

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Kłobucka o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę:

**gruntów będących własnością Gminy Kłobuck, przeznaczonych pod uprawy
polowe i ogrodnicze.**

Przedmiotem przetargu są nieruchomości ozn. ewid. jako:

1. **działki nr 291/3 i 291/4**, opisane w księdze wieczystej nr CZ2C/00031857/7 oraz jako **działki nr 291/5, nr 292/1, nr 293/3, nr 293/5**, opisane w księdze wieczystej nr CZ2C/00020873/5, położone w Gruszewni o łącznej powierzchni 0,2271 ha z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę wszystkich wymienionych działek stanowiących łąki kl. IV i V w kwocie **185,00 zł netto**,
2. **działka nr 116 o pow. 0,0793 ha, położona w Libidzy (RV)**, opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00016566/9, z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **136,00 zł netto**,
3. **działka nr 322 o pow. 0,1101 ha, położona w Libidzy (RIVb)**, opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00037201/3, z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosi **145,00 zł netto**,
4. **działki nr 776/1, 776/2, 808 o łącznej pow. 0,1201 ha, położona w Libidzy**, opisane w księdze wieczystej nr CZ2C/00037706/6, stanowiące pastwiska kl. V i łąki kl. V z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę wszystkich wymienionych działek w kwocie **150,00 zł netto**,
5. **działka nr 544** opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00035526/6 oraz **działka nr 614** opisana w księdze wieczystej nr CZ2C/00037706/6 o łącznej pow. **0,0299 ha, położone w Libidzy**, stanowiące łąki kl. IV z minimalną stawką wywoławczą rocznego czynszu za dzierżawę wszystkich wymienionych działek w kwocie **80,00 zł netto**.

WARUNKI PRZETARGU:

- warunkiem przystąpienia do przetargu jest podpisanie regulaminu przetargu, projektu umowy oraz oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu,
- uczestnicy przetargu licytować będą wysokość stawki rocznego czynszu za dzierżawiony grunt,
- wysokość minimalnego postąpienia ustalona została na kwotę 5,00 zł.
- osoby zalegające wobec Gminy Kłobuck z płatnościami należnościami wynikającymi z treści umów dzierżawy lub innych zobowiązań określonych ustawowymi przepisami, są wykluczone z uczestnictwa w przetargu.

Wykluczenie dotyczy również współmałżonków osób będących dłużnikami Gminy, o ile pozostają we wspólności majątkowej z dłużnikiem.

**Przetarg odbędzie się 27.04.2018 r. o godz. 11⁰⁰
w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Kłobucku, ul. 11 Listopada 6.**

Umowa na dzierżawę nieruchomości będzie zawarta na okres 3 lat.

Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania podatku od nieruchomości gruntowej będącej przedmiotem dzierżawy wg stawek ustalonych corocznie.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji wysokości stawki czynszu raz w roku, wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronach internetowych Gminy Kłobuck:

bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kłobucku.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w przedmiotów licytacji oraz warunków ich dzierżawy (projekt umowy dzierżawy) można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku - pokój nr 23 (tel. 34 310 01 80 w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze z wyłączeniem sobót).

Burmistrz Kłobucka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

BURMISTRZ KŁOBUCKA

Jerzy  Chrząszewski