

I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

1. Nabycie

- a) rozpatrując wnioski gminy złożone w 2013r., 2015r. i 2016r., Wojewoda Śląski decyzjami wydanymi w kwietniu br. stwierdził nabycie przez Gminę Kłobuck z dniem 1 stycznia 1999r. własności 11działek o łącznej powierzchni 0,0518ha, zajętych drogami gminnymi ul. Śląską, ul. ks. Skorupki w Kłobucku i ul. Zakrzewską obręb Zakrzew;
- b) 18 kwietnia na podstawie uchwały Rady Miejskiej, określającej zasady nieodpłatnego przejmowania dróg wewnętrznych, gmina nabyła w formie darowizny działkę gruntu o powierzchni 0,2412ha, położoną w Kłobucku, obręb Zakrzew, stanowiącą drogę wewnętrzną o szerokości 10 m, łączącą drogi gminne ul. Dębową i ul. Reja.
W przedmiotowej drodze przebiega kanał sanitarny i wodociąg wraz z przyłączami;

2. Zbycie

- a) Z dniem 13 kwietnia podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia lub dzierżawy, a także przeznaczonych do sprzedaży (w którym został umieszczony lokal mieszkalny przy ul. Wyszyńskiego);
- b) 18 kwietnia w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 28 grudnia 2016r. (Nr 262/XXVIII/2016) przekazano w formie darowizny na rzecz Powiatu Kłobuckiego grunty o łącznej powierzchni 0,4518ha i wartości 165.990 zł, położone w granicach pasów drogowych dróg powiatowych ul. Zamkowej i ul. Szkolnej w Kłobucku. Darowiznę dokonano w celu realizacji zadań własnych powiatu.

3. Dzierżawa :

Ogłoszony 21 marca przetarg na wydzierżawienie gruntów rolnych położonych w Kłobucku obręb Osoki Pustkowie (działka nr 111), obręb Brody Malina (działki nr 24/2, 392/1, 438/2), a także dla działki nr 1963/4 położonej w Łobodnie, zakończył się wynikiem negatywnym. Żaden uczestnik nie przystąpił do przetargu wyznaczonego na 23 kwietnia godz. 11.⁰⁰.

II. Gospodarka Przestrzenna :

1. wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- na rzecz Gminy Kłobuck w zakresie budowy instalacji kanalizacji deszczowej kd Ø 300 z odprowadzeniem do rzeki Biała Oksza na terenie obejmującym działki nr ewid.: 555 (obrab Kłobuck) i nr 1116 (obrab Zagórze) projektowanego w związku z inwestycją o nazwie: „Przebudowa i rozbudowa budynku strzelnicy w Kłobucku z przyległym otoczeniem na potrzeby Kłobuckiego Centrum Usług Społecznych”.

2. wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- na wniosek osoby fizycznej, dla zamierzenia polegającego na budowie 90m odcinka wodociągu w ul. Wierzbowej w Kłobucku, obręb Niwa Skrzyszów (działka nr 332);
- na wniosek osoby fizycznej, dla zamierzenia polegającego na budowie 340m odcinka wodociągu w ul. Błotnej w Kłobucku, obręb Zakrzew (działki nr : 609, 135/3, 135/4, 124/1, 136);
- na wniosek PERN S.A. prowadzone jest również postępowanie dot. budowy na terenie działki nr 205 w Białej obręb Biała Dolna, stacji zasuw na rurociągu relacji Koluszki – Boronów. Planowana inwestycja ma umożliwić zdalny nadzór nad istniejącym rurociągiem paliwowym w miejscu jego kolizji ze strefą ochrony ujęcia wody „Wierzchowisko”, poprzez montaż zasuw i aparatury kontrolno-pomiarowej.

