dalszej perspektywie czasowej jedno z głównych elementów rozwoju powiatu kłobuckiego związane będą z funkcjonowaniem planowanej autostrady, w tym zwłaszcza węzła „Lgota”. Łatwość dojazdu w zdecydowany sposób podniesie atrakcyjność inwestycyjną powiatu kłobuckiego. Jeżeli do tego czasu nie zostanie znacznie podniesiony ogólny poziom infrastruktury w powiecie, może to niekorzystnie wpłynąć na długookresowe decyzje inwestycyjne przyszłych inwestorów.

## **„Aktualizacja programu ochrony środowiska dla Gminy Kłobuck na lata 2014 - 2017”**

Program określa działania w zakresie :

Racjonalnego użytkowania zasobów naturalnych:

Racjonalizacja użytkowania wody

- Zmniejszenie materiałochłonności i odpadowości produkcji
- Zmniejszenie energochłonności gospodarki i wzrost wykorzystania
- energii ze źródeł odnawialnych

Ochrona gleb

- Wzbogacenie i racjonalna eksploatacja zasobów leśnych
- Ochrona zasobów kopalin

Działania w zakresie poprawy jakości środowiska:

Gospodarka wodna

- Ochrona powietrza
- Ochrona przed hałasem i promieniowaniem
- Ochrona gleb i lasów
- Ochrona przyrody i bioróżnorodności

Edukacja ekologiczna

Podstawowe cele edukacji ekologicznej

- Program nauczania w szkolnictwie powszechnym ,

Ustalenia projektu planu konsekwentnie realizują wskazane powyżej cele dokumentów strategicznych, proponując konkretne rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, uwzględniając jednocześnie priorytet ochrony przyrody i środowiska. Proponowane rozwiązania w większości bazują na uwarunkowaniach wynikających z cech struktury i funkcjonowania środowiska na obszarze opracowania i jego najbliższego otoczenia, a ich kierunki przeważnie tworzą warunki sprzyjające utrzymaniu i polepszeniu jakości środowiska przyrodniczego i zrównoważonemu rozwojowi na tym terenie.

### **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck**

Obecnie ład przestrzenny gminy Kłobuck kształtowany jest przez studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck przyjętego, przyjętego uchwałą Nr 52/IX/2015 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 29 kwietnia 2015 r. Ustalenia planu są zgodne z ustaleniami aktualnego studium.

## **3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

### **3.1. Uwarunkowania fizjograficzne**

Szczegółowa charakterystyka środowiska przyrodniczego na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przedstawiona w opracowaniu ekofizjograficznym dla gminy Kłobuck. Poniżej zostaną omówione jedynie najważniejsze elementy mogące mieć znaczenie dla oceny oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **Klimat**

Reprezentatywne dla gminy Kłobuck będą dane charakteryzujące klimatyczny region środkowopolski oraz zachodniomałopolski (w zależności od dostępnych danych). Według pomiarów średnia temperatura roczna z wielolecia 1951 – 1980 wynosi około 7,0 °C; stycznia (-3,8 °C), a lipca 17,3 °C. W skali roku średnia liczba dni przymrozkowych, to jest takich, w których temperatura powietrza może wynieść 0 °C wynosi 86, dni mroźnych z ujemną temperaturą powietrza w ciągu całej doby jest 45, zaś dni ciepłych z temperaturą minimalną powyżej 0 °C jest 233. Izoamplitudy roczne kształtują się na poziomie 20 – 21 °C. Suma rocznego opadu wynosi 600 – 650 mm, w tym półrocza chłodnego (listopad – kwiecień) około 200 – 250 mm. Opady półrocza ciepłego (maj – październik) osiągają około 400 mm. Pierwszy śnieg pojawia się około połowy listopada, a ostatni na przełomie marca i kwietnia. Pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio przez 60 – 70 dni. Jej grubość waha się w przedziale 10 – 20 cm. Okres występowania pokrywy śnieżnej przerywany jest częstymi odwilżami. W tym czasie opad zimowy stanowi deszcz. Najczęstsze wiatry wieją z sektorów: północnego, zachodniego i południowego. Stanowią około 80 % częstości wiatru. Ich średnia prędkość oscyluje w granicach 3,0 m/s. Średnia roczna liczba dni w okresie 1951 – 1985 (T. Niedźwiedź, J. Paszyński, D. Czekierda, 1994) z wiatrem bardzo silnym (prędkość powyżej 15 m/s) wynosi 3, z wiatrem silnym (prędkość od 10 do 15 m/s) wynosi około 20, zaś średnia roczna częstość występowania ciszy i słabego wiatru (prędkość poniżej 2m/s) wynosi około 60 % dni w roku.

#### **Warunki hydrograficzne**

##### *Wody podziemne.*

Na terenie gminy Kłobuck występują następujące poziomy wodonośne:

Środkowojurajski poziom wodonośny stwierdza się w kilku warstwach wodonośnych, lecz charakter stałego poziomu użytkowego mają wyłącznie warstwy kościeliskie, zbudowane z różnoziarnistych piasków i piaskowców. Występuje on na głębokości kilkunastu metrów w strefie wychodni (poza terenem gminy) do ponad 200 m wzdłuż granicy występowania jury górnej. Miąższość warstwy wodonośnej wzrasta w kierunku północno – wschodnim i osiąga wartość ponad 60 m w okolicy Kłobucka. Wydajności studni kształtują się w granicach od kilku m<sup>3</sup>/h w rejonie wychodni do ponad 125 m<sup>3</sup>/h w rejonie Kłobucka. Na pozostałym obszarze zalegają one pod kilkuset metrową pokrywą utworów złożonych z młodszych ogniwi jury środkowej, wapieni jury górnej i czwartorzędu. Są to wody typu porowego, posiadające często ponadnormatywną zawartość związków żelaza. Funkcjonujące w tej warstwie studnie mają wydajność rzędu 30 – 70 m<sup>3</sup>/h. Warstwy wodonośne występują w młodszych ogniwach jury środkowej. Ze względu na niekorzystne wykształcenie utworów, w których występują i małą ich miąższość posiadają niewielką zasobność. Są eksploatowane tylko lokalnie, a uzyskiwane wydajności nie przekraczają 5 – 6 m<sup>3</sup>/h (Zembał i inni, 2000). Poziom środkowojurajski był do

niedawna bardzo silnie odwadniany przez kopalnie rud żelaza. Po zaniechaniu eksploatacji kopalniany lej depresyjny wypełnia się. W obrębie tego leja występują anomalie składu chemicznego wód związane z procesem ługowania związków siarczkowych (Razowska, 1998).

Górnourajski poziom wodonośny tworzą szczelinowate, skrasowiałe wapienie. Miąższość tych utworów wodonośnych wzrasta od kilku do ponad 130 m w kierunku północno – wschodnim. Przepuszczalność i wodonośność utworów są uzależnione od stopnia szczelinowatości i skawernowania górotworu. Wydajność tego poziomu zmienia się i wynosi od kilku do ponad 120 m<sup>3</sup>/h. Zasilanie poziomu górnourajskiego odbywa się drogą infiltracji wód atmosferycznych poprzez warstwy czwartorzędowe, zwykle o ograniczonej miąższości lub bezpośrednio w strefach występowania wapieni na powierzchni terenu. Zwierciadło wody posiada charakter swobodny lokalnie lekko napięty. Obszar występowania poziomu górnourajskiego na terenie gminy, stanowi południowo – zachodnią część udokumentowanych zasobów wód podziemnych północnego rejonu Częstochowy o zasobach w kategorii B w ilości 8 900 m<sup>3</sup>/h przy depresji 1 – 15 m (Dziuk, 1988). Na terenie gminy Kłobuck znajdują się studnie wielootworowego ujęcia „Łobodno”. Wyznaczona została granica leja depresyjnego wywołanego eksploatacją górnourajskich wód podziemnych. Ujęcie to jest eksploatowane i zaopatruje w wodę pitną Częstochowę i Kłobuck. Jest to ujęcie o bardzo dużej wydajności, na którą składają się wydajności poszczególnych studni wahające się w granicach od kilku do 250 m<sup>3</sup>/h. Zatwierdzono strefę ochrony pośredniej dla tego ujęcia (Pacholewski i inni, 1997).

Czwartorzędowy poziom wodonośny występuje tylko lokalnie, głównie w dolinach rzecznych, a jego wartość użytkowa jest bardzo mała. Piętro wodonośne czwartorzędu związane jest z występowaniem piaszczysto – żwirowych osadów czwartorzędu. Jego miąższość zależna jest od miąższości tych utworów. Często tworzy on kilka lokalnych poziomów zawieszonych na glinach zwałowych lub mułkach zastoiskowych. Nie jest to poziom zasobny w wody. Sumaryczne miąższości utworów wodonośnych wahają się od 2 do kilkunastu metrów. Studnie ujmujące ten poziom posiadają wydajność od 2 do 5 m<sup>3</sup>/h, sporadycznie do 30 m<sup>3</sup>/h. Poziom ten ujmują głównie indywidualne studnie kopane. Jakość wód jest w nim różna. Często są to wody silnie zażelazone lub zaazotowane. Na niską ich jakość wpływa głównie chemizacja rolnictwa oraz skażenie środowiska naturalnego w postaci wielu „dzikich” składowisk odpadów gromadzonych w licznych piaskowniach, zwirowniach, łomach wapiennych, a nawet przydrożnych rowach.

