

UMOWA Nr /IR/ /2018

zawarta w dniu w Kłobucku, w wyniku przeprowadzenia na podstawie obowiązujących przepisów ustawy *Prawo zamówień publicznych* (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1579 z późn. zm.), postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pomiędzy:

- 1) Gminą Kłobuck, ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck, NIP 5742055306, reprezentowaną przez Burmistrza Kłobucka **Jerzego Zakrzewskiego** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, działającą w imieniu własnym

oraz

- 2) Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółką Akcyjną w Częstochowie, ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000057953 i posiadającą NIP: PL 5730003841 i REGON: 150354701, w imieniu i na rzecz której działa Gmina Kłobuck na podstawie udzielonego jej pełnomocnictwa,

zwanymi dalej łącznie **Zamawiającym**

a

..... mającym swoją siedzibę w przy ulicy działającym na podstawie wpisu do KRS*/ewidencji działalności gospodarczej* nr zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

1

2

lub

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:, z siedzibą:, działającym na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, zwanym dalej **Wykonawcą**

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych związanych z realizacją:
 - 1) zadania inwestycyjnego Gminy Kłobuck pn.: „Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III”,
 - 2) zadania inwestycyjnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Jana Długosza w Kłobucku wraz z przebudową, wymianą i przepięciem istniejących przyłączy wodociągowych”.
2. Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z projektami budowlanymi, oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz wyposażonych we właściwy sprzęt. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawić świadectwo jakości materiału, certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub odpowiednie.
3. Całość robót objętych przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz normami technicznymi.
4. Wszystkie dokumenty, o których mowa w ust. 2, stają się przez samo ich przywołanie integralną częścią umowy. Strony zgodnie oświadczają, iż zapoznały się z ich treścią i przyjęły je do stosowania.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy, najistotniejszych z punktu widzenia interesu Zamawiającego należą:
 - 1) terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2) uzyskanie poziomu jakości wymaganego z punktu widzenia funkcji, jaką ma pełnić przedmiot zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dołożenia najwyższej staranności w celu należytego wywiązania się z powyższych obowiązków.
3. Jeżeli umowa nie przewiduje inaczej, wszelkie zawiadomienia lub informacje wymieniane pomiędzy stronami, dokonywane będą na piśmie i uważane będą za doręczone, jeżeli zostały doręczone osobiście, faxem, w formie elektronicznej, pocztą kurierską lub listem poleconym zgodnie z danymi adresowymi wymienionymi poniżej:
 - 1) dla Zamawiającego:
Gmina Kłobuck
z siedzibą: Urząd Miejski w Kłobucku
ul. 11 Listopada 6,
42-100 Kłobuck
Telefon: (034) 310 01 50
Fax:(034) 317 26 61
e-mail: sekretariat@gminaklobuck.pl
 - 2) dla Wykonawcy:
Adres:
Telefon:
Fax,
e-mail:
4. O każdej zmianie adresu, strony są zobowiązane informować się wzajemnie w terminie 7 dni od daty zaistnienia zmiany. Zawiadomienie staje się skuteczne w dniu następnym po doręczeniu tej informacji drugiej stronie. Brak takiego zawiadomienia skutkuje tym, że korespondencja doręczona na poprzedni adres, będzie uznawana za prawidłowo doręczoną.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu narzędzi, materiałów, sprzętu etc. będących w dyspozycji Wykonawcy.
6. Użyte materiały muszą odpowiadać wymogom / normom obowiązującym dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowny dokument potwierdzający dopuszczenie go do stosowania w budownictwie (np. aprobatą techniczną, deklaracją zgodności, znak budowlany, atest, certyfikat, świadectwo jakości etc.).
7. W terminie **5 dni** od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykaz pracowników realizujących robotę budowlaną objętą niniejszą umową, w szczególności operatora rozścielacza mas bitumicznych, operatora walca, brukarzy, monterów oświetlenia, monterów sieci i przyłączy wodociągowych a także pracowników wykonujących montaż kanalizacji deszczowej.
8. Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby ujęte w wykazie pracowników o którym mowa w ust. 7, były zatrudnione w okresie realizacji niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* (Dz.U. z 2018 r., poz. 108 tekst jedn.).
9. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wskazanymi w wykazie pracowników, o którym mowa w ust. 7. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
10. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wskazanymi w wykazie pracowników, o którym mowa w ust. 7 w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 9 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
11. Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca zawiadomi właścicieli nieruchomości gruntowych oraz użytkowników budynków, o rozpoczęciu robót, co dotyczy w szczególności prac prowadzonych w obrębie ich nieruchomości.
12. Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić zainteresowane instytucje oraz właścicieli podziemnego uzbrojenia terenu, o terminie rozpoczęcia prac. Dotyczy to w szczególności zawiadomienia:
 - a) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A.
42-202 Częstochowa,