Decyzją z dnia 15 stycznia br. stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Jagielska

Informacja dla Burmistrza Kłobucka
Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. W dniu 19.04.2018r. dokonano otwarcia ofert w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie poza ustawą Prawo Zamówień Publicznych na opracowanie dokumentów:
 - a) „Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kłobuck na lata 2018 – 2021” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskaniem wymaganych prawem opinii
 - b) „Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Kłobuck”.Zostały złożone 2 oferty. Oferta firmy Zakład Analiz Środowiskowych Eko-precyzja, Czupryn Paweł z siedzibą w Strumieniu przy ul. Rynek 21 była najkorzystniejsza cenowo (8.856,00 zł brutto).
2. Zgłoszono do zakładu ubezpieczeń szkodę polegającą na uszkodzeniu latarni oświetlenia ulicznego zlokalizowanej w Kłobucku przy skrzyżowaniu Rynek im. Jana Pawła II z ul. Strażacką, celem pokrycia kosztów z polisy sprawcy.
3. Firma PZOM STRACH Sp. z o. o. Sp. k. z terenu gminy Kłobuck w miesiącu marcu 2018r. odebrała 414,78 Mg odpadów zmieszanych oraz 74,28 Mg odpadów segregowanych,
4. Podpisano 7 umów na dofinansowanie związane z likwidacją odpadów azbestowych z terenu nieruchomości położonych na obszarze gminy Kłobuck na łączną kwotę 13 000,00 zł.
5. Wysłano 7 wezwań do złożenia wyjaśnień dot. deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w związku z weryfikacją osób, którym wygasła Karta Dużej Rodziny.
6. Podpisano umowę na spektakle ekologiczne „Czerwony Kapturek”. Spektakle skierowane są do dzieci klas 1-3 oraz sześciolatków. Łącznie odbędzie się 13 spektakli w szkołach podstawowych i przedszkolach. Koszt 6500,00 zł (500,00 zł/spektakl).
7. W miesiącu kwietniu zostały złożone 3 zgłoszenia dotyczące zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości należących do osób fizycznych. Po rozpatrzeniu wniosków, tut. organ nie wniósł do nich sprzeciwu.
8. Na wniosek Pana Andrzeja Olejniczaka, pełnomocnika Lonsten Investements Sp. z o.o. z Warszawy wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie centrum logistycznego Częstochowa zlokalizowanego na działkach o nr 1121, 1120 obręb Libidza, gm. Kłobuck
10. Wykonano i przekazano do Wydziału Finansowego sprawozdania o udzielenie pomocy publicznej w rolnictwie za luty i marzec 2018 r..
11. W związku z wejściem w życie z dniem 1 kwietnia 2018 roku zmian w ustawie - Prawo łowieckie informuję, że zgodnie z art. 46 ust.3 w/w ustawy od dnia 1 kwietnia 2018 roku, wniosek o szacowanie szkód w uprawach i płodach rolnych wyrządzonych przez: dziki, łosie, jelenie, daniela i sarny oraz przy wykonywaniu polowania w tym ustalenie wysokości odszkodowania, właściciel albo posiadacz gruntów rolnych składa do organu wykonawczego gminy-Burmistrza Kłobucka.
Szacowania szkód łowieckich – na terenie gminy Kłobuck - zgodnie z w/w ustawą, a także ustalenia wysokości odszkodowania dokonuje zespół, w skład którego wchodzić będą:
 - przedstawiciel organu wykonawczego jednostki pomocniczej gminy, którym jest SOŁTYS miejscowości, na której wystąpiły szkody
 - przedstawiciel zarządcy albo dzierżawcy obwodu łowieckiego;
 - właściciel albo posiadacz gruntów rolnych, na terenie których wystąpiła szkoda.



Wzór wniosku o oszacowanie szkód i ustalenie odszkodowania dostępny jest na stronach internetowych tut. urzędu **bip.gminaklobuck.pl, gminaklobuck.pl**, a także w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Urzędu Miejskiego w Kłobucku z siedzibą przy ul. Zamkowej Nr 12, pokój Nr 23.

Do wynagradzania szkód łowieckich zobowiązany jest dzierżawca lub zarządca obwodu łowieckiego. Wyłaty odszkodowania dzierżawca albo zarządca obwodu łowieckiego dokonuje w terminie 30 dni od dnia otrzymania protokołu z szacowania ostatecznego, od którego nie wniesiono odwołania.

SEKRETARZ
Gminy Kłobuck
inż. Magdalena Kasprzak

Kłobuck, dn. 23.04.2018r.