Obszar opracowania położony jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami GZWP nr 326 „Częstochowa”: Wody poziomu górnourajskiego charakteryzują się bardzo dobrą jakością i należą najczęściej do I klasy jakości. Dla poziomu tego wydzielony został GZWP nr 326 „Częstochowa E”, który reprezentuje typ zbiornika szczelinowo – krasowego z wodami czystymi i bardzo czystymi, nadającymi się do użytku bez uzdatniania. Jest to jednak zbiornik otwarty zasilany w znacznej mierze bezpośrednio poprzez wychodnie utworów jury górnej. Stąd istnieje potencjalne zagrożenie zanieczyszczenia jego wód skażonymi wodami infiltrującymi z powierzchni. Czynnikiem, które mają wpływ na pogorszenie się jakości wód zbiornika „Częstochowa E” jest czystość wód w rzekach oraz chemizacja rolnictwa. Przy niewielkich nawet punktowych ogniskach zanieczyszczeń najmniejsze skażenie może być przyczyną wysokiej i długotrwałej degradacji wód podziemnych. Praktycznie cała wschodnia część gminy Kłobuck znajduje się w granicach obszaru najwyższej ochrony (ONO).

#### *Wody powierzchniowe.*

Generalnie obszar miasta charakteryzuje się gęstą i zróżnicowaną sieć hydrograficzną. Gmina Kłobuck należy do zlewni rzeki Liswarty – lewobrzeżnego dopływu Warty. Powierzchniowa sieć hydrograficzna stanowi systemy rzeczne górnych odcinków prawobrzeżnych dopływów Liswarty.

W układzie sieci rzecznej rejonu Kłobucka charakterystyczny jest łamany kształt cieków. Sieć hydrograficzna składa się z odcinków południkowych i poprzecznych do nich odcinków równoleżnikowych. Taki układ sieci rzecznej jest pozostałością po epoce lodowcowej. Podczas zlodowaceń powstawały odcinki równoleżnikowe, a podczas interglacjałów rzeki tworzyły odcinki południkowe.

Hydrograficzną oś obszaru stanowi rzeka Biała Oksza, będąca prawobrzeżnym dopływem Liswarty.

W granicach opracowania planu nie występują żadne z elementów układu podstawowego cieków wodnych, oraz teren nie znajduje się w ich bezpośrednim oddziaływaniu.

### **Budowa geologiczna i rzeźba terenu**

Budowę geologiczną i hydrologię obszaru gminy Kłobuck opracowano na podstawie Objaśnień do Mapy Geośrodowiskowej Polski w skali 1:50000, arkusze: Kłobuck nr 808 i Ostrowy nr 809 (PIG, 2004).

Obszar gminy Kłobuck leży w obrębie monokliny śląsko – krakowskiej. Na powierzchni terenu widoczne są liczne wychodnie utworów jury dolnej, środkowej i górnej. Podłoże podczwartorzędowe budują utwory: karbonu, permu, triasu, jury, trzeciorzędu, kredy i czwartorzędu. Natomiast najstarszymi odsłaniającymi się na powierzchni są utwory jury środkowej i górnej (Rühle, 1986).

Utwory paleozoiczne nawiercono tylko jednym otworem wiertniczym (Rzeki JG-1), w którym stwierdzono występowanie ciemnoszarych wapieni, iłowców i mułowców karbonu dolnego oraz zlepieńców, piaskowców, iłowców piaszczystych i mułowców permu. Utwory te podścielają niezgodnie na nich leżące utwory triasu dolnego, wykształcone jako pstry iły i piaski oraz wapienie margliste i dolomity. Powyżej nich leży seria wapieni marglistych, krynoidowych, falistych oraz dolomitycznych i dolomitów triasu środkowego. Nadbudowują ją utwory w postaci szarych iłowców i mułowców zawierających wkładki zlepieńców, piaskowców i dolomitów, należące do triasu górnego. Przykrywa je seria utworów piaszczysto – żwirowych jury dolnej, nad którymi zalega kompleks ciemnoszarych, prawie czarnych iłowców i mułowców z przewarstwieniami piaskowców oraz syderytów należących do jury środkowej

Teren opracowania planu jest obszarem o nie zróżnicowanej rzeźbie terenu.

### **Gleby**

Na terenie gminy nie występują grunty orne i użytki zielone najlepszych klas bonitacyjnych (I i II). Udział gleb dobrych gruntów ornich, będących w III klasie bonitacyjnej wynosi zaledwie 3,5 %. Gleby średnie IV klasy bonitacyjnej to 54,4 % ogółu, zaś gleby słabe i bardzo słabe V i VI klasy bonitacyjnej stanowią aż 42,1 %. Natomiast udział użytków zielonych, będących w III klasie bonitacyjnej wynosi 2 %, w IV klasie – 52 % zaś najslabsze V i VI klasy to łącznie 46 %. Gleby o najwyższym wskaźniku bonitacji (III – IVa) położone są przede wszystkim wokół miasta Kłobuck, a ponadto w północnej (wieś Łobodno) i południowo – wschodniej (wsie: Kamyk i Biała) części gminy.

Teren opracowania posiada gleby o klasie ŁIV, ŁVI, oraz nieużytki.

### **Złoże kopalin**

Na terenie gminy Kłobuck aktualnie udokumentowanych jest 7 złóż kopalin. Są to złoża: „Grodzisko”, „Wręczyca – Grodzisko”, „Rybno”, „Łobodno”, „Pierzchno”, „Lgota” i „Kamyk”.

Na obszarze opracowania nie występują żadne z ww złóż kopalin.

### **Roślinność**

Gmina Kłobuck w porównaniu z innymi obszarami województwa śląskiego nie wyróżnia się szczególnymi walorami florystycznymi. Obecny charakter roślinności to efekt przekształceń dokonanych przez człowieka. Większość lasów została zastąpiona przez tereny użytkowane rolniczo i tereny zabudowane, ze sztucznymi powierzchniami i towarzyszącą im roślinnością synantropijną i roślinnością obcą. W związku z tym większość

obszaru miasta i gminy to tereny o bardzo niskich walorach przyrodniczych. Niewielkie fragmenty o charakterze zbliżonym do naturalnego zlokalizowane są w południowo – zachodniej części gminy na terenie rezerwatu przyrody „Dębowa Góra”, który jest w znacznym oddaleniu od obszaru opracowania.

Szata roślinna rejonu Kłobucka wykazuje silną synantropizację z dominacją zbiorowisk nieleśnych, związanych z gruntami ornymi i łąkami. Dominujące na terenie gminy zbiorowiska segetalne nie przedstawiają większej wartości. Natomiast zbiorowiska seminaturalne i antropogeniczne łąk kośnych charakterystyczne dla użytków zielonych, nie zajmują poza dolinami cieków wodnych większych powierzchni. Łąki świeże użytkowane jako łąki kośne lub kośno – pastwiskowe są najczęściej spotykanym zbiorowiskiem łąkowym. Pod względem florystycznym są to zbiorowiska ubogie.

Obszar opracowania stanowi grunty łąk i nieużytków, z zadrzewieniami.

Na terenie nie wstępują siedliska roślin podlegające ochronie.

### **Zwierzęta**

Obszar gminy Kłobuck charakteryzuje się silnym przekształceniem ekosystemów i w związku z tym wysokie walory faunistyczne zostały zachowane fragmentarycznie. Skład fauny dostosowany jest do aktualnej struktury siedliskowej. Małe zróżnicowanie siedlisk oraz istniejąca zabudowa powoduje, że na obszarze gminy dominują gatunki pospolite związane z siedliskami ludzkimi oraz towarzyszące ekosystemom rolniczym. Charakteryzują się one umiejętnością dostosowania do silnie przekształconych ekosystemów i często szeroką tolerancją ekologiczną na różne czynniki środowiskowe.

Faunę reprezentują zarówno gatunki bezkręgowce, głównie owady, a także kręgowce, przede wszystkim gryzonie. Dominują charakterystyczne dla obszarów pól i łąk drobne ssaki, takie jak: ryjówki, myszy polne, chomiki, jeże europejskie, zające, a rzadziej kuny domowe, łasice czy popielice. Na teren opracowania tak jak na pozostałych terenach niezalesionych gminy zlatują typowe dla krajobrazu rolniczego ptaki takie jak wróblowate, krukowate, drozdy, przepiórki, kuropatwy czy myszołowy. Spośród płazów występują na terenie gminy (zwłaszcza na terenie rezerwatu, który znajduje się w znacznym oddaleniu od obszaru opracowania ) pospolicie: traszka zwyczajna, ropucha szara i żaba trawna, rzadziej: traszka grzebieniasta i rzekotka drzewna. Natomiast gady reprezentowane są w gminie przez 5 gatunków: jaszczurkę zwinkę i żyworodną, padalca zwyczajnego, zaskrońca zwyczajnego i żmiję zygzakowatą.