- ul. Jaskrowska 14/20,
b) TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie,
42-200 Częstochowa,
Al. Armii Krajowej 5,
c) ORANGE Polska Dostarczanie i Serwis Usług, Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o infrastrukturze,
ul. Sosnkowskiego 20,
45-241 Opole,
d) innych właścicieli bądź gestorów urządzeń niewymienionymi powyżej.
13. W przypadku prowadzenia robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność i bezwzględnie przestrzegać przepisów *Prawa budowlanego*.
 14. Wykonawca zobowiązuje się, że na czas prowadzenia robót zapewni dojazd i dojście do nieruchomości służbom komunalnym.
 15. Załącznikiem do umowy jest harmonogram rzeczowo - finansowy robót.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie lub z pomocą podwykonawców.
2. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców (dalszych podwykonawców) jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność – bez jakichkolwiek ograniczeń, za prace wykonane przez podwykonawców (dalszych podwykonawców).

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

§ 4

1. Termin wykonania niniejszego przedmiotu umowy strony ustalają w sposób następujący:
 - 1) **rozpoczęcie realizacji:** od dnia zawarcia umowy;
 - 2) **zakończenie realizacji:** do dnia **19.11.2018 r.** zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym którym w mowa w § 2 ust. 15 podlegającym zatwierdzeniu przez Zamawiającego i stanowiącym załącznik do umowy. Zgodność realizacji z harmonogramem rzeczowo – finansowym, będzie rozpatrywana w okresach miesięcznych.

Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uznaje się dzień, w którym nastąpi potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego, zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru robót budowlanych i odnotowanie tego faktu w dzienniku robót budowlanych. Termin ten jest zastrzeżony na korzyść Wykonawcy, co oznacza, iż może on wykonać swoje świadczenie przed upływem tego terminu.
2. Przedłużenie terminu wykonania robót może nastąpić wyłącznie w drodze zawarcia stosownego aneksu do niniejszej umowy.

PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY

§ 5

1. Zamawiający protokołarnie przekaze plac budowy Wykonawcy w terminie do 5 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Z dniem przejęcia placu budowy, na Wykonawcę przechodzą wszelkie obowiązki związane z prawidłowym zagospodarowaniem, oznaczeniem i zabezpieczeniem terenu budowy.
3. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) gromadzi na placu budowy sprzęt, materiały, urządzenia, narzędzia etc. – wyłącznie na własną odpowiedzialność i na własne ryzyko. Zamawiający nie odpowiada za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie majątku Wykonawcy (podwykonawców, dalszych podwykonawców) zgromadzonego na placu budowy.

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA STRON

§ 6

1. Strony oświadczają, że są w pełni umocowane i władne do zawarcia oraz wykonania umowy.
2. Strony zapewniają się wzajemnie, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie narusza praw lub obowiązków innych podmiotów oraz, że nie istnieją jakiegokolwiek okoliczności faktyczne lub prawne, które mogłyby z tego tytułu narazić je na odpowiedzialność wobec osób trzecich.