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 24.04.2018 r.
Wydział Inwestycji i Rozwoju

1. W dniu 26.03.2018 r. został unieważniony przetarg nieograniczony na roboty budowlane pn. **„Budowa ciągów pieszo-rowerowych na terenach zielonych w Kłobucku wraz z budową oświetlenia, kładki nad rz. Biała Oksza i budową całej infrastruktury towarzyszącej”** oraz został ogłoszony drugi przetarg nieograniczony. Termin składania ofert ustalono na dzień 10.04.2018 r. Wpłynęły dwie oferty. Trwa badanie ofert.
2. W dniu 29.03.2018 r. Zamawiający działając zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych unieważnił postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych przy ul. Wspólnej i Przejazdowej w Kłobucku”**. Postępowanie unieważniono z powodu braku ofert.
W związku z powyższym w dniu 13.04.2018 r. działając zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych zaproszono do negocjacji cenowych w trybie zamówienia z wolnej ręki Wykonawcę – „M - INSTAL” inż. Piotr Mękarski z siedzibą w Blachowni, przy ul. Brzozowej 4 . Negocjacje odbyły się w dniu 20.04.2018 r. Wynagrodzenie inspektora za pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych przedmiotowego zadania inwestycyjnego zostało ustalone na kwotę 12 300,00 zł brutto.
3. W dniu 29.03.2018 r. został unieważniony przetarg nieograniczony na roboty budowlane przy realizacji zadania pn.: **„Remont łazienek i korytarzy w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku”**. W dniu 18.04.2018 r. ogłoszony został drugi przetarg Termin składania ofert ustalono na dzień 07.05.2018 r.
4. W dniu 29.03.2018 r. został złożony wniosek o przyznanie dofinansowania ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach programu rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – Sportowa Polska pn.: **„Przebudowa boiska sportowego i bieżni na terenie OSiR w Kłobucku – Etap I Przebudowa boiska sportowego”**. Wartość zadania 1.489.154, 58 zł, w tym kwota dofinansowania 744 577,00 zł.
5. W dniu 30.03.2018 r. zostało złożonych 11 wniosków o przyznanie dofinansowania ze środków budżetu Województwa Śląskiego w ramach Konkursu Przedsięwzięć Inicjatyw Lokalnych. O przyznanie dofinansowania starają się następujące sołectwa:
 - 1) Sołectwo Lgota - **Utworzenie centrum rekreacyjnego w sołectwie Lgota** (siłownia zewnętrzna) – wartość zadania - 17.200, 00 zł, w tym kwota dofinansowania **8.600,00 zł**.
 - 2) Sołectwo Brody Malina - **Wyposażenie świetlicy wiejskiej w sołectwie Brody Malina** – wartość zadania 10.000,00 zł, w tym kwota dofinansowania **5 000,00 zł**.
 - 3) Niwa Skrzyszów - **Utworzenie centrum rekreacyjnego w sołectwie Niwa Skrzyszów w Kłobucku** (siłownia zewnętrzna) – wartość zadania 10.000,00 zł, w tym kwota dofinansowania **5.000,00 zł**.