Na terenie nie odnotowano występowanie siedlisk zwierząt podlegających ochronie.

## **3.2. Analiza i ocena stanu środowiska przyrodniczego**

Stan środowiska definiuje jakość jego poszczególnych komponentów: wód, powietrza atmosferycznego, klimat akustyczny.

Obszar opracowania położony jest w w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami GZWP nr 326 „Częstochowa”: Wody poziomu górnojurajskiego charakteryzują się bardzo dobrą jakością i należą najczęściej do I klasy jakości. Dla poziomu tego wydzielony został GZWP nr 326 „Częstochowa E”, który reprezentuje typ zbiornika szczelinowo – krasowego z wodami czystymi i bardzo czystymi, nadającymi się do użytku bez uzdatniania

Znaczne ilości zanieczyszczeń powietrza na terenie gminy Kłobuck pochodzą z lokalnych emitatorów zakłady przemysłowe i energetyczne z wysokimi punktami emisji (kominy) zlokalizowane głównie poza terenem gminy i źródeł emisji niskiej (paleniska domowe, lokalne kotłownie). Zanieczyszczenia z emisji wysokiej dotyczą: Częstochowy, Bełchatowa, Cementowni Działoszyn. Istotne znaczenie mają tu południowo – zachodnie wiatry przy suchej pogodzie, przenoszące zanieczyszczenia na duże odległości. W ostatnim dziesięcioleciu nastąpił natomiast znaczny spadek emisji przemysłowych i energetycznych. Wynikało to głównie z inwestycji mających

na celu ochronę powietrza oraz ograniczenie produkcji. Natomiast zlokalizowane na terenie gminy nieliczne zakłady przemysłowe nie mają znaczenia dla zanieczyszczenia emisją wysoką.

Obecnie głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza na terenie gminy Kłobuck jest niska emisja oraz zanieczyszczenia wynikające z ruchu komunikacyjnego. Na obszarze opracowania problem zanieczyszczenia powietrza związkami pochodzącymi ze spalania paliw i ruchu komunikacyjnego dotyczy drogi krajowej. W sąsiedztwie drogi krajowej należy spodziewać się ryzyka przekroczenia standardów akustycznych, zwłaszcza w porze dziennej, w której intensywność ruchu komunikacyjnego jest wysoka. Zanieczyszczenie powietrza wzrasta w okresie zimowym, kiedy do atmosfery przedostają się związki pochodzące z palenisk domowych i lokalnych kotłowni. Na obszarze opracowania nie występują zakładowe emitory mogące znacząco pogorszyć stan jakościowy powietrza. Można uznać, że jakość powietrza w gminie Kłobuck jest zadawalająca. Zostały bowiem utrzymane normy czystości. Przekroczenia mogą pojawiać się lokalnie w sezonie grzewczym i dotyczyć takich wskaźników jak: pył zawieszony i dwutlenek siarki.

Odczyn gleb na większości obszaru gminy mieści się w przedziale 4,2 – 6,5 pH i wynosi średnio 4,85 pH. Na większości terenów rolniczych gminy przeważają gleby bardzo kwaśne (47,62 %) oraz kwaśne (42,86 %). Łączny udział gleb kwaśnych i bardzo kwaśnych jest niekorzystny i wynosi 90,48 %. Gleby lekko kwaśne stanowią zaledwie 9,52% wszystkich gleb gminnych. Według tych badań nie występują tu gleby o odczynie obojętnym i zasadowym. Tak wysokie zakwaszenie gleb wynika z dużego udziału przemytych piasków jako skały macierzystej, w których łatwo następuje proces wymywania w głąb profilu gleby kationów zasadowych (głównie Ca<sup>2+</sup>). Dodatkowo do wzrostu zakwaszenia gleb przyczyniają się czynniki antropogeniczne. Zakwaszenie gleb skutkuje obniżeniem zawartości próchnicy oraz składników mineralnych, a w konsekwencji zmniejszeniem plonów. Na terenie gminy występują gleby o naturalnej i podwyższonej zawartości niektórych metali oraz lokalnie gleby słabo zanieczyszczone (tzw. stopień II). Wykazano tu podwyższone w stosunku do tła krajowego stężenia kadmu i cynku.

Rozpatrując ogólny stan gleb bardzo ważny jest ogólny stan degradacji gleb wywołany takimi czynnikami jak: nadmierna chemizacja, nadmierna mechanizacja rolnictwa, zanieczyszczenie. Na terenie opracowania nie występują gleby zdegradowane.

### **3.3. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu**

Analizując potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu wzięto pod uwagę istniejące zagospodarowanie terenu oraz możliwe zmiany tego zagospodarowania w przyszłości związane z pełną realizacją zabudowy w oparciu o wydane liczne decyzje administracyjne.

Ustalenia planu stanowią wprowadzenie na teren rolny nowego przeznaczenia – usługowego.

Obecnie obszar objęty ustaleniami planu nie jest zainwestowany, są to tereny rolnicze i łąkowe. Plan miejscowy z mocy ustawy stanowi podstawę polityki przestrzennej dla prowadzenia działań inwestycyjnych, funkcjonuje, jako prawo miejscowe i ustala, między innymi, zasady ochrony środowiska, zasady odprowadzania ścieków i wód opadowych, w tym zakazy i nakazy nałożone na planowane zainwestowanie w kontekście ochrony zasobów i walorów przyrody i środowiska. Zaniechanie realizacji ustaleń projektu planu nie pozostaje bez wpływu na środowisko, wiąże się z dalszym użytkowaniem rolniczym obszaru. spowodować naruszenie stanu środowiska.

#### **4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

Uznanie planowanego zagospodarowania, mogącego potencjalnie, bądź zawsze znacząco oddziaływać na środowisko następuje na podstawie wiedzy o powierzchni zabudowy, jaką jest powierzchnia terenu zajęta przez wszystkie elementy przedsięwzięcia, powodujące zabudowanie lub utwardzenie nieruchomości. Równie istotna jest lokalizacja planowanej zabudowy względem obszarów objętych ochroną prawną, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bądź miejscowego planu odbudowy. Należy zaznaczyć, że integralną częścią omawianych przedsięwzięć jest „towarzysząca infrastruktura”, czyli wszelkie elementy przedsięwzięcia, inne, niż budowlane. Ich obecność również należy uwzględnić przy kwalifikacji przedsięwzięcia.

Nie przewiduje się ryzyka wystąpienia znaczących oddziaływań na obszarze opracowania w związku z realizacją ustaleń planu związaną z usługami sportu i rekreacji. Wyznaczone w planie usługi obejmują 1,7 ha. Ustalenia planu wprawdzie nie zabraniają na terenie realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie, bądź zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Dopuszczona infrastruktura techniczna nosi znamiona znaczącego oddziaływania na środowisko. Z uwagi na niewielki potencjalny obszar takich inwestycji, ich ograniczenie do inwestycji usługowych, bez dopuszczenia zabudowy produkcyjnej, znaczną odległość od obszarów cennych przyrodniczo i podlegających ochronie oraz przyjęte rozwiązania z zakresu gospodarki wodno – ściekowej, gospodarki odpadami i uzbrojenia terenu planowane zagospodarowanie terenu nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko. Przyjęte ustalenia nie stanowią znaczącego zagrożenia dla zachowania zasobów i walorów środowiska, a wszelkie presje na środowisko będą miały charakter lokalny o niewielkim zasięgu i niskiej intensywności, nie powodując szkód w środowisku.

#### **5. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Obszar objęty planem w całości położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326. W związku z tym obowiązują zakazy w zagospodarowaniu terenu, do których należą : zakaz chowu zwierząt w systemie bezściólkowym, zakaz wprowadzenia nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych, komunalnych i przemysłowych do wód lub ziemi. Ponadto zakazuje się rolniczego wykorzystania ścieków, a także składowania odpadów komunalnych i produkcyjnych.

W związku z powyższym docelowo ustalono budowę systemu kanalizacji sanitarnej i odprowadzającej ścieków do oczyszczalni gminnej, dopuszczając do czasu realizacji sieci na terenie możliwość lokalizacji zbiorników bezodpływowych do gromadzenia ścieków na terenie nieruchomości oraz wywóz ich przez odpowiednie służby do stacji zlewnych, obsługujących gminę. Ponadto zgodnie z przepisami odrębnymi niezależnie od ustaleń planu możliwa jest eksploatacja przydomowych oczyszczalni ścieków być może związana z ryzykiem zanieczyszczenia wód podziemnych ściekami bytowymi, ale ustaleniami planu nie możliwe jest zakazanie ich realizacji.

