

**WYKAZ NR 9/2018
 NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA
 W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ust. 1 i 2, ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta	Cena nieruchomości w zł netto Podatek VAT wg obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Kłobuck, obręb Zagórze, ul. Kard. S. Wyszyńskiego nr 5 Lokal nr 16	działka nr 1060/54	0,0412 (zbyciu podlega udział wynoszący 399/10000 w działce nr 1060/54)	CZ2C/00020710/5	90.000,00 zł netto (cena obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej – 35,50 m² wraz z pom. przynależnym - 9,60 m² – piwnicą oraz udziałem w nieruch. wspólnej – 399/10000 Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z ubikacją. Mieszkanie narożne z oświetleniem od południowego zachodu. Lokal wymaga przeprowadzenia remontu.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - teren wraz z budyniem położony jest w strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.	Nie ustala się.

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

W przypadku złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu zgodnie z w/w przepisem prawa, podana wartość nieruchomości będzie stanowiła podstawą ustalenia ceny jej nabycia.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 13.04.2018 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu: bip.gminaklobuck.pl, www.gminaklobuck.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego.

BURMISTRZ KŁOBUCKA
 Jerzy Zmieszewski