

**ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.2452017**  
**Burmistrza Kłobucka**  
**z dnia 15.12.2017 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowych oraz ogłoszenia wykazów zbywanych, wynajmowanych, wydierżawianych lub użyczanych nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.).

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości gruntowe lub ich części opisane w wykazach stanowiących załącznik Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykazy, o których mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku przy ul. 11 Listopada nr 6, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

*Jerzy Zakrzewski*

RADCA PRAWNY  
*Wanda Balas*  
mgr Wanda Balas

**BURMISTRZ KŁOBUCKA**  
ul. 11 Listopada 6 42-100 KŁOBUCK  
tel. 0343100150, fax 0343172661

## WYKAZ Nr 13/2017 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione nieruchomości lub ich części:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu netto okres płatności	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kłobuck, ul. Szkolna	cz. dz. 4438/51 pow. 45,10 m <sup>2</sup>	CZ2C/00042629/0	część nieruchomości zabudowana boksem pawilonu handlowego nietrwale związ. z gruntem o pow. 8,10 m <sup>2</sup> oraz gruntu o pow. 37 m <sup>2</sup> służącego do obsługi wyżej wymienionego boksu	Brak planu wg studium teren wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej teren zabudowy usługowej (U)	3 lata	420,00 zł netto za wynajmowany grunt plus jeden boks pawilonu handlowego czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
2.	Kłobuck, ul. Szkolna	cz. dz. 4438/51 pow. 45,10 m <sup>2</sup>	CZ2C/00042629/0	część nieruchomości zabudowana boksem pawilonu handlowego nietrwale związ. z gruntem o pow. 8,10 m <sup>2</sup> oraz gruntu o pow. 37 m <sup>2</sup> służącego do obsługi wyżej wymienionego boksu	Brak planu wg studium teren wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej teren zabudowy usługowej (U)	3 lata	420,00 zł netto za wynajmowany grunt plus jeden boks pawilonu handlowego czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
3.	Kłobuck, ul. Szkolna	cz. dz. 4438/51 pow. 45,10 m <sup>2</sup>	CZ2C/00042629/0	część nieruchomości zabudowana boksem pawilonu handlowego nietrwale związ. z gruntem o pow. 8,10 m <sup>2</sup> oraz gruntu o pow. 37 m <sup>2</sup> służącego do obsługi wyżej wymienionego boksu	Brak planu wg studium teren wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej teren zabudowy usługowej (U)	3 lata	420,00 zł netto za wynajmowany grunt plus jeden boks pawilonu handlowego czynsz płatny miesięcznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku

4.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa k. m. 12	cz. działki nr <b>1061</b> o pow. 0,0082 ha	CZ2C/00019463/8	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren usług społecznych (UP)	3 lata	75,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
5.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa k. m. 12	cz. działki nr <b>1061</b> o pow. 0,0072 ha	CZ2C/00019463/8	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren usług społecznych (UP)	3 lata	70,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
6.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa k. m. 12	cz. działki nr <b>1060/173</b> o pow. 0,0120 ha	CZ2C/00017830/8	Teren pod uprawy polowe i ogrodnicze	Brak planu wg studium – teren zieleni urządzonej ZP teren zabudowy mieszk. wielorodzinnej (MW)	3 lata	95,00 zł netto za całość dzierżawionego terenu czynsz płatny rocznie podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
7.	Kłobuck, ul. Śląska 17	dz. nr <b>3415/3</b> o pow. 0,0117 ha	CZ2C/00040781/9	Teren przeznaczony pod upraw ogrodnicze	brak planu wg studium: teren zabudowy mieszk. jednorodzinnej (MN)	3 lata	92,00 zł /rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
8.	Łobodno ul. B. Prusa k.m. 3	cz. działki nr <b>2010/10</b> pow. 0,4536 ha  (z pow. całkowitej 0,5021 ha)	CZ2C/00014420/0	działka o pow. 0,4536 ha ogrodzona, zabudowana budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym o pow. zabudowy 75,00 m <sup>2</sup> oraz kompleksem 18 boksów garażowych o łącznej pow. zabudowy 463,00 m <sup>2</sup> (z wyłączeniem do wynajmu 1 boks garażowego)	brak planu wg studium – teren częściowo przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną z usługami, częściowo pod usługi sportu i rekreacji	3 lata	1.000,00 zł netto za nieruchomość przeznaczoną do wynajęcia  czynsz płatny miesięcznie, podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
9.	Łobodno ul. B. Prusa k.m. 3	dz. nr <b>1963/4</b> pow. 0,8460	CZ2C/00037827/0	Teren przeznaczony pod uprawy polowe	Wg planu: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (1MW)	3 lata	307,00 zł / rok za całość dzierz., podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku
10.	Łobodno k.m. 3	dz. nr <b>1961/1</b> pow. 0,1900 ha	CZ2C/00025504/3	Użytki zielone PsV-0,0600 ha RIVa-0,1300 ha	Wg planu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (33MN)	3 lata	176,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości płatny kwartalnie	każdego roku