Cały obszar opracowania znajduje się ponadto w obszarze „A” terenu ochrony pośredniej ujęcia „Wierchowisko” ustanowionej Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 9 grudnia 2009 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierchowisko” (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 227, poz. 4585 z dnia 18 grudnia 2009 r.) oraz z dnia 4 czerwca 2013 r. zmieniającej rozporządzenie Dyrektora RZGW w Poznaniu w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierchowisko” (Dz. Urz. Województwa Śląskiego poz. 4172 z dnia 7 czerwca 2013 r.). Dla terenu opracowania planu obowiązują ograniczenia zgodnie z ww rozporządzeniem.

## **6. PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY**

Na obszarze będącym przedmiotem opracowania nie występują obszary chronione w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Teren objęty ustaleniami planu nie sąsiaduje również terenami objętymi obszarami ochrony przyrodniczej lub siedliskami o cennych wartościach przyrodniczych lub podlegającym ochronie.

Najbliższy obszar lub element przyrody podlegający ochronie to rezerwat przyrody „Dębowa Góra” położony w odległości ponad 3,5 km w kierunku południowo-zachodnim od obszaru opracowania.

### **6.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Na obszarze opracowania występują stanowiska archeologiczne, które plan obejmuje ochroną strefy OW obserwacji archeologicznej. Na terenie obowiązuje ochrona prawna zgodnie z przepisami odrębnymi dla wszelkich, odkrytych w trakcie prac ziemnych przedmiotów zabytkowych oraz obiektów nieruchomych i nawarstwień kulturowych.

W obszarze brak jest zabytków oraz innych poza strefą ochrony archeologicznej stref ochrony konserwatorskiej.

### **6.3 Obszary proponowane do objęcia ochroną**

Na obszarze objętym planem nie proponuje się nowych form ochrony przyrody.

### **6.4 Zagrożenia obszarów o dużych walorach przyrodniczych ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000**

Na obszarze opracowania nie występują obszary Natura 2000, ani pozostałe objęte ochroną cenne przyrodniczo obszary. Obszar opracowania położony jest przy cieku wodnym ale korytarz zieleni przy cieku wodnym plan pozostawia w naturalnym użytkowaniu.

Obszar opracowania nie wiąże się z zagrożeniem dla obszarów o dużych walorach przyrodniczych.

## **7. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE. Integracja z Unią wyznaczyła zupełnie nowe ramy dla rozwoju regionalnego. Dlatego projekt planu wyznacza nowe pole działań, między innymi dla ochrony i kształtowania środowiska oraz jego zasobów, środowiska kulturowego oraz tożsamości narodowej i regionalnej. Realizacja tych działań umożliwi włączenie naszego potencjału przyrodniczego w europejski system ekologiczny i wykorzystanie go dla turystyki i rekreacji. Dokumentami rangi międzynarodowej o charakterze przestrzennym, stanowiącym podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są konwencje międzynarodowe, przyjęte przez stronę polską, m.in.:

- Konwencja Berneńska o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych z 1979 r.,
- Konwencja Ramsarska o obszarach wodno – błotnych z 1971 r. (ze zmianami),
- Konwencja Genewska w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979 r. wraz z II protokołem siarkowym z 1994 r. (Oslo),
- Konwencja ONZ o ochronie różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro, 1992 r.,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro – 1992 r.,



- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto – 1997 r. wraz Protokołem.,
- Protokół Montrealski w sprawie substancji zubażających warstwę ozonową z 1987 r. wraz z poprawkami londyńskimi (1990 r.), wiedeńskimi (1992 r.),
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000r.

Głównym dokumentem w zakresie ochrony środowiska ustanowionym przez Polskę jest „*Polityka ekologiczna państwa Polskiego na lata 2007 – 2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011 -2014*”, który określa kierunki polityki ekologicznej kraju. Dokument ten wyznacza ramy strategicznej polityki wspólnotowej na okres 4 lat z perspektywą na następne 4 lata. Polska przystępując do Unii Europejskiej zobowiązała się do spełnienia postanowień Traktatu Akcesyjnego, między innymi do sporządzenia omawianego dokumentu

#### **Cele realizacyjne polityki ekologicznej państwa:**

- wzmacnianie systemu zarządzania ochroną środowiska;
- ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody, zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii;
- dalsza poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego dla ochrony zdrowia mieszkańców Polski;
- ochrona klimatu.

W/w cele zgodne są z celami *VI Programu Działań na Rzecz Środowiska UE* oraz *Strategią UE dotyczącą Trwałego Rozwoju*. W związku z czym realizacja krajowej polityki ekologicznej wpisuje się w cele na poziomie całej Wspólnoty Europejskiej. Dokument ten określa priorytetowe pola działań w zakresie ochrony środowiska, co pozwala na skuteczną odpowiedź zarówno na wyzwania stawiane w wymiarze całej Ziemi, jak i na określone problemy napotkane na szczeblu europejskim, krajowym, regionalnym czy lokalnym. Do głównych priorytetów w okresie funkcjonowania programu zaliczono następujące zagadnienia: zmiana klimatu, przyroda i różnicowanie biologiczne, środowisko naturalne, zdrowie i jakość życia, zasoby naturalne i odpady.

Polityka ochrony środowiska Unii Europejskiej jest jedną z polityk wspólnotowych o najszerszym zasięgu. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno - gospodarczego. Określa główne priorytety oraz zaplanowane działania w dziedzinie ochrony środowiska, o czym mówią w/w strategia i działania UE. Dokumenty regionalne odnoszące się do ochrony środowiska w województwie Lubuskim w szerokim zakresie nawiązują do ustaleń środowiskowych zawartych zarówno w opracowaniach krajowych i międzynarodowych. Kluczową zasadą polityki Samorządu Województwa jest zasada zrównoważonego rozwoju. Głównym dokumentem w regionie w zakresie środowiskowym jest „*Województwa Dolnośląskiego na lata 2008-2011 z uwzględnieniem lat 2012-2015*”, którego nadrzędnym celem jest wdrażanie polityki ekologicznej państwa w regionie. Naczelną zasadą Programu Ochrony Środowiska jest: zasada zrównoważonego rozwoju, umożliwiająca harmonizację rozwoju gospodarczego i społecznego z ochroną walorów środowiskowych.

Ponadto projekt planu uwzględnia zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej. Są to między innymi:

- Krajowy Program Zwiększania Lesistości, który jest instrumentem polityki leśnej w zakresie kształtowania przestrzeni przyrodniczej kraju,
- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami określa zakres działania niezbędny do zaplanowania zintegrowanej gospodarki odpadami w kraju, w sposób zapewniający ochronę środowiska z uwzględnieniem obecnych i przyszłych możliwości technicznych i organizacyjnych.
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych jest programem inwestycji rozbudowy systemów oczyszczalni ścieków w sektorze komunalnym. Program pozwoli na wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków (pochodzących ze źródeł miejskich i aglomeracji) z wód

powierzchniowych. Dokument dotyczy także poprawy jakości wód powierzchniowych, będących potencjalnym źródłem poboru dla ujęć komunalnych.

Ustanowione na poziomach międzynarodowym i krajowym cele polityki ekologicznej znalazły swoje odzwierciedlenie w opracowanych na poziomie regionalnym i lokalnym dokumentach strategicznych, takich jak programy ochrony środowiska czy plany gospodarki odpadami, stanowiących materiały wyjściowe do formułowania zapisów planu.

## **8. POTENCJALNY WPŁYW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA ŚRODOWISKO**

Realizacja ustaleń miejscowego planu przyniesie ze sobą określony typ zagospodarowania i związane z nim przekształcenia. Na podstawie wykonanej identyfikacji typów oddziaływań na środowisko przyrodnicze dokonano waloryzacji jednostek urbanistycznych w zależności od elementów środowiska, na które będzie oddziaływać ich zagospodarowanie. W ten sposób wydzielono grupy jednostek, w których na skutek realizacji studium nastąpią istotne oddziaływania pozytywne lub negatywne.

Przy ocenie wpływu realizacji ustaleń zmiany planu na elementy środowiska posłużono się następującymi kryteriami dotyczącymi:

- charakteru zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),
- bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne, przejściowe),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewitalizacji).

### **8.1 Różnorodność biologiczna**

Obecnie obszar opracowania wykazuje niski stopień zróżnicowania siedliskowego, a tym samym bioróżnorodności gatunkowej. W strukturze przyrodniczej obszaru objętego ustaleniami planu dominują agrocenozy z lokalnie występującą zielenią śródpolną, pełniącą funkcje ekologiczne punktów przystankowych na szlakach migracji zwierząt- głównie ptaków.

