

6

Województwo świętokrzyskie
Wzrost dnia 9.03.2018
Kancelaria Starostwa Powiatowego w Kłobucku
Kłobucko, ul. Rynek 10, 25-100 Kłobucko

UCHWAŁA Nr

Rady Miejskiej w Kłobucku

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lub wdzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck a pozostających w trwałym zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kłobucku na 3 lata, na rzecz dotychczasowych najemców.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm).

Rada Miejska w Kłobucku

u c h w a l a, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy:

1. Powierzchni 1 m² na holu w budynku Krytej Pływalni celem umieszczenia automatu do sprzedaży gorących napoi Wynajmowana powierzchnia znajduje się na Krytej Pływalni w Kłobucku przy ul. Zamkowej, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck, składającej się z działek oznaczonych geodezyjnie nr 374/8 oraz 375/4, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie- X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr CZ2C/00019346/2.

§2.

Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte umowy na kolejny okres, zawiera załącznik do uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
Jerzy [Signature]

p.o. Dyrektora
Ośrodka Sportu i Rekreacji
mgr Jacek Krakowian

[Signature]
Szymon Ziębacz
RADCA PRAWNY
op-1188

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit.a Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.) zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy w trybie bez przetargowym na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, wymaga uzyskania zgody rady. Zgoda taka jest również wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy:

Wynajmu powierzchni użytkowej na holu Krytej Pływalni o pow. 1 m² celem umieszczenia automatu do sprzedaży gorących napoi ze stawką miesięczną 205 zł za m² (netto). Z najemcą zostanie zawarta umowa po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską na najem. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy. Przedmiotowa powierzchnia została umieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia podanej do publicznej wiadomości w dniu 12.01.2018 r.

p.o. Dyrektora
Ośrodka Sportu i Rekreacji
mgr Jacek Krakowian

Załącznik do Uchwały Nr/2018

Rady Miejskiej w Kłobucku

z dnia

Wykaz najemców z którymi zostaną zawarte umowy na kolejny okres

L.p.	Nazwisko najemcy	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia wynajęta
1	2	3	4	5
1	DALLMAYR VENDING & OFFICE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ	Kłobuck, ul. Zamkowa 4	cz. działki nr 374/8 c z. działki nr 375/5	1m ²

Ośrodek Sportu i Rekreacji, tel. kontaktowy 0-34 3100 367

p.o. Dyrektora
Ośrodka Sportu i Rekreacji
mgr Jacek Krakowian

Leon Ziobacz
RADCA PRAWNY
op. 1188