§ 7

Do **obowiązków Wykonawcy** należy w szczególności:

- 1) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy w terminie wskazanym w § 5 ust. 1.
- 2) zapewnienie stałego kierowania robotami przez kierownika budowy i kierowników robót posiadających uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności,
- 3) zatrudnienie w toku budowy odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
- 4) zabezpieczenie i stosowne oznakowanie terenu budowy (w tym tablicą informacyjną), przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów ppoż,
- 5) dokonanie przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych inwentaryzacji wraz z pomiarami przez uprawnionego geodetę punktów osnowy geodezyjnej w obszarze realizacji robót budowlanych,
- 6) dokonanie inwentaryzacji wraz z pomiarami przez uprawnionego geodetę punktów osnowy geodezyjnej w obszarze realizacji robót budowlanych po zakończeniu robót, a przed dokonaniem odbioru końcowego, przy czym w przypadku, gdy w toku inwentaryzacji okaże się, że punkty osnowy geodezyjnej uległy uszkodzeniu lub zniszczeniu, Wykonawca jest zobowiązany do przywrócenia ich stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych przed dokonaniem odbioru końcowego,
- 7) przedstawienie Zamawiającemu raportu z czynności opisanych w punktach 5 i 6,
- 8) uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem,
- 9) zagospodarowanie we własnym zakresie lub własnym staraniem odpadów wytworzonych w związku z realizacją przedmiotu umowy, za wyjątkiem tych, które Zamawiający będzie chciał zagospodarować we własnym zakresie (w szczególności zastrzeżenie to dotyczy materiałów z rozbiórki),
- 10) przedkładanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach zagospodarowania wytworzonych odpadów,
- 11) ponoszenie odpowiedzialności z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami,
- 12) koordynowanie prac podwykonawców (dalszych podwykonawców),
- 13) wykonania i umieszczenia tablicy pamiątkowej o realizacji projektu w ramach Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019.

§ 8

Do **obowiązków Zamawiającego** należy w szczególności:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie wskazanym w § 5 ust. 1,
- 2) przekazanie projektu budowlano-wykonawczego i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (po 1 egzemplarzu),
- 3) dokonywanie odbiorów wykonanych prac na zasadach określonych w § 14 i 16 niniejszej umowy,
- 4) zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego obejmującego przedmiot Umowy,
- 5) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej: deliktowej i kontraktowej, zakresu robót budowlanych objętych niniejszą umową – na kwotę nie mniejszą niż **1.500.000,00 zł**.
2. Wykonawca zobligowany jest do utrzymania ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, tj. aż do dnia spisania protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego bezusterkową realizację przedmiotu umowy.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobligowany jest przedstawić kopię polisy ubezpieczeniowej oraz potwierdzenie terminowego opłacania składek.

PODWYKONAWSTWO

§ 10

1. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobligowany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy (podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy) faktury / rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. W terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, Zamawiający uprawniony jest do składania pisemnych zastrzeżeń do tego projektu. Zastrzeżenia mogą dotyczyć niespełniania wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, niniejszej umowie oraz długości terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane - w terminie 7 dni, licząc od dnia jej zawarcia.
5. W terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia poświadczonej kopii umowy o podwykonawstwo, Zamawiający ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy.
6. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
7. Każda umowa o podwykonawstwo powinna zawierać postanowienia spójne i niekolidujące z postanowieniami niniejszej umowy oraz określać w szczególności:
 - 1) precyzyjny zakres świadczeń powierzonych podwykonawcy,
 - 2) zasady odbioru wykonanych prac,
 - 3) wysokość i zasady płatności (w tym termin płatności) wynagrodzenia należnego podwykonawcy,
 - 4) tryb i zasady zawierania oraz wymagania dotyczące treści umów z dalszymi podwykonawcami, zapewniające realizację przez Zamawiającego uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektów umów oraz poświadczonych kopii zawartych umów z podwykonawcami,
 - 5) uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy do bezpośredniej zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom ich wynagrodzenia,
 - 6) zapisy gwarantujące, iż okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za zgodność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z postanowieniami niniejszej umowy i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony ustalają, że niezłożenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do umów z podwykonawcami – nie zwalnia Wykonawcy z tej odpowiedzialności.
10. Postanowienia ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.