Nie przewiduje się w związku z realizacją ustaleń planu z uwagi na powierzchnie obszaru oraz jego lokalizację oddziaływań mogących zakłócić migrację gatunków, a tym ich różnicowanie gatunkowe, a tym samym generować niekorzystne oddziaływania.

### **8.2 Rośliny i zwierzęta**

Uwarunkowania i struktura przyrodnicza obszaru opracowania stwarzają warunki dla bytowania głównie synantropijnych gatunków zwierząt. Występująca w sąsiedztwie planu zabudowa wsi stanowi miejsce schronienia ptaków.

Chronione gatunki ptaków, poza otwartymi terenami zieleni mogą również zasiedlać tereny zabudowane. Dlatego też przed rozpoczęciem budowlanych, modernizacyjnych prac powinna zostać wykonana inwentaryzacja przyrodnicza, która wyjaśni, czy w danym budynku, bądź w sąsiedztwie planowanej inwestycji gniazdują lub ukrywają się ptaki objęte ochroną. Jeżeli badania terenowe wykażą, że zniszczenie schronień gatunku chronionego jest konieczne, należy uzyskać stosowną zgodę właściwego organu ochrony środowiska oraz zapewnić temu gatunkowi zastępcze miejsca lęgowe których warunki naturalne i parametry środowiskowe będą zgodne z wymogami siedliskowymi tego gatunku. W przypadku prowadzenia prac

budowlanych mogących zagrozić ptakom bytującym na terenie inwestycji lub ich siedliskom, organ nadzoru budowlanego zobowiązany jest do wstrzymania przeprowadzanych prac budowlanych, pod groźbą odpowiedzialności karnej osoby fizycznej będącej organem nadzoru budowlanego przewidzianej w art. 231 Kodeksu karnego. Ponadto zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska w trakcie prowadzenia prac budowlanych, inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac.

Prace budowlane, a także tynkarskie nie mogą być prowadzone w otoczeniu zajętych przez ptaki gniazd znajdujących się w budynkach w okresie lęgowym.

Gatunki ptaków zasiedlające budynki i inne budowle można podzielić ze względu na miejsce gnieźdzenia:

1. Gnieźdzące na strychach, stropodachach - gołąb miejski, pustułka, pójdzka, jerzyk, wróbel domowy, mazurek, kopciuszek, rzadziej puszczyk;
2. Gnieźdzące na elewacjach w niewielkich szczelinach, otworach - szpak, kopciuszek, sikora bogatka i sikora modra, czasami sierpówka, grzywacz i muchołówka szara;
3. Gnieźdzące na elewacjach poprzez przyczepianie do ich powierzchni swoich gniazd: jaskółki oknówki;
4. Gnieźdzące na balkonach: gołąb miejski, sierpówki, czasami kosy, pustułki, kaczkę krzyżówkę;
5. Gnieźdzące w żywopłotach, pnączach na elewacjach budynków - kos dzwonic, szczygieł, zięba, kulczyk.

Od końca lutego do października do lęgów przystępują sierpówki, a w końcu marca i na początku kwietnia gniazda zakładają m. in. sikora bogatka i modra, wróbel domowy. Ten ostatni przystępuje do lęgów jeszcze w sierpniu. Najdłuższy sezon lęgowy ma gołąb miejski, może składać jaja w ciągu całego roku. Najwcześniej do lęgów przystępuje puszczyk, jednak w budynkach gniazduje stosunkowo rzadko. Niszczenie gniazd i siedlisk tych gatunków, jak również płoszenie ptaków, zagrożone jest karą grzywny lub aresztu (art. 127 pkt. 2 lit. e ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 z 2004 r., poz. 880, z późniejszymi zmianami).

Jeżeli przeprowadzone inwentaryzacje wykażą obecność ptaków, a podczas prowadzenia prac zostaną zniszczone ich siedliska (np. likwidacja wlotów na stropodach, usunięcie szczelin w ścianach), wówczas należy zwrócić się do odpowiedniego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie zgody na zniszczenie siedlisk ptaków chronionych. W ramach działań kompensacyjnych za utracone miejsca gniazdowania zaleca się rozwieszenie skrzynek lęgowych w miejscach, które poprzednio były zajmowane przez ptaki. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom. Niszczenie zieleni na skutek nieprawidłowego wykonywania robót ziemnych, niewłaściwego wykorzystania sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności jest niedopuszczalne i przewidziane są w tym przedmiocie administracyjne kary pieniężne, bądź nawet zapisy Kodeksu Karnego.

Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić za zezwoleniem wójta, burmistrza, prezydenta miasta, starosty, wydanym na wniosek władającego. Organ może uzależnić udzielenie zezwolenia od przeniesienia drzew lub krzewów we wskazane przez siebie miejsce albo zastąpienia drzew lub krzewów przewidzianych do usunięcia innymi drzewami lub krzewami.

Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych i robót budowlanych należy każdorazowo przeprowadzić inwentaryzację pod kątem występowania chronionych gatunków roślin. W przypadku występowania stanowisk gatunków chronionych na terenach planowanych inwestycji w związku z realizacją ustaleń planu oraz ryzyka możliwości zniszczenia tych stanowisk, należy postępować, jak w wyżej opisanych przypadkach ochrony ptaków. Lokalnie występujące kompleksy leśne są potencjalnym miejscem schronienia nietoperzy, żerujących na sąsiednio zlokalizowanych polach uprawnych i łąkach. Realizacja ustaleń planu nie będzie zagrażać

funkcjonowaniu tych gatunków, a w przypadku utraty potencjalnych żerowisk pozostają tereny alternatywne (sąsiednio zlokalizowane agrocenozy) do wykorzystania przez te gatunki.

Nie przewiduje się w związku z realizacją ustaleń planu działań mogących powodować szkody w zakresie zachowania gatunków roślin i zwierząt, pod warunkiem spełnienia wszelkich środków ostrożności w zakresie ochrony przyrody przy prowadzeniu prac budowlanych i użytkowania obiektów, a także zastosowania dobrych praktyk realizacji inwestycji oraz podejmowania działań zapobiegających i minimalizujących.

### 8.3 Wody powierzchniowe i podziemne

Cały obszar objęty planem znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr **326**, na którym ustalenia planu wprowadzają zakaz zakazuje się: działalności gospodarczej mogącej spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód powierzchniowych oraz podziemnych.

Potencjalne ryzyko zanieczyszczenia wód może być związane z ewentualnymi pracami budowlanymi (np. wycieki paliwa z maszyn i urządzeń) i może zostać ograniczone poprzez odpowiednią organizację robót budowlanych i zabezpieczenie terenu.

Realizacja i urządzenie terenów usług na obszarze opracowania będzie się wiązała z czasowym wzmożonym ruchem pojazdów, a w konsekwencji infiltracyjnym przenikaniu związków ropopochodnych wraz z wodami opadowymi w głąb profilu glebowego. Utwardzone podłoża stwarzają warunki dla wzmożonego spływu powierzchniowego, a tym samym wypłukiwania z powierzchni utwardzonych wszelkich zanieczyszczeń. Rozwiązania technologiczne w zakresie gospodarowania wodami opadowymi przyczynią się do zminimalizowania ryzyka infiltracji tych wód w głąb profilu glebowego i dalej do wód gruntowych.

Ochronie jakości wód podziemnych sprzyjają zapisy w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów, które ustalają obowiązek segregacji odpadów stałych.

Skala i charakter oddziaływania realizacji ustaleń planu na zasoby i jakość wód będzie zależała od fazy realizacji danej inwestycji oraz od specyfiki pełnionej funkcji. Nie przewiduje w związku z realizacją ustaleń planu ryzyka pogorszenia standardów jakości wód, bądź naruszenia zasobów krytycznych, o ile przestrzegane będą rozwiązania służące zapobieganiu i minimalizowaniu niekorzystnym oddziaływaniom na środowisko wodne. Wszelkie presje na środowisko gruntowo-wodne będą miały zasięg lokalny, ograniczony granicami poszczególnych funkcji, krótkotrwały, związany głównie z etapem budowy.

Przestrzeganie zapisów w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, określonych w planie stanowić będzie skutecznie narzędzie ochrony jakości i zasobów wodnych na obszarze opracowania.

### 8.4 Krajobraz

Realizacja ustaleń planu wprowadzi nowe elementy do istniejącej struktury krajobrazowej, którą tworzy obecnie mozaika pól uprawnych, zieleni śródpolnej.

Realizacja nowych funkcji wprowadzi element antropogeniczny do istniejącej struktury krajobrazu, lokalnie urozmaicony czynnikiem naturalnym w postaci nowych nasadzeń zieleni urządzonej, różnych form powierzchni biologicznie czynnej.

Istotnym działaniem, służącym kształtowaniu krajobrazu jest przestrzeganie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, które ujęto w zapisach planu miejscowego. Wprowadza się m.in.