11.	Gruszewnia k.m. 3	nr 291/3 pow. 0,0159 ha	CZ2C/00031857/7	łąka Ł IV – 0,0112 ha, Ł V - 0,0047 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	60,00 zł / rok za całość dzierż. Podatek od nieruchomości -płatny kwartalnie	każdego roku
12.	Gruszewnia k.m. 3	nr 291/4 pow. 0,0433 ha	CZ2C/00031857/7	łąka Ł IV - 0,0433 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	131,00 zł / rok za całość dzierż. Podatek od nieruchomości -płatny kwartalnie	każdego roku
13.	Gruszewnia k.m. 3	nr 291/5 pow. 0,0490 ha	CZ2C/00020873/5	Użytki zielone Ł IV – 0,0407 ha, Ł V - 0,0083 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	145,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości -płatny kwartalnie	każdego roku
14.	Gruszewnia k.m. 3	nr 293/3 pow. 0,0299 ha	CZ2C/00020873/5	Użytki zielone Ł IV – 0,0286 ha Ł V - 0,0013 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	98,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
15.	Gruszewnia k.m. 3	nr 293/5 pow. 0,0343 ha	CZ2C/00020873/5	Użytki zielone Ł IV – 0,0336 ha Ł V - 0,0007 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	108,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
16.	Gruszewnia k.m. 3	nr 292/1 pow. 0,0547 ha	CZ2C/00020873/5	Użytki zielone Ł IV – 0,0507 ha Ł V - 0,0040 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	150,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
17.	Kłobuck k.m. 1	nr 133 pow. 0,1426 ha	CZ2C/00038976/6	Grunty orne R IVa – 0,0386 ha R IVb - 0,1040 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren obiektów produkcyjn. Składów, magazynów i usług (PU)	3 lata	167,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
18.	Kłobuck k.m. 1	nr 5544 pow. 0,0364 ha	CZ2C/00043368/9	Użytki zielone PsIV – 0,0364 ha	Brak planu wg ustaleń studium:  tereny rolnicze (R)	3 lata	115,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
19.	Kłobuck obwód Zagórze ul. Łąkowa k.m. 8	nr 577/9 pow. 0,2606 ha	CZ2C/00034070/7	Użytki zielone Ł IV – 0,2606 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn) położony w strefie ochrony sanitarnej oczyszczalni ścieków	3 lata	190,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku

20.	Kłobuck obręb Zagórze k.m. 9	nr 582/4 pow. 0,0854 ha	CZ2C/00038125/6	Użytki zielone Ł IV – 0,0854 ha	Brak planu wg ustaleń studium - teren zieleni nieurządzonej (Zn) położony w strefie ochrony sanitarnej oczyszczalni ścieków	3 lata	155,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
21.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. 11 Listopada k. m. 10	nr 800 pow. 0,1780 ha	CZ2C/00023299/8	Użytki zielone – odtóg PsV- 0,1220 ha Ł IV – 0,0560 ha	Brak planu wg studium – teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	147,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
22.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Pogodna k.m. 1	nr 152/3 pow. 0,3245 ha	CZ2C/00037829/4	Grunty orne R IVb – 0,0385 ha R V - 0,2860 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	205,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
23.	Kłobuck, obręb Rybno k.m. 1	nr 70 pow. 0,0980 ha	CZ2C/00033207/0	Grunty orne RV – 0,0980 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	157,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
24.	Kłobuck, obręb Rybno k.m. 2	nr 228 pow. 0,0611 ha	CZ2C/00033207/0	Grunty orne RV – 0,0611 ha	Brak planu wg ustaleń studium:  tereny rolnicze (R)	3 lata	149,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
25.	Libidza k.m. 1	nr 116 pow. 0,0793 ha	CZ2C/00016566/9	Grunty orne R V – 0,0793 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zabudowy mieszkaniowej jednorod. i zabudowy zagrodowej (MNR)	3 lata	153,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
26.	Libidza k.m. 2	nr 322 pow. 0,1101 ha	CZ2C/00037201/3	Grunty orne R IVb – 0,1101 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zabudowy mieszkaniowej jednorod. i zabudowy zagrodowej (MNR)	3 lata	160,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
27.	Libidza k.m. 2	nr 544 pow. 0,0171 ha	CZ2C/00035526/6	Łąki – użytki zielone ŁIV – 0,0171 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	80,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku

28.	Libidza k.m. 6	Nr 776/1 pow. 0,0220 ha	CZ2C/00021789/6	Grunty orne – uprawy polowe Ł V – 0,0220 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	82,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości / płatny kwartalnie	każdego roku
29.	Libidza k.m. 6	nr 776/2 pow. 0,0240 ha	CZ2C/00021789/6	Grunty rolne Ps V – 0,0240 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	84,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości / płatny kwartalnie	każdego roku
30.	Libidza k.m. 6	nr 808 pow. 0,0741 ha	CZ2C/00021789/6	Użytki zielone Ps V - 0,0741 ha	Brak planu wg ustaleń studium: teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	152,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości / płatny kwartalnie	każdego roku
31.	Libidza, k.m. 4	nr 614 pow. 0,0128 ha	CZ2C/00037706/6	Grunty rolne RV – 0,0128 ha	Brak planu wg ustaleń studium: tereny rolnicze (R) teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	70,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
32.	Nowa Wieś ul. Spadkowa k.m. 3	nr 325/2 pow. 0,2645 ha	CZ2C/00025835/2	Pastwisko RIVa – 0,2645 ha	Brak planu wg ustaleń studium:  tereny rolnicze (R)	3 lata	190,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
33.	Kłobuck, obręb Osoki Pustkowie k.m. 1	nr 111 pow. 0,4921 ha	CZ2C/00041749/0	Grunty rolne Ł III – 0,4921 ha	Wg planu -  tereny rolnicze (1R)	3 lata	236,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
34.	Kłobuck, obręb Brody Malina k.m. 1	nr 24/2 pow. 0,7205 ha	CZ2C/00040558/7	Do wydzierżawienia użytki zielone ŁIV – pow. 0,7205 ha	Brak planu wg ustaleń studium:  teren zalesień (ZLZ)	3 lata	282,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
35.	Kłobuck obrzeb Brody Malina k.m. 3	nr 392/1 o pow. 0,3294 ha	CZ2C/00040559/4	Grunty rolne R VIa – 0,2674 ha R IVb - 0,0620 ha	Brak planu wg ustaleń studium:  tereny rolnicze (R)	3 lata	203,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
36.	Kłobuck, obręb Brody Malina k.m. 3	nr 438/2 pow. 0,3809 ha	CZ2C/00040558/7	Grunty rolne R V- pow. 0,3809 ha	Brak planu wg ustaleń studium: tereny rolnicze (R)	3 lata	214,00 zł / rok za całość dzierż. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku

37.	Biała Dolna k. m. 5	nr 336/3 pow. 0,2203 ha	CZ2C/00025829/7	Użytki zielone Ps - pow. 0,2203 ha	Brak planu wg ustaleń studium:  teren zieleni nieurządzonej (Zn)	3 lata	182,00 zł / rok za całość dzierz. podatek od nieruchomości - płatny kwartalnie	każdego roku
-----	------------------------	----------------------------	-----------------	---------------------------------------	--	--------	--	--------------

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 15.12.2017 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu: [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl). Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane wynajmem lub dzierżawą nieruchomości winny złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu.

**Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.**

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
  
 Jerzy Zakrzewski

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
ul. 11 Listopada 6 42-100 KŁOBUCK  
tel. 0343100150, fax 0343172661

## WYKAZ Nr 14/2017 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w użyczenie z gminnego zasobu niżej wymienione części nieruchomości:

Lp	Położenie nieruchomości obręb, ulica	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustaleniach i kierunków zagospod.	Okres obowią- zywania umowy	Oplata z tytułu użyczenia
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Zielona	cz. dz. 1060/173 o pow. 220 m <sup>2</sup>	CZ2C/00017830/8	Teren o pow. 220 m <sup>2</sup> wykorzystywany pod plac zabaw dla dzieci	Brak planu wg studium teren wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej	3 lata	Nieodpłatnie
2.	Kłobuck, obręb Zagórze	cz. dz. 825/9 o pow. 16,77 m <sup>2</sup>	CZ2C/00018487/5	Teren o pow. 16,77 m <sup>2</sup> położony jest przy skrzyżowaniu ul. Zamkowej z ul. E. Orzeszkowej, na którym znajduje się ogrodzenie krzyża misyjnego oraz chodnik z kostki brukowej	Brak planu wg studium teren wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej	3 lata	Nieodpłatnie

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 15.12.2017 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu: [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl). Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, tel. 34 31 00 180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
Jerzy Zakrzewski



**WYKAZ NR 15 /2017**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY**

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ust.1 i 2, art 37 ust 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta	Cena nieruchomości w zł netto Podatek VAT wg obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.	Tryb zbycia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Kłobuck, obręb Zagórze	374/7	0,0197	CZ2C/00019346/2	Wartość według operatu szacunkowego 9.440,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.
2	Kłobuck, obręb Zagórze	375/3	0,0142	CZ2C/00019346/2	Wartość według operatu szacunkowego 6.800,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.
3	Kłobuck, obręb Zagórze	375/41	0,0186	CZ2C/00019346/2	Wartość według operatu szacunkowego 8.910,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.

4	Kłobuck, obręb Zagórze	825/8	0,0774	CZ2C/00018487/5	Wartość według operatu szacunkowego 34.630,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.
5	Kłobuck, obręb Zagórze	1059/9	0,0502	CZ2C/00018487/5	Wartość według operatu szacunkowego 22.460,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.
6	Kłobuck, obręb Zagórze	1059/12	0,0376	CZ2C/00018487/5	Wartość według operatu szacunkowego 17.420,00  netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.
7	Kłobuck, obręb Zagórze	1060/172	0,0078	CZ2C/00017830/8	Wartość według operatu szacunkowego 3.740,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.
8	Kłobuck, obręb Zagórze	1051/15	0,2087	CZ2C/00020844/3	Wartość według operatu szacunkowego 53.930,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.

9	Kłobuck, obręb Zagórze	1092/1	0,0079	CZ2C/00031172/3	Wartość według operatu szacunkowego 3.780,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Zamkowej w Kłobucku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod drogę klasy zbiorczej KDZ.	Nie ustala się.
10	Kłobuck, obręb Kłobuck	1354/6	0,0097	CZ2C/00018953/3	Wartość według operatu szacunkowego 4.880,00 netto	Darowizna na rzecz Powiatu Kłobuckiego.	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.  Położona w pasie drogi powiatowej ul Szkolnej w Kłobucku., obejmująca parking przydrożny.	W planie zagospodarowania gminy Kłobuck działka gruntu stanowi teren ulicy zbiorczej – symbol 45KZ1.	Nie ustala się.

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r., poz. 2147z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

W przypadku złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu zgodnie z w/w przepisem prawa, podana wartość nieruchomości będzie stanowiła podstawą ustalenia ceny jej nabycia.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 15.12.2017 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl).

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
Jerzy Zabrzeński

**BURMISTRZ KŁOBUCKA**  
ul. 11 Listopada 6 42-100 KŁOBUCK  
tel. 0343100150, fax 0343172661

**WYKAZ NR 16/2017**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust 2 pkt 5, oraz pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości :

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Księgi wieczystej nr działki	Powierzchnia w ha	Cena nieruchomości w zł netto	Tryb zbycia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Kłobuck, obręb Kłobuck	<b>CZ2C/00044206/3</b>  <b>nr 3669/1</b>  <b>nr 3669/2</b>  <b>nr 3669/3</b>	o łącznej powierzchni       <b>0,2014</b>	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej  <b>109.340,000 zł netto.</b>  Na poczet ceny zbycia zgodnie z art. 69 ustawy o gosp. nieruchomościami, zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkownika wieczystego nieruchomości  <b>77.410.00 zł netto.</b>  Cena zbycia zostanie powiększona o należny podatek VAT wg obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.	Zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego  <small>(art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami)</small>	Nieruchomość zabudowana, położona w Kłobucka przy ul. Zakrzewskiej.  Budynki stanowią własność użytkownika wieczystego.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne składy, magazyny i usługi, oznaczony PU	Nie ustala się
2	Kłobuck, obręb Kłobuck	<b>CZ2C/00050123/2</b>  <b>nr 3668/7</b>	<b>0,0857</b>	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej  <b>46.520,00 zł netto .</b>  Na poczet ceny zbycia zgodnie z art. 69 ustawy o gosp. nieruchomościami, zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkownika wieczystego nieruchomości  <b>21.060,00 zł netto.</b>  Cena zbycia zostanie powiększona o należny podatek VAT wg obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.	Zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego  <small>(art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</small>	Nieruchomość zabudowana, położona w Kłobucka przy ul. Zakrzewskiej.  Budynki stanowią własność użytkownika wieczystego.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne składy, magazyny i usługi, oznaczony PU	Nie ustala się

3	Kłobuck, obręb Kłobuck	CZ2C/00050269/7 nr 3/8	0,0985	<p>Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej</p> <p><b>53.800,00 zł netto.</b></p> <p>Na poczet ceny zbycia zgodnie z art. 69 ustawy o gosp. nieruchomościami, zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkownika wieczystego nieruchomości</p> <p><b>32.770,00 zł netto .</b></p> <p>Cena zbycia zostanie powiększona o należny podatek VAT wg obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego</p> <p>(art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami)</p>	<p>Nieruchomość zabudowana, położona w Kłobucka.</p> <p>Budynki stanowią własność użytkownika wieczystego.</p> <p>Dojazd z ul. Wojska Polskiego drogą wewnętrzną.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne składy, magazyny i usługi, oznaczony PU</p>	Nie ustala się
4	Kłobuck, obręb Kłobuck	CZ2C/00050269/7 nr 3/10	0,1237	<p>Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej</p> <p><b>67.560,00 zł netto.</b></p> <p>Na poczet ceny zbycia zgodnie z art. 69 ustawy o gosp. nieruchomościami, zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkownika wieczystego nieruchomości</p> <p><b>41.150,00 zł netto .</b></p> <p>Cena zbycia zostanie powiększona o należny podatek VAT wg obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego</p> <p>(art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami).</p>	<p>Nieruchomość zabudowana, położona w Kłobucka.</p> <p>Budynki stanowią własność użytkownika wieczystego.</p> <p>Dojazd z ul. Wojska Polskiego drogą wewnętrzną.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne składy, magazyny i usługi, oznaczony PU</p>	Nie ustala się

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U .z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
  2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie .Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 15.12.2017 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu [bip.gminaklobuck.pl](http://bip.gminaklobuck.pl), [www.gminaklobuck.pl](http://www.gminaklobuck.pl) .

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
  
 Jerzy Zakrzewski

WYKAZ NR .....<sup>17</sup>...../2017

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm. Dz.U. z 2017 r. poz.1509) podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul.11 Listopada §1 przeznaczone są do oddania w najem.

L.p.	Położenie nieruchomości, ulica, obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowań	Okres obowiązywania umowy	Minimalna stawka wywoławcza czynszu (netto)	Aktualizacja stawek czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Kłobuck ul.11 Listopada 7	Działka nr 1060/8 39,26 m <sup>2</sup>	Kw nr 3545	Lokal użytkowy na działalność handlowo-usługową	wg planu zabud. mieszk. usług.	na okres 3-ch lat	16,50 zł/m <sup>2</sup>	każdego roku
2.	Kłobuck ul. Staszica 16	Działka nr 3609/1 3609/2 3609/3 68,77 m <sup>2</sup>	Kw nr 30298	Lokal użytkowy na działalność handlowo-usługową	wg planu zabud. mieszk. usług.	na okres 3-ch lat	12,50 zł/m <sup>2</sup>	każdego roku

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia <sup>15.12.2017</sup>..... r. do dnia <sup>15.01.2018</sup>..... r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu.

Stosowne informacje co do w/w lokalu można uzyskać w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul. 11 Listopada 26, Nr tel. 34 317-23-22

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
  
Jerzy Zakrzewski