- 4) Sołectwo Smugi - **Utworzenie centrum rekreacyjnego w sołectwie Smugi** – (siłownia zewnętrzna) wartość zadania 20.000,00 zł, w tym kwota dofinansowania **10.000,00 zł**.
 - 5) Sołectwo Kamyk - **Przebudowa placu zabaw w sołectwie Kamyk** – wartość zadania 20.000,00 zł, w tym kwota dofinansowania **10.000,00 zł**.
 - 6) Sołectwo Libidza - **Promowanie sołectwa Libidza** – wartość zadania 9.448,52 zł, w tym kwota dofinansowania **4.724,26 zł**.
 - 7) Sołectwo Łobodno - **Promowanie sołectwa Łobodno** – wartość zadania 7.000,00 zł, w tym kwota dofinansowania **3.500,00 zł**.
 - 8) Sołectwo Gruszewnia - **Wyposażenie świetlicy wiejskiej** – wartość zadania 11.552,20 zł, w tym kwota dofinansowania **5.776,10 zł**.
 - 9) Sołectwo Łobodno - **Zakup elementów stroju ludowego dla zespołu śpiewaczego "Łobodniarki" przy KGW w Łobodnie** – wartość zadania 5.000,00 zł, w tym kwota dofinansowania **2.500,00 zł**.
 - 10) Sołectwo Smugi - **Monitoring terenu szkoły, placu zabaw, boiska szkolnego** – wartość zadania 9.899,64 zł, w tym kwota dofinansowania **4 899,64 zł**.
6. W dniu 03.04.2018 r. zostały otworzone oferty złożone w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych przy ul. Wspólnej i Przejazdowej w Kłobucku”**. Wpłynęły 4 oferty, z których najniższą kwotę tj. 928.956,90 zł zaoferowało Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „SANGAZ” Waldemar Pacud z siedzibą w Częstochowie, przy ul. Ikara 288. Obecnie trwa badanie ofert.
7. W dniu 09.04.2018 r. w trybie przetargu „z wolnej ręki” zostały przeprowadzone negocjacje z firmą Z.P.U.H PRIMEX mgr inż. Marek Łyszczarz z Częstochowy na nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych i instalacyjnych pn.: **„Budowa ciągów pieszko-rowerowych na terenach zielonych w Kłobucku wraz z budową oświetlenia, kładki nad rz. Biała Oksza i budową całej infrastruktury towarzyszącej”**. W trakcie negocjacji wynegocjowano cenę za nadzór w kwocie 29.520,00 zł. Umowa została podpisana w dniu 16.04.2018 r.
8. W dniu 04.04.2018 r. w odpowiedzi na ogłoszony przetarg nieograniczony na roboty budowlane na realizację zadania pn. **„Przebudowa ul. Cichej od ul. E. Orzeszkowej do ul. Równoległej w Kłobucku – etap II”** zostały złożone 3 oferty. Najtańsza oferta firmy Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „WILK” Ryszard Wilk wyniosła 499 834,29 zł brutto.
9. W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonego na usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. **„Przebudowa ul. Cichej od ul. E. Orzeszkowej do ul. Równoległej w Kłobucku – etap II”** do dnia 12.04.2018 r. nie wpłynęła żadna oferta.
W dniu 18.04.2018 r. zostało zamieszczone ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy w trybie negocjacji na realizację usługi pełnienie nadzoru inwestorskiego dla realizacji inwestycji pn. **„Przebudowa ul. Cichej od ul. E. Orzeszkowej do ul. Równoległej w Kłobucku – etap II”**. Termin negocjacji ustalono na dzień 25.04.2018 r.