Zapisy planu, odnośnie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie sytuowania budynków w obrębie działki, ograniczenia wysokości zabudowy, geometrii dachów, elewacji, pozwolą na odpowiednie kształtowanie walorów estetycznych obszaru opracowania. Wszelkie zapisy dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego służą podejmowaniu właściwych dla zachowania walorów krajobrazowych działań związanych z kształtowaniem przestrzeni, nowym zagospodarowaniem.

Korzystnie ocenia się zapis ograniczający wysokość zabudowy, eliminując ryzyko powstania znaczących dominant krajobrazowych, stanowiących również zagrożenie dla drożności szlaków migracji zwierząt.

Ustalenia planu respektują ochronę zasobów i walorów krajobrazowych, a także kulturowych na obszarze opracowania. Porządkują przestrzeń segregując funkcje, wydzielając kompleks zabudowy usługowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej ale z zachowaniem bufora.

## 8.5 Jakość powietrza, klimat akustyczny

Bliskie sąsiedztwo obszaru opracowania z drogą krajową stwarza ryzyko uciążliwości ze strony hałasu i emisji spalin. Wszelkie prowadzone roboty budowlane w związku z realizacją ustaleń planu będą wywoływać lokalny, tymczasowy i krótkotrwały wzrost stężeń zanieczyszczeń w powietrzu, szczególnie pyłów powstałych podczas przemieszczania mas ziemi oraz gazów emitowanych przez pojazdy obsługujące plac budowy. Zwiększy się również emisja hałasu i powstanie wibracji w związku z pracą urządzeń i maszyn oraz wzmożony transport podczas realizacji budowy. Jednak realizacja ustaleń nie będzie stanowić zagrożenia dla jakości środowiska atmosferycznego, nie powinna powodować uciążliwości, a niekorzystny wpływ prowadzonych robót budowlanych będzie miał charakter tymczasowy i zakończy się wraz z ukończeniem prac budowlanych.

Obsługa komunikacyjna terenów objętych planem odbywać się będzie za pomocą drogi wewnętrznej poprzez skrzyżowanie z drogą krajową.

W niesprzyjających warunkach atmosferycznych możliwe jest okresowe przekroczenie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza, zwłaszcza w okresie grzewczym. Lokalne kotłownie na gaz, czy węgiel i koks stanowią punktowe emitory dwutlenku węgla, w tym przypadku korzystnie ocenia się rozwiązania zaopatrzenia w ciepło z energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych źródeł energii cieplnej, a także nowoczesnych wysokosprawnych źródeł energii opalanych paliwem stałym lub zaopatrzenie w ciepło z lokalnych grupowych kotłowni.

Szczególne znaczenie dla poprawy stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego oraz przeciwdziałania niekorzystnym parametrom klimatu akustycznego ma zieleń wysoka i powierzchnia biologicznie czynna, towarzysząca poszczególnym funkcjom terenu. Należy jednak zauważyć, że zieleń urządzona będzie spełniać swoje funkcje ochronne jedynie w okresie wegetacyjnym.

Wskazane jest uzupełnianie i kształtowanie zieleni przydrożnej, zwłaszcza wzdłuż szlaków o większym natężeniu ruchu kołowego (droga krajowa) poza terenami objętymi zakazem sadzenia drzew w myśl przepisów odrębnych. Zieleń ta wpływa na tłumienie hałasu zarówno w sposób bezpośredni jak i pośredni. Fale akustyczne rozchodzące się przez teren pokryty roślinnością są rozpraszane i pochłaniane. Najmniejszą zdolnością do tłumienia hałasu odznaczają się płaskie powierzchnie trawiaste (przy trawie o wysokości 10 do 25 cm wynosi 0,02 dB/m) najbardziej skuteczne w tłumieniu hałasu jest zieleń wysoka. Na skuteczność tłumienia hałasu przez zieleń wysoką składa się wiele czynników, do których należą:

- łączna powierzchnia liści (ze wzrostem powierzchni liści wzrasta efektywność tłumienia dźwięków)
- gęstość zieleni (wraz ze wzrostem gęstości zieleni wzrasta efektywność tłumienia dźwięków)
- gatunek drzewa - największą zdolność tłumienia ma jawor, lipa szerokolistna, kalina a najmniejsze brzoza, wierzba, cis. Zaleca się stosowanie wyżej wskazanych gatunków drzew przy kształtowaniu, bądź uzupełnianiu zieleni izolacyjnej.

Oddziaływanie realizacji ustaleń planu na klimat akustyczny i jakość powietrza będzie zróżnicowane w czasie i przestrzeni z uwagi na etapowanie realizacji poszczególnych funkcji terenu. Największe uciążliwości związane z:

- emisją hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery wystąpią w fazie realizacji inwestycji, na etapie przygotowania gruntu do budowy, będą mieć charakter oddziaływań okresowych o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z momentem zakończenia prac,
- emisją hałasu wynikającą obsługi samochodowej prowadzonych usług, będą mieć charakter oddziaływań okresowych o zasięgu lokalnym,

Czynnikiem minimalizującym skalę oddziaływania na klimat akustyczny i powietrze planowanych funkcji obszaru opracowania będzie wykonanie pasów zieleni izolacyjnej, zieleni urządzonej, a także zapis planu ustalający zaopatrzenie w ciepło niskoemisyjnymi paliwami, energią alternatywną.

### **8.6 Powierzchnia ziemi, gleby**

Realizacja ustaleń planu w zakresie kształtowania nowej zabudowy skutkować będzie zniszczeniem aktywnej biologicznie warstwy glebowej i zmniejszeniem przestrzeni produkcyjnej gleb w przypadku wykonywania robót budowlanych, co będzie miało charakter trwały.

Planowana zabudowa na terenach użytkowanych rolniczo nie będzie wymagała zgodny na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, gdyż teren rolny znajduje się w granicach terenów o niskiej klasie bonitacyjnej gruntów.

Ponadto prace budowlane związane będą z dużym naporem na wierzchnie warstwy gleby ciężkiego sprzętu co lokalnie może doprowadzić do zniszczenia wierzchnich warstw profilu glebowego. Przygotowanie fundamentów pod zabudowę w sposób trwały naruszy strukturę profilu. Praca maszyn i urządzeń obsługujących plac budowy może stwarzać ryzyko wycieku paliwa i zanieczyszczenia gleb związkami ropopochodnymi. Wskazuje się na konieczność właściwego zabezpieczenia placu budowy.

Wprowadzanie zieleni urządzonej i zachowanie współczynnika powierzchni biologicznie czynnej ograniczy infiltracyjne przenikanie zanieczyszczeń do gleb. Zachowaniu standardów jakościowych gleb sprzyjają również z zapisy w zakresie gospodarki wodno –ściekowej, w zakresie której ustala się zakaz wprowadzania ścieków do wód i do ziemi, a także zapisy z zakresu gospodarki odpadami.

Oddziaływanie na gleby będzie mieć charakter lokalny i krótkotrwały, związany z prowadzeniem prac ziemnych w związku z przygotowaniem gruntu do budowy. Realizacja ustaleń planu będzie mieć charakter częściowo odwracalny w kontekście wpływu na środowisko glebowe. W obszarach zajętych bezpośrednio pod budynkami i placami charakter zmian będzie lokalny i stały.

### **8.7. Zabytki, krajobraz kulturowy**

Na obszarze opracowania występuję stanowisko archeologiczne, które plan obejmuje ochroną strefy OW obserwacji archeologicznej. Na terenie obowiązuje ochrona prawna zgodnie z przepisami odrębnymi dla wszelkich, odkrytych w trakcie prac ziemnych przedmiotów zabytkowych oraz obiektów nieruchomych i nawarstwień kulturowych.

W obszarze brak jest zabytków oraz innych poza strefa ochrony archeologicznej stref ochrony konserwatorskiej.

### **8.8 Obszary chronione**

Na obszarze opracowania nie zostały ustanowione obszarowe formy ochrony przyrody.

W najbliższym otoczeniu, lecz poza granicami planu nie występują też obszarowe formy ochrony przyrody.

Na południowy zachód od terenów w odległości ponad 3 km ustanowiony jest rezerwat „Dębowa Góra”. Rezerwat ten funkcjonalnie stanowią korytarz spójności obszarów chronionych. Realizacja ustaleń planu nie wprowadza funkcji, mogących naruszyć strukturę i procesy przyrodnicze i ekologiczne korytarzy ekologicznych, Ponadto realizacja ustaleń planu nie naruszy zasobów i walorów przyrodniczo krajobrazowych tych terenów.

### **8.9 Oddziaływanie ustaleń planu na zdrowie i warunki życia ludzi**

Nie przewiduje się ryzyka powstania zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi w wyniku realizacji ustaleń planu. Zapisem dotyczącym bezpieczeństwa ludzi w związku z bliskim sąsiedztwem drogi krajowej są ustalenia określające konieczność zachowania odpowiedniej odległości od drogi w przypadku sytuowania nowych obiektów wynikające z przepisów odrębnych. Pomiędzy projektowanym terenem usługowym a zwartą zabudową wsi występuje teren buforowy zieleni naturalnej cieków wodnych.

