

Kłobuck, 28.02.2018 r.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
ul. 11 Listopada 6 42-100 KŁOBUCK
tel. 0343100150, fax 0343172661

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.) wyklada się do publicznego wglądu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku zs. Kłobuck ul. 11 Listopada 6 (parter); Kłobuck ul. Zamkowa 12 (I piętro) oraz na stronie internetowej Urzędu, na okres 30 dni, protokół inwentaryzacyjny mienia Skarbu Państwa, oznaczonego jako działki nr 451/2 o pow. 0,2334 ha i nr 669/5 o pow. 1,0084 ha obręb Kłobuck położonego w Kłobucku – ul. Kolejowa, opisanego w księdze wieczystej KW nr CZ2C/00050395/9, wnioskowanego do przejęcia przez Gminę Kłobuck w oparciu o przepisy art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy Zakrzewski

PROTOKÓŁ

inwentaryzacyjny mienia Skarbu Państwa
sporządzony dnia 26 lutego 2018 r.
na okoliczność nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Kłobuck

Podstawa prawna:

- art. 5 ust. 4, art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.);

- Uchwała nr 401/XXXVIII/2018 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 20 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Kłobuck, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Kłobucku, obręb Kłobuck, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 451/1 i 669/5 o łącznej powierzchni 1,2418 ha, położone w granicach pasa drogowego drogi gminnej ul. Kolejowej w Kłobucku.

Skarb Państwa reprezentuje:

Henryk Kiepusa - Starosta Kłobucki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, jako strona przekazująca.

Gminę Kłobuck reprezentuje:

Jerzy Zakrzewski - Burmistrz Kłobucka, jako strona przejmująca.

1. Przedmiotem protokołu jest nieruchomość położona w Kłobucku, obręb Kłobuck, oznaczona wg ewidencji gruntów i budynków jako działki nr **451/1** i **669/5** o łącznej powierzchni 1,2418 ha, opisana w księdze wieczystej KW nr CZ2C/00050395/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiąca własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Kłobuck. Nieruchomość położona jest w granicach pasa drogowego drogi gminnej – ul. Kolejowej, zaliczonej do kategorii dróg gminnych uchwałą nr 163/XXIV/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Częstochowie z dnia 28.12.1987r. (poz. 20 w załączniku nr 8).

Przedmiotowe grunty w dacie 27 maja 1990r, również w dacie 5 grudnia 1990r. pozostawały w zarządzie Polskich Kolei Państwowych, stanowiąc część działek oznaczonych wówczas odpowiednio nr 451 i nr 669. Decyzją AG/C.VI-3/3-72241/37/98/99 Wojewody Śląskiego z dnia 22.09.1999r przedsiębiorstwo państwowe Polskie Koleje Państwowe w Warszawie z mocy prawa nabyło prawo użytkowania wieczystego do nieruchomości położonych w Kłobucku, stanowiących wówczas działki nr 451 i nr 669. W wyniku podziału geodezyjnego w 2014r wyodrębniono działki nr 451/1 i 669/5 jako teren położony w granicach pasa drogi gminnej.

2. Strona przejmująca oświadcza:

- w metryce drogi ul. Kolejowej jej rok budowy wskazano na 1973, a przebieg - od ul. Wieluńskiej do składu opałowego Miejskiej Spółdzielni Zaopatrzenia i Zbytu;

- obecnie ul. Kolejowa uchwałą nr 149/6/V/2014 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 29.12.2014r w sprawie nadania numerów drogom gminnym na terenie gminy Kłobuck oznaczona jest numerem 470 007 S;
 - aktem notarialnym Rep. A nr 5082/2016 z dnia 12.12.2016r. w oparciu o przepisy ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa „Polskie Koleje Państwowe” Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna w Warszawie nieodpłatnie przekazała Gminie Kłobuck prawo użytkowania wieczystego działek nr 451/2 i 669/5.
3. Wartość prawa własności ww nieruchomości gruntowej ustalonej w operacie szacunkowym z maja 2017 r. sporządzonym dla potrzeb ustalenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, wynosi 299.900,00 zł, w tym:
- działka nr 451/1 o pow. 0,2334 ha ...56.367,00 zł,
 - działka nr 669/5 o pow. 1,0084 ha 243.533,00 zł.
4. Opisana wyżej nieruchomość obciążona jest na prawie użytkowania wieczystego służebnościami:
- na rzecz PKP Energetyka S.A. w Warszawie i jej następców prawnych w związku z przebiegiem w działce nr 669/5 elektroenergetycznej linii kablowej nn1kV,
 - PKP Utrzymanie Sp. z o.o.z siedzibą w Warszawie, ul. Targowa nr 4 i jej następców prawnych, w związku z przebiegiem w działkach nr 669/5 i nr 451/2 kabli teletechnicznych typu TKD i TKM.
5. Nieruchomość jest w posiadaniu Gminy Kłobuck stanowiąc część pasa drogowego drogi gminnej ul. Kolejowej. Gmina ubiega się o nieodpłatne przekazanie ww nieruchomości w oparciu o art. 5 ust.4 ustawy z 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych z przeznaczeniem na realizację zadań własnych - z art.7 ustawy o samorządzie gminnym na potrzeby zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty, obejmujących m. innymi gminne drogi, ulice, mosty, place oraz organizację ruchu drogowego.
6. Wszelkie obowiązki związane z posiadaniem terenu ciążyć będą na stronie przejmującej.
7. Protokół niniejszy sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu jako załącznik do wniosku o przekazanie mienia, a po jednym otrzymują strony.

Strona przekazująca:

STAROSTA KŁOBUCKI
Rynek im. Jana Pawła II 13
42-100 Kłobuck

STAROSTA
Henryk Kiepusza

Strona przejmująca:

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy Zakrzewski

GMINA KŁOBUCK
ul. 11 Listopada 6
42-100 KŁOBUCK