§ 11

1. Wykonanie przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za generalne wykonawstwo ani wprowadzania jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy.
2. Suma wartości robót zlecanych na rzecz podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia określonego w § 12.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy *Prawo zamówień publicznych*, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy *prawo zamówień publicznych*, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca

lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy prawo zamówień publicznych, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

WYSOKOŚĆ ŁĄCZNA WYNAGRODZENIA RYCZAŁTOWEGO WYKONAWCY ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

§ 12

Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji zadań inwestycyjnych w całości wynosi:

- **wynagrodzenie brutto** w kwocie zł
(słownie: złotych);
w tym:
- należny podatek od towarów i usług, według stawki % w kwocie zł
(słownie: złotych),
- kwotę netto w wysokości zł (słownie: złotych).

WYSOKOŚĆ I WARUNKI PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA W ZAKRESIE PRZEBUDOWY UL. JANA DŁUGOSZA W KŁOBUCKU – ETAP III

§ 13

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu cywilnego w kwocie:
 - brutto w wysokości: zł
(słownie: złotych).
 - w tym: należny podatek od towarów i usług, według stawki % w kwocie zł
(słownie: złotych),
 - netto w wysokości: zł
(słownie: złotych).
2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT), do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym** i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i z zastrzeżeniem § 25 ust. 12 oraz ust. 4 niniejszego paragrafu nie może ulec zmianie bez względu na przyczynę.
4. W przypadku wykonania robót w mniejszym zakresie w stosunku do zakresu umownego, wynagrodzenie zostanie zmniejszone proporcjonalnie, przy czym do rozliczenia zostaną przyjęte ceny zastosowane przez Wykonawcę w załączonym do oferty kosztorysie uproszczonym. W rozliczeniu zadania dopuszcza się możliwość zastosowania robót zamiennych.
5. Rozliczanie robót w zakresie przebudowy ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III będzie się odbywało na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, przy czym faktury wystawiane będą w zasadzie w każdym miesiącu kalendarzowym, w którym trwa realizacja przedmiotu umowy.
6. Należności wynikające z prawidłowo i zgodnie z umową wystawionych faktur VAT płatne będą w terminie do 30 dni od daty doręczenia takich faktur Zamawiającemu.
7. Faktury wystawione przez Wykonawcę muszą zawierać wszystkie niezbędne elementy, o których mowa w ustawie o VAT i musi być opisana w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Kłobuck
ul. 11 Listopada 6
42-100 Kłobuck
NIP 574-20-55-306

Odbiorca: Urząd Miejski w Kłobucku
ul. 11 Listopada 6
42-100 Kłobuck

8. Faktury częściowe i końcowa, wystawione zostaną na podstawie protokołów odbioru odpowiednio częściowych i końcowego. Protokoły podlegają sprawdzeniu i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia określonego w ust. 1 wraz z podatkiem VAT.
9. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za datę dokonania zapłaty, uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. W przypadku wykonania robót przez podwykonawcę, Wykonawca ma obowiązek przedłożenia oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu na jego rzecz należności z tytułu robót budowlanych będących przedmiotem faktury pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą należności do czasu przedstawienia dowodu zapłaty umówionego wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia takiej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności należnych Wykonawcy.
15. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Przedsiębiorstwa Wodociągów dotyczące zapłaty wynagrodzenia określonego w § 15 (wyłączenie odpowiedzialności solidarnej).