### **8.10. Oddziaływanie ustaleń planu na otoczenie i oddziaływania skumulowane**

Chwilowe i lokalne uciążliwości mogą powodować emisje gazowe i pyłowe związane z organizowaniem placu budowy poszczególnych inwestycji, jak i pracy maszyn i urządzeń obsługujących teren budowy, jednak uciążliwości te miną z momentem zakończenia prac. Uciążliwości te związane również będą z emisją hałasu. Zapisy planu w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej, a także w zakresie ochrony środowiska nakładają szereg wymogów sprzyjających zachowaniu bezpieczeństwa mieszkańców.

Nie przewiduje się w związku z realizacją ustaleń planu ryzyka poważnych awarii oraz zagrożenia zdrowia i życia mieszkańców.

Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu w Lgocie przy ul. Częstochowskiej

**Tabela 2 Prognoza wpływu na środowisko ustaleń mpzp dla poszczególnych terenów- podsumowanie**

Przeznaczenie w planie/ obręb	Element/cecha przyrody środowiska poddawany presji oddziaływania	Klasyfikacja oddziaływania na zasoby i walory środowiska i przyrody	Charakter oddziaływania	Wskazania prognozy, propozycja działań minimalizujących
<b>1U</b>	jakość wód jakość powietrza jakość gleb warunki zamieszkiwania człowieka klimat akustyczny	OKRESOWO NIEKORZYSTNE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pod względem charakteru - jako okresowo niekorzystne</li> <li>• pod względem intensywności przekształceń- jako nieznaczące, średnio intensywne</li> <li>• pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako pośrednie,</li> <li>• pod względem częstotliwości- jako stałe i okresowe</li> <li>• pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne</li> <li>• pod względem trwałości przekształceń - jako częściowo odwracalne.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-zachowanie współczynnika powierzchni biologicznie czynnej,</li> <li>-kształtowanie zieleni urządzonej,</li> <li>-prawidłowa gospodarka wodno-ściekowa,</li> <li>-uwzględnienie okresów lęgowych ptaków podczas prac modernizacyjnych i remontów,</li> <li>-uwzględnienie standardów akustycznych dla zabudowy mieszkaniowej,</li> <li>-przestrzeganie zapisów dot. rozbudowy i modernizacji infrastruktury technicznej</li> </ul>



## **9. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

W projekcie planu miejscowego zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie niekorzystnych oddziaływań na środowisko.

Niezależnie od ustaleń planu miejscowego, na obszarze opracowania obowiązują przepisy odrębne, regulujące normy związane z zainwestowaniem terenu i zachowaniem właściwych standardów jakości poszczególnych elementów środowiska. Niniejsza prognoza nie stwierdza znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze. Ponadto zgodnie z rozpoznaniem terenu i danych, zawartych w materiałach źródłowych na przedmiotowym obszarze brak jest występowania form ochrony przyrody prawnie ustanowionych.

Projekt planu odnosi się w swoich zapisach do poszczególnych komponentów środowiska, ustalając zapisy, które poprzez wdrożenie skutkować będą łagodzeniem i rekompensatą wpływu inwestycji na środowisko lub będą mieć charakter działań zapobiegawczych. Poniżej zostały wyszczególnione rozwiązania pozwalające osiągnąć te cele, podzielone na 5 kategorii:

- rozwiązania funkcjonalno- przestrzenne,
- rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska,
- rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- rozwiązania uwzględniające ochronę bioróżnorodności,
- rozwiązania uwzględniające ochronę krajobrazu.

### **9.1 Rozwiązanie funkcjonalno- przestrzenne**

Na ustalenia planu oraz projektowane rozwiązania funkcjonalno przestrzenne wywierają wpływ czynniki fizyczno-geograficzne, jak np. rzeźba terenu, czynniki biologiczno-ekologiczne np stan zasobów przyrodniczych oraz sposób jego zagospodarowania. Formalnoprawną podstawą ustalenia funkcji mpzp terenu jest polityka przestrzenna gminy określona w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne, przedstawione w projekcie planu są odpowiedzią na zapotrzebowania gminy na nowe rezerwy terenów usługowych.

W strukturze funkcjonalno – przestrzennej obszaru teren zlokalizowany jest poza zagrożeniem niekorzystnego wpływu na funkcje mieszkaniowe.

Przedstawione we wcześniejszych częściach niniejszego opracowania analizy wskazują na to, iż nie ma istotnych przeciwwskazań do zaproponowanego w projekcie przeznaczenia terenu opracowania.

### **9.2 Rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska**

Realizacja ustaleń planu wymaga uwzględnienia warunków ochrony środowiska poprzez zastosowanie rozwiązań minimalizujących negatywne oddziaływanie planu.

Przyjęte w projekcie planu rozwiązania dotyczą takich dziedzin, jak :

- zaopatrzenie w wodę,
- unieszkodliwianie ścieków sanitarnych,
- odprowadzanie wód opadowych,
- zaopatrzenie w energię elektryczną,
- zaopatrzenie w gaz,
- zaopatrzenie w energię cieplną,

- gospodarka odpadami.

Do najważniejszych rozwiązań służących właściwemu kształtowaniu i ochronie środowiska, przyjętych w przedmiotowym planie należą poniższe ustalenia przyjęte w projekcie planu:

- Cały obszar objęty planem znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 326 – Zbiornik Częstochowa (E), na którym zakazuje się: działalności gospodarczej mogącej spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód powierzchniowych oraz podziemnych.
- Cały teren objęty planem znajduje się w obszarze „A” terenu ochrony pośredniej ujęcia „Wierzchowisko” ustanowionej rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 9 grudnia 2009 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierzchowisko” (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 227, poz. 4585 z dnia 18 grudnia 2009 r.) oraz rozporządzeniem z dnia 4 czerwca 2013 r. zmieniającym rozporządzenie Dyrektora RZGW w Poznaniu w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierzchowisko” (Dz. Urz. Województwa Śląskiego poz. 4172 z dnia 7 czerwca 2013 r.). Dla terenu opracowania planu obowiązują ograniczenia zgodnie z wymienionymi rozporządzeniami.
- Dla ochrony czystości powietrza przed zanieczyszczeniami gazowymi i pyłowymi, gleb, wód powierzchniowych i podziemnych ustala się:
  - zakaz wprowadzenia zanieczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi;
  - zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności gospodarczej mogącej powodować poza granicami terenu przekroczenia norm dopuszczalnych stężeń dla emitowanych zanieczyszczeń.
- W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się zaopatrzenie dla celów bytowo-gospodarczych, przeciwpożarowych i grzewczych z istniejącej i nowo projektowanej sieci wodociągowej, zakazuje się zaopatrzenia w wodę ze studni indywidualnych.
- W zakresie odprowadzenia i oczyszczenia ścieków bytowych i komunalnych ustala się:
  - docelowo budowę systemu kanalizacji sanitarnej i odprowadzającej ścieków do oczyszczalni gminnej;
  - do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej, dopuszczenie lokalizowania zbiorników bezodpływowych do gromadzenia ścieków na terenie nieruchomości oraz ich wywóz przez odpowiednie służby do stacji zlewnych, obsługujących gminę.
- W zakresie odprowadzenia wód opadowych ustala się:
  - rozproszanie wód opadowych na teren objęty opracowaniem, zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - odprowadzenie wód opadowych z dróg i terenów parkingów zgodnie z przepisami odrębnymi.
- W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej na terenie planu;
  - przy lokalizacji nowych obiektów należy zachować odległości określone w przepisach odrębnych, w szczególności dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.
- W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie indywidualnych źródeł ciepła – energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych źródeł energii cieplnej, a także nowoczesnych wysoko sprawnych źródeł energii opalanych paliwem stałym lub zaopatrzenie w ciepło z lokalnych grupowych kotłowni.
- W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - dostawę energii z istniejącej i planowanej sieci elektroenergetycznej;
  - budowę nowej sieci wraz z niezbędnymi urządzeniami i obiektami;

- budowę nowej elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej średniego i niskiego napięcia należy realizować w formie linii kablowych, przy czym dla sieci średniego napięcia, w przypadku braku możliwości technicznych dopuszcza się realizację w formie linii napowietrznych;
- obowiązuje zachowanie odległości w zabudowie i zagospodarowaniu terenu w bezpośrednim sąsiedztwie sieci i urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi i normami.
- W zakresie zaopatrzenia w sieć telekomunikacyjną dopuszcza się:
  - rozbudowę i budowę linii kablowych telekomunikacyjnych;
    - lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych.

