ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁOBUCK
NA PODSTAWIE UCHWAŁY NR 177/XX/2016 RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU Z DNIA 30 MARCA 2016 R. (Z PÓŹN. ZMIANAMI)

SKALA 1:10 000

0 125 250 500 750 1 000 m

N

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - Z UWZGLĘDNIENIEM WPROWADZANYCH ZMIAN

Załącznik nr
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia

LEGENDA

- obszar zmiany studium w granicach administracyjnych gminy Kłobuck
- granice administracyjne sołectw
- granice administracyjne gmin sąsiednich

UŻYTKOWANIE TERENU

- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej
- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- ML - tereny zabudowy rekreacyjnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UC - tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem wielkopowierzchniowych obiektów handlowych
- UP - tereny usług społecznych
- US - tereny usług sportu i rekreacji
- PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- PEW - tereny produkcyjne - elektrownie wiatrowe
- PEF - tereny produkcyjne - elektrownie fotowoltaiczne
- RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych ogrodniczych, itd/ych
- IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej
- KP - tereny placów
- KS - tereny obsługi komunikacji
- ZC - tereny cmentarzy
- ZCz - tereny cmentarzy zamkniętych
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZD - tereny zieleni ogrodów działkowych
- ZR - tereny zieleni rekreacyjnej
- Zn - tereny zieleni nieurządzonej
- R - tereny rolnicze
- ZL - tereny lasów
- ZLZ - tereny zalesień
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK - tereny kolejowe - tereny zamknięte

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

- KDA - projektowana autostrada
- KDG - istniejąca droga klasy głównej
- KDG - projektowana droga klasy głównej
- KDZ - istniejąca droga klasy zbiorczej
- KDZ - projektowana droga klasy zbiorczej
- KDL - istniejąca droga klasy lokalnej
- KDL - projektowana droga klasy lokalnej
- KDD - projektowana droga klasy dojazdowej
- pozostałe ważniejsze drogi istniejące
- wiadukty

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- istniejąca linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 400kV
- istniejąca linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- pas technologiczny od linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
- istniejący rurociąg paliwowy
- projektowany rurociąg paliwowy
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia
- projektowana stacja redukczyno-pomiarowa
- strefa A ochrony pośredniej ujęcia wody Lubocino
- strefa B ochrony pośredniej ujęcia wody Lubocino
- strefa A ochrony pośredniej ujęcia wody Wierzchowisko
- strefa B ochrony pośredniej ujęcia wody Wierzchowisko

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- obszar Natura 2000 Torfowisko przy Dolinie Kocinki
- rezerwat przyrody Dębowa Góra
- użytek ekologiczny Czarne Bagno
- proponowane stanowisko dokumentacyjne Góra Kamyk
- pomnik przyrody
- obszar najwyższej ochrony wód podziemnych (ONO)
- udokumentowane złoża kopalin
- lasy stanowiące własność Skarbu Państwa
- gleby chronione klas I-III
- cieki wodne i rowy melioracyjne
- obszary zdrenowane
- obszary zagrożone podtopieniami
- rejon lokalizacji przejścia dla małych zwierząt planowanego w ciągu autostrady A1 na odcinku przecinającym dolinę Kocinki

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- układ urbanistyczny miasta Kłobucka
- strefa "B" częściowej ochrony konserwatorskiej
- strefa "E" ochrony ekspozycji
- strefa "W" ochrony archeologicznej
- stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- stanowisko archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków
- strefa "OW" obserwacji archeologicznej

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- obszar przestrzeni publicznej
- strefa sanitarna sokół cmentarzy 50 m
- strefa sanitarna wokół cmentarzy 150 m
- obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - elektrownia fotowoltaiczna
- obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - elektrownia wiatrowa
- strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu - dotyczyca zakazu lokalizacji funkcji wymagających ochrony przed hałasem przekraczających 45 dB w porze nocnej
- strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu - dotyczyca zakazu lokalizacji funkcji wymagających ochrony przed hałasem przekraczających 40 dB w porze nocnej
- obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

ZMIANA STUDIUM Z 2015-2017 NA PODSTAWIE UCHWAŁY NR 222/XXI/2016 RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU Z DNIA 25 LISTOPADA 2016 (ZE ZM.)
mgr Stefan Zaleski

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁOBUCK

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

główny projektant: mgr inż. arch. Anna Dbrowska-Marczak

zastępca głównego projektanta: mgr inż. Anna Sowa

zespół autorski:
zagospodarowanie przestrzenne: mgr inż. Michał Balicki
inż. Dorota Marczak
mgr Anna Strzyżyńska
mgr Ewelina Strzyżyńska
dziedzictwo kulturowe: mgr inż. Anita Nejdyhor
środowisko przyrodnicze: mgr inż. Magdalena Smoszyńska
komunikacja: mgr inż. Jerzy Dubowski
infrastruktura techniczna: inż. Anna Jarzucka
mgr inż. Tomasz Jedynak

BUDPLAN Sp. z o.o.
ul. Kolskiego 26/9/10
04-360 Warszawa
tel. 22 870 46 62

skala 1:10 000 | 2015

Załącznik nr 3