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY W ZAKRESIE PRZEBUDOWY UL. JANA DŁUGOSZA W KŁOBUCKU – ETAP III

§ 14

1. Odbiór końcowy robót w zakresie zadania określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 zorganizowany zostanie przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego i potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości wykonanych robót do odbioru.
2. Najpóźniej w dniu odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów wymaganych przepisami prawa, natomiast najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem odbioru, dokumentów wymienionych w ust. 5 pkt 1), 2), 4), 5).
3. Przed odbiorem końcowym winien nastąpić przegląd techniczny całego zakresu umownego robót z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.
4. Strony uzgadniają, iż nie jest możliwe przeprowadzenie odbioru końcowego w zakresie przebudowy drogi, bez dokonania odbioru, o którym mowa w § 16 umowy.
5. Zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego dokonuje Wykonawca, pisemnie na adres Zamawiającego. Wykonawca dostarczy w dniu odbioru stosowną dokumentację obejmującą w szczególności:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy wymagane prawem budowlanym,
 - 2) protokoły badań, atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne zastosowanych materiałów,
 - 3) 3 egzemplarze mapy, powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej; zamawiający dopuszcza złożenie w dniu odbioru, wykonanego przez geodetę szkicu geodezyjnego i dokumentu potwierdzonego przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kłobucku, że dokumentacja geodezyjno – kartograficzna została tam złożona;
 - 4) po 2 egzemplarze kopii rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego (wykonawczego), z naniesionymi zmianami i uzupełniającym opisem – jeżeli w trakcie robót miały miejsce zmiany nieodstępujące w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę,

- 5) oświadczenie kierownika budowy o nienaruszeniu i niezniszczeniu punktów osnowy geodezyjnej, potwierdzone przez geodetę obsługującego budowę,
 - 6) oświadczenia właścicieli urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, w szczególności elektrycznych, telekomunikacyjnych, kanalizacji sanitarnej o nienaruszeniu tych urządzeń,
 - 7) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania zamówienia zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska i ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (3 egz.).
 - 8) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę dokument gwarancyjny, o którym mowa w § 18 ust. 3.
6. Jeżeli dokonano zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, a przedmiot umowy będzie posiadał widoczne usterki lub wady, to Zamawiający nie przystąpi do czynności związanych z dokonaniem odbioru. W tej sytuacji Zamawiający sporządzi stosowny protokół i prześle go Wykonawcy. Odbiór będzie mógł nastąpić dopiero po usunięciu stwierdzonych usterek lub wad.
7. Koszty związane z odbiorem ponosi Wykonawca.

**WYSOKOŚĆ I WARUNKI PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA W ZAKRESIE
PRZEBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. JANA DŁUGOSZA W KŁOBUCKU WRAZ Z
PRZEBUDOWĄ, WYMIANĄ I PRZEPIĘCIEM ISTNIEJĄCYCH PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH
§ 15**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 2 Wykonawcy przysługują będzie wynagrodzenie ryczałtowe ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu cywilnego w kwocie:
 - brutto w wysokości: zł
(słownie: złotych).
 - w tym: należny podatek od towarów i usług, według stawki % w kwocie zł
(słownie: złotych),
 - netto w wysokości: zł
(słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym** i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i z zastrzeżeniem § 25 ust. 12 oraz ust. 4 niniejszego paragrafu nie może ulec zmianie bez względu na przyczynę.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT), do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do umowy.
4. W przypadku wykonania robót w mniejszym zakresie w stosunku do zakresu umownego, wynagrodzenie zostanie zmniejszone proporcjonalnie, przy czym do rozliczenia zostaną przyjęte ceny zastosowane przez Wykonawcę w załączonym do oferty kosztorysie uproszczonym. W rozliczeniu zadania dopuszcza się możliwość zastosowania robót zamiennych.
5. Rozliczanie robót w zakresie przebudowy sieci wodociągowej wraz z przebudową, wymianą i przepięciem przyłączy wodociągowych będzie się odbywało na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w zasadzie w każdym miesiącu kalendarzowym, w którym trwa realizacja przedmiotu umowy.
6. Faktury VAT, dotyczące wynagrodzenia należnego za wykonanie robót obejmujących przebudowę wodociągu i przyłączy wodociągowych, Wykonawca będzie wystawiał na Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie Spółka Akcyjna, 42-200 Częstochowa, ul. Jaskrowska 14/20, NIP 573-000-38-41, REGON 1500354701.
7. Faktury częściowe i końcowa, wystawione zostaną na podstawie protokołów odbioru odpowiednio częściowych i końcowego. Protokoły podlegają sprawdzeniu i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego i przedstawiciela Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie.
8. W zakresie dotyczącym wynagrodzenia, o którym mowa w ust 1 stosuje się § 13 ust. 2, 6 i 9-14.
9. Przedsiębiorstwo Wodociągów nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Gminy dotyczące zapłaty wynagrodzenia określonego w § 13 (wyłączenie odpowiedzialności solidarnej).