10. W dniu 11.04.2018 r. zostało przesłane do publikacji postępowanie o zamówienie publiczne, dotyczące **udzielenia kredytu bankowego** w wysokości 11.942.259,27 zł na sfinansowanie w roku 2018 planowanego deficytu budżetu gminy oraz spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętej pożyczki i kredytu. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego powyżej „progów unijnych”. Termin otwarcia ofert został ustalony na dzień 22.05.2018 r.
11. W dniu 13.04.2018 r. został złożony wniosek o przyznanie dofinansowania w ramach rządowego programu na rzecz rozwoju oraz konkurencyjności regionów poprzez wsparcie lokalnej infrastruktury drogowej. Wniosek sporządzono dla zadania pn.: **„Przebudowa odcinka drogi gminnej Nr 470128 w m. Biała i Kopiec – część I”**. Wartość zadania 5.594.715, 26 zł, w tym kwota dofinansowania 3 356 829,00 zł.
12. W dniu 17.04.2018 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na roboty budowlane na realizację zadania pn. **„Budowa oświetlenia ulicznego odcinka ul. Pogodnej w Kłobucku”**. Termin składania ofert ustalono na dzień 07.05.2018 r. do godziny 11:30.
13. W dniu 17.04.2018 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na roboty budowlane przy realizacji zadania pn.: **„Budowa dróg gminnych wraz z kanalizacją deszczową na Osiedlu SMUGI II w Kłobucku – etap II (budowa kanalizacji deszczowej i jezdni w ul. B. Leśmiana, H. Poświatowskiej i Z. Nałkowskiej)”**. Termin składania ofert ustalono na dzień 07.05.2018 r.
14. W dniu 17.04.2018 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na roboty budowlane przy realizacji zadania pn.: **„Przebudowa dróg gminnych ul. Różanej, Konwaliowej i hm. T. Sobisia w zakresie budowy ul. Konwaliowej, chodnika w ul. Różanej oraz oświetlenia w ul. Konwaliowej, Różanej i hm T. Sobisia w Kłobucku”**. Termin składania ofert ustalono na dzień 08.05.2018 r.
15. W dniu 17.04.2018 r. została złożona dokumentacja projektowa pn.: **„Budowa oświetlenia ulicznego na odcinku ul. J. Tuwima w Kamyku”**. Trwa ocena złożonych materiałów.
16. W dniu 18.04.2018 r. została złożona dokumentacja projektowa pn.: **„Budowa oświetlenia ulicznego na odcinku ul. Górnej w Gruszewni”**. Trwa ocena złożonych materiałów.
17. W dniu 18.04.2018 r. została złożona dokumentacja projektowa pn.: **Przebudowa ul. Zakrzewskiej po obu stronach przejazdu kolejowego oraz skrzyżowania ul. Zakrzewskiej z ul. Reja w Kłobucku”**. Trwa ocena złożonych materiałów.
18. W dniu 19.04.2018 r. zostały zakończone roboty budowlane związane z inwestycją pn.: **„Budowa oświetlenia ulicznego wzdłuż ulic Podleśnej i Gościniec w Nowej Wsi”**.
19. W dniu 20.04.2018 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na roboty budowlane na realizację zadania pn. **„Rozbudowa i przebudowa wraz**

z termomodernizacją budynku świetlicy w miejscowości Gruszewnia".
Termin składania ofert ustalono na dzień 07.05.2018 r. do godziny 12:30.

20. W dniu 23.04.2018 r. zostało ogłoszone zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (przesłanka wyłączenia stosowania ustawy) postępowanie na roboty budowlane zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa oświetlenia części ulicy Gajowej w Kłobucku**”. Termin złożenia ofert ustalono do dnia 08.05.2018 r.
21. W dniu 23.04.2018 r. zostało ogłoszone zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (przesłanka wyłączenia stosowania ustawy) postępowanie na nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa oświetlenia części ulicy Gajowej w Kłobucku**”. Termin złożenia ofert ustalono do dnia 08.05.2018 r.
22. Rozpoczęto roboty budowlane dotyczące **rewitalizacji targowiska miejskiego w Kłobucku**. Termin zakończenia prac pierwszego etapu został ustalony na 30 października br. Natomiast etap drugi będzie trwał od 15 kwietnia do 16 lipca 2019 r.
23. Trwają roboty budowlane dotyczące **przebudowy i rozbudowy budynku strzelnicy w Kłobucku z przyległym otoczeniem, na potrzeby Kłobuckiego Centrum Usług Społecznych**.
24. W związku z ogłoszonym naborem w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (RPO WSL) w formule grantowej w ramach Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działania 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, Poddziałania 4.3.4 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – konkurs, Gmina Kłobuck zamierza złożyć wniosek na zadanie pn.: „**Wymiana źródeł ciepła w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie Gminy Kłobuck**”. Realizowany projekt będzie dotyczył wymiany nieekologicznych źródeł ciepła – kotłów węglowych - na ekologiczne źródła ciepła, takie jak piece na biomasę (pellet) lub zasilane gazem, przez Mieszkańców Gminy Kłobuck.
W dniach od 30 kwietnia do 30 maja 2018 r. planowany jest nabór wniosków od mieszkańców – w przypadku większej niż przewidziana liczba wniosków nastąpi losowanie ich kolejności.
W dniu 8 maja 2018 r. planowane jest spotkanie informacyjne z Mieszkańcami Gminy Kłobuck.

23.04.2018r

Zastępca
Kierownika
Wydziału Inwestycji i Rozwoju
mgr inż. Piotr Chałupski