

RH. 120.015.2018

BURMISTRZ KŁOBUCKA
ul. 11 Listopada 6 42-100 KŁOBUCK
tel. 0343100150, fax 0343172661

ZARZĄDZENIE nr GPN.120.13.2018
BURMISTRZA KŁOBUCKA
z dnia 19.02.2018 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do sporządzanego projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. u. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 11 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) w związku z § 9 pkt. 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. Nr 118, poz. 1233),

Burmistrz Kłobucka
zarządza:

§ 1

1. Rozpatrzyć uwagi wniesione po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck, sporządzonej na podstawie uchwały Nr 177/XX/2016 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 30 marca 2016 r. (z późn. zm.) o przystąpieniu do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Lista nieuwzględnionych uwag zostanie przekazana Radzie Miejskiej w Kłobucku wraz z projektem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłobuck.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Niniejsze zarządzenie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Jagiełska

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

RADCA PRAWNY
mgr Włodek Balas

WYKAZ UWAG DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁOBUCK Z ROZSTRZYgniĘCIEM
 BURMISTRZA

L. p	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię Nazwa jednostki (** - nazwisko i adres w dokumentacji studium)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości	Ustalenia projektu zmiany studium dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej	
						<u>Uwzględnić</u> nie uwzględnić	Uwzględniono	Nie uwzględniono
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	21.12.2017	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe w całości, wykreślenie proj. ropociągu	124/1, 124/2 obr. Biała Górna	Strefa rolna	nie uwzględnić		
2	29.12.2017	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe w całości, wykreślenie proj. ropociągu	3/2, 3/7, 117, 156, 245, 246, 247, 248 obr. Biała Górna	Strefa rolna	Uwzględnić w cz. działki nr 117 (30 m), w pozostałej części nie uwzględnić		
3	4.01.2018	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe w całości, wykreślenie proj. ropociągu	123/2, 124 obr. Biała Dolna	Strefa rolna	nie uwzględnić		
4	7.01.2018	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe w całości, wykreślenie proj. ropociągu	96, 97 obr. Biała Dolna	Strefa rolna	nie uwzględnić		
5	8.01.2018	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe	99, 101 obr. Biała Dolna	Strefa rolna	nie uwzględnić		
6	8.01.2018	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe w całości, wykreślenie proj. ropociągu	259/3, 260/2 obr. Biała Górna	Strefa rolna	nie uwzględnić		

7	8.01.2018	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe w całości, wykreślenie proj. ropociągu	105 obr. Biała Dolna	Strefa rolna	nie uwzględnić		
8	8.01.2018	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe w całości, wykreślenie proj. ropociągu	256/2, 257/2 obr. Biała Górna	Strefa rolna	nie uwzględnić		
9	9.01.2018	**	Przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe w całości, wykreślenie proj. ropociągu	125 obr. Biała Górna	Strefa rolna	Uwzględnić w cz. działki nr 125 (30 m), w pozostałej części nie uwzględnić		

Uwaga: Poza wyżej opisanymi zgłoszono jeszcze 4 uwagi dotyczące w całości terenu poza granicami obszaru objętego zmianą. Uwagi te w ogóle nie były rozpatrywane. Nie rozpatrywano również uwag dotyczących wymienionych w zestawieniu działek nr 156, 245 i 248 w miejscowości Biała Górna i działki nr 123/2 w miejscowości Biała Dolna, także w całości położonych poza granicami obszaru objętego zmianą. Poza granicami obszaru objętego zmianą jest też większość powierzchni pozostałych wymienionych w uwagach działek, położona poza 30-metrowym pasem wykreślanej wraz z ropociągiem jego strefy ochronnej. W wypadku uwag wymienionych pod nr 1-4 i 6-9 nie rozpatrywano ich w części dotyczącej wykreślenia ze studium projektowanego ropociągu. Wykreślenie projektowanego przebiegu ropociągu jest przedmiotem zmiany, tak więc uwagi w tym zakresie są bezprzedmiotowe. Zmianę przeznaczenia terenu dla budownictwa mieszkaniowego można było uwzględnić wyłącznie na odcinkach przylegających do terenów przeznaczonych na ten cel w obowiązującym studium

10	23.01.2018	Stowarzyszenie Inicjatyw Społecznych „Semper Veritas”	Zakaz lokalizacji ferm tuczu przemysłowego powyżej 60DJP, Zakaz lokalizacji urządzeń do produkcji energii pow. 100 kW kubaturowych i wyższych niż 5 m	Cały teren objęty zmianą	Strefa rolna, strefa zabudowy mieszkaniowej i przemysłowo-usługowej	nie uwzględnić		
----	------------	---	---	--------------------------	---	----------------	--	--

W granicach całego terenu objętego zmianą nie przewiduje się lokalizacji żadnych urządzeń do produkcji energii, a w części przeznaczonej dla działalności gospodarczej także lokalizacji ferm. Zakaz lokalizacji ferm w pasie związanym z wykreślanym ropociągiem byłby natomiast bezprzedmiotowy w sytuacji gdy mogą być lokalizowane bezpośrednio poza granicą terenu objętego zmianą

Załączniki: kopie zgłoszonych uwag

Kłobuck, 6 lutego 2018 r.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zarzewski