### 9.3 Rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Na obszarze opracowania nie występują obiekty wpisane do ewidencji i rejestru zabytków. Nie ustanawia się również stref ochrony konserwatorskiej w zakresie zabudowy.

Na obszarze opracowania występuje stanowisko archeologiczne, które plan obejmuje ochroną strefy OW obserwacji archeologicznej. Na terenie obowiązuje ochrona prawna zgodnie z przepisami odrębnymi dla wszelkich, odkrytych w trakcie prac ziemnych przedmiotów zabytkowych oraz obiektów nieruchomych i nawarstwień kulturowych. Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

### 10. 4 Rozwiązania służące ochronie krajobrazu

Ochronie krajobrazu służą zapisy określające zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Do najbardziej istotnych w przedmiocie ochrony krajobrazu należą:

- ❖ Ustalanie nieprzekraczalnych linii zabudowy, oznaczonych na rysunku planu,
- ❖ dla budynków ustala się, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - wysokość zabudowy nie może przekroczyć 14m
  - dachy płaskie lub dwuspadowe o nachyleniu połąci do 35 stopni,

**Tabela 3. Działania ograniczające potencjalne, niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń planu.**

Element środowiska/przyrody podlegający ochronie	Rozwiązania ujęte w planie miejscowym	Pozostałe, proponowane rozwiązania
<b>Standardy jakości wód/zasoby wód</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dopuszcza się rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej, odprowadzającej ścieki do oczyszczalni gminnej, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do indywidualnych oczyszczalni;</li> <li>• ustala się zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu, cieków powierzchniowych oraz wód podziemnych,</li> <li>• dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do dołów chłonnych lub zbiorników na własnym terenie,</li> <li>• w projektowaniu zainwestowania należy uwzględnić istniejące urządzenia drenazowe i zapewnić im prawidłowe użytkowanie,</li> <li>• ustala się obowiązek gromadzenia stałych odpadów komunalnych do szczelnych pojemników kontenerów zlokalizowanych przy posesjach, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na składowisko odpadów komunalnych,</li> <li>• odpady sektora gospodarczego mają być gromadzone i transportowane zgodnie z uwarunkowaniami techniczno-prawnymi określonymi w przepisach odrębnych do najbliższych właściwych dla danego rodzaju odpadów instalacji odzysku i unieszkodliwiania przez uprawnione firmy działające w tym zakresie,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• oszczędne korzystanie z zasobów wody na terenie obiektu,</li> <li>• systematyczna konserwacja instalacji służących dystrybucji wody w obiekcie oraz odprowadzania nieczystości,</li> <li>• systematyczne opróżnianie pojemników na odpady,</li> <li>• wyposażenie obiektu w odpowiednią ilość pojemników na odpady.</li> </ul>

Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu w Lgocie przy ul. Częstochowskiej

	<ul style="list-style-type: none"> <li>•zachowanie powierzchni biologicznie czynnej,</li> <li>•w granicach obszaru zagrożonego podtopieniami zakaz lokalizowania budynków kubaturowych.</li> </ul>	
<b>Jakość powietrza atmosferycznego /klimat akustyczny</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•dla nowych obiektów ustala się stosowanie niskoemisyjnych źródeł ciepła – energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych źródeł energii cieplnej, a także nowoczesnych wysokosprawnych źródeł energii opalanych paliwem stałym lub zaopatrzenie w ciepło z lokalnych grupowych kotłowni,</li> <li>•ustalenia nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających terenów komunikacji publicznej</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•kształtowanie zieleni urządzonej</li> </ul>
<b>Zdrowie i bezpieczeństwo ludzi</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•ustalenia nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających terenów komunikacji publicznej.</li> </ul>	

## 10. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO

Prognoza oddziaływania na środowisko była sporządzana równolegle do projektu planu miejscowego.

Dla proponowanego projektu planu nie przewidziano alternatywnych rozwiązań w związku z przyjętymi w projekcie optymalnymi rozwiązaniami zgodnymi z zasadami ekorozwoju i z uwzględnieniem priorytetu ochrony środowiska. Przyjęty wariant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck.

Alternatywnym zagospodarowaniem tereny jest pozostawienie terenu w obecnym użytkowaniu rolnym.

## 11. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynika, że analiza aktualności dokumentów planistycznych winna być wykonywana nie rzadziej niż raz na kadencję burmistrza. Proponuje się, aby w ramach tej analizy przeprowadzać również ocenę wpływu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, według kryteriów zawartych w rozdziale opisującym potencjalny wpływ realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko. Monitorowanie oddziaływania ustaleń planu miejscowego na środowisko prowadzone będzie zatem cyklicznie w odstępach kilkuletnich, co odpowiada długiemu okresowi realizacji ustaleń tego dokumentu. W przypadku stwierdzenia znacznego negatywnego wpływu na środowisko, może zająć konieczność zmiany planu miejscowego, natomiast w przypadku braku istotnych negatywnych oddziaływań, można kontynuować realizację ustaleń przyjętej wersji planu miejscowego.

Proponowane metody monitorowania skutków dla środowiska realizacji ustaleń projektu planu

Monitoring to narzędzie do oceny zmian zachodzących w środowisku na przestrzeni czasu, wynikających z realizacji kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wybierając wskaźniki do analizy skutków realizacji ustaleń mpzp należy wziąć pod uwagę dostępność danych które warto poddać ocenie. Wśród dostępnych wskaźników, które będą odpowiadały na pytanie o kierunek zmian (poprawa, pogorszenie stanu środowiska) i ich tempo można wymienić poniższe:

**Tabela 4. Proponowana lista wskaźników do monitorowania zmian zachodzących w środowisku na skutek realizacji ustaleń mpzp**

Elementy monitorowane	WSKAŹNIK	POŻĄDANE ZMIANY
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	Udział odnawialnych źródeł energii w produkcji energii	wzrost
	Poziom skanalizowania terenu	zupełne
OCHRONA ŚRODOWISKA	Emisja gazów do atmosfery	brak
	Jakość powietrza atmosferycznego, zwłaszcza akustycznego	zachowanie standardów dla sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej
	Jakość wód powierzchniowych i podziemnych	stabilizacja/poprawa

## 12. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

W wyniku przeprowadzonej analizy planowanego zainwestowania nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## 13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Lgocie przy ul. Częstochowskiej.

Sporządzenie prognozy ma na celu dokonanie oceny, czy zapisy projektu planu miejscowego nie naruszają zasad prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego. Ważne jest, by względy ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju były rozważane na równi z innymi celami i interesami (gospodarczymi i społecznymi). Prognoza ma również ułatwić identyfikację możliwych do określenia skutków środowiskowych spowodowanych realizacją postanowień ocenianego dokumentu oraz ocenić, czy przyjęte rozwiązania ochronne w dostateczny sposób zabezpieczają przed powstawaniem konfliktów i zagrożeń w środowisku.

Obszar opracowania zlokalizowany jest w południowej części gminy Kłobuck w obrębie Lgota i obejmuje obszar o powierzchni ok. 1,90 ha.

Obszar objęty planem w całości położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326. W związku z tym obowiązują zakazy w zagospodarowaniu terenu, do których należą : zakaz chowu zwierząt w systemie bezściółkowym, zakaz wprowadzenia nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych, komunalnych i przemysłowych do wód lub ziemi. Ponadto zakazuje się rolniczego wykorzystania ścieków, a także składowania odpadów komunalnych i produkcyjnych.

Na obszarze będącym przedmiotem opracowania nie występują obszary chronione w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

Teren objęty ustaleniami planu nie sąsiaduje również terenami objętymi obszarami ochrony przyrodniczej lub siedliskami o cennych wartościach przyrodniczych lub podlegających ochronie.

Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu w Lgocie przy ul. Częstochowskiej

Analizowany plan wprowadza zabudowę usługową na terenach rolnych.

Nie przewiduje się ryzyka wystąpienia znaczących oddziaływań na obszarze opracowania w związku z realizacją ustaleń planu związaną z usługami sportu i rekreacji. Wyznaczone w planie usługi obejmują 1,7 ha. Ustalenia planu wprawdzie nie zabraniają na terenie realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie, bądź zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Dopuszczona infrastruktura techniczna nosi znamiona znaczącego oddziaływania na środowisko. Z uwagi na niewielki potencjalny obszar takich inwestycji, ich ograniczenie do inwestycji usługowych, bez dopuszczenia zabudowy produkcyjnej, znaczną odległość od obszarów cennych przyrodniczo i podlegających ochronie oraz przyjęte rozwiązania z zakresu gospodarki wodno – ściekowej, gospodarki odpadami i uzbrojenia terenu planowane zagospodarowanie terenu nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko.

Oddziaływanie terenu na zasoby i walory środowiska i przyrody sklasyfikowano jako czasowo niekorzystne. Prognoza wskazuje metody ograniczania oddziaływania oraz metody analizy realizacji postanowień planu.

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.