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY W ZAKRESIE PRZEBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. JANA
DŁUGOSZA W KŁOBUCKU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ, WYMIANĄ I PRZEPIĘCIEM ISTNIEJĄCYCH
PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH
§ 16**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich połączeń kołnierzowych z zastosowaniem śrub, nakrętek i podkładek ze stali nierdzewnej klasy minimum A2 oraz zastosowania przy włączeniach do

istniejących wodociągów łączników rurowo-kołnierzowych z zabezpieczeniem przed wysunięciem np. „SYSTEM 2000”. Wszystkie materiały zgodne z PN i PN-EN powinny posiadać aprobatę techniczną (COBRTI Instal) oraz decyzję Państwowego Zakładu Higieny dopuszczającą do kontaktu z wodą pitną. Elementy sieci wodociągowej muszą posiadać oznaczenia identyfikacyjne.

2. Płukanie wodociągu, jego oznakowanie oraz nadzór nad „wcinkami” należy zlecić PWiKO.Cz. S.A. w Częstochowie.
3. Odbiór częściowy oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy, w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.
4. Odbiór końcowy robót zorganizowany zostanie przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego i potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości wykonanych robót do odbioru. Najpóźniej w dniu odbioru Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów wymaganych przepisami prawa. Przed odbiorem końcowym winien nastąpić przegląd techniczny całego zakresu umownego robót z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie.
5. Warunkiem odbioru robót jest dostarczenie do Zamawiającego dokumentów niezbędnych do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego, przy czym termin ich dostarczenia do Zamawiającego ustala się na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Dokumentami, o których mowa są w szczególności:
 - 1) oryginał dziennika budowy,
 - 2) oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania prac budowlanych, z dokumentacją projektową, warunkami zgłoszenia robót budowlanych oraz przepisami (2 egz.),
 - 3) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu (2 egz.),
 - 4) protokoły badań i sprawdzeń (jeżeli dotyczy) (2 egz.),
 - 5) sprawozdanie z badań jakości wody z akredytowanym poborem próbek (3 egz.),
 - 6) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanego wodociągu (3 egz.),
 - 7) szkic inwentaryzacji powykonawczej (3 egz.) oryginał i 2 kopie,
 - 8) protokół próby ciśnieniowej rurociągu (jeśli nie została wpisana w Dziennik Budowy) (3 egz.),
 - 9) protokoły z nadzorów branżowych: Rejon Energetyczny, Telekomunikacja Polska S.A., Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie (3 egz.),
 - 10) zestawienie zastosowanych materiałów (2 egz.),
 - 11) wymagane certyfikaty, aprobaty i atesty,
 - 12) atesty, deklaracje zgodności, oceny higieniczne dla zastosowanych materiałów (2 egz.),
 - 13) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania zamówienia zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska i ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (3 egz.),
 - 14) kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem decyzji o nadaniu uprawnień kierowników robót branży sanitarnej i branży drogowej (1 egz.),
 - 15) kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem zaświadczenia o członkostwie do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa kierowników robót branży sanitarnej, branży elektrycznej i branży drogowej (1 egz.),
 - 16) protokołu informujący o zaplombowaniu wszystkich przebudowanych i wymienionych przyłączy wodociągowych (jeżeli dotyczy) (1 egz.),
 - 17) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę dokument gwarancyjny dla wykonanego wodociągu i przyłączy,
 - 18) wszystkie inne dokumenty wymagane w szczegółowym wykazie dokumentów stanowiącym załącznik do umowy pod nazwą: *Zawartość dokumentacji niezbędnej do dokonania formalności odbiorowych sieci wodociągowych.*
6. Jeżeli dokonano zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3 i 4, a przedmiot umowy będzie posiadał widoczne usterki lub wady, to Zamawiający nie przystąpi do czynności związanych z dokonaniem odbioru. W tej sytuacji Zamawiający sporządzi stosowny protokół i prześle go Wykonawcy. Odbiór będzie mógł nastąpić dopiero po usunięciu stwierdzonych usterek lub wad.
7. Koszty związane z odbiorem ponosi Wykonawca.

SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI I PRAWA STRON

§ 17

1. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy oraz terenu na składowanie materiałów.

2. Wykonawca ponosi koszty urządzenia, utrzymania i uporządkowania placu budowy, oraz koszty zużycia wszelkich mediów.
3. Wykonawca jest zobowiązany, na własny koszt sporządzić przed przystąpieniem do budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Wykonawca jest zobowiązany, na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty, porządkować na bieżąco teren budowy oraz ponosi odpowiedzialność za stan techniczny, prawidłowość oznakowania terenu budowy, szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót, szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do umieszczenia na własny koszt tablicy informacyjnej dla realizowanych w ramach przedmiotu umowy inwestycji.
6. Wykonawca zapewnia na własny koszt, kompleksową obsługę geodezyjną przez uprawnione służby, w tym wyznaczenie punktów głównych trasy i geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, oraz wykonanie badań laboratoryjnych.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy od chwili jego przejęcia. Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 5 dni od daty zawarcia umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do informowania o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na tok realizacji inwestycji, jakoś robót lub opóźnienie planowanej daty zakończenia robót. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym przy organizowaniu i podejmowaniu przedsięwzięć zapobiegających takim zagrożeniom.
9. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego, poza robotami koniecznymi do wykonania przedmiotu umowy, wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
10. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego lub pracownikom jednostek sprawujących inne funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego.
11. Nadzór z ramienia Zamawiającego wykonywać będzie
12. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie
13. Dopuszczalna jest zmiana kierownika budowy lub inspektorów nadzoru.
14. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie części robót budowlanych z podwykonawcami wymienionymi w przyjętej ofercie przetargowej.
15. Wykonawca może podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami niewymienionymi w ofercie przetargowej pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
16. Podwykonawstwo nie zwalnia wykonawcy z zobowiązań umownych. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie i w taki sam sposób jak za własne działania lub zaniechania.
17. Zlecenie robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, powodować będzie zwolnieniem Zamawiającego z jakichkolwiek zobowiązań finansowych wobec podwykonawcy, na co Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji.
18. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
19. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
20. Zamawiający ma prawo, w terminie 30 dni zgłaszać pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy umowa taka przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
21. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 30 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
22. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo na

- roboty budowlane, dostawy lub usługi będące przedmiotem zamówienia i jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
23. Zamawiający ma prawo w terminie 30 dni zgłaszać pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 20.
 24. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 30 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 25. Wykonawca będzie współpracował z użytkownikiem obiektu, przedsiębiorstwami użyteczności publicznej oraz Zamawiającym.
 26. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do czasu odbioru końcowego.
 27. Wykonawca zabezpiecza znaki geodezyjne przed uszkodzeniem, a w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia zobowiązuje się odtworzyć je na własny koszt.
 28. Zamawiający dostarczy wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia zasuwę sieciowe i hydranty.
 29. Materiał uzyskany z frezowania nawierzchni bitumicznych należy zebrać i odwieźć, na koszt Wykonawcy, na miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 1 km od miejsca prowadzenia danych robót.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 18

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty jak również na zastosowane materiały i urządzenia dla:
 - 1) Gminy Kłobuck w zakresie dotyczącym zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III”,
 - 2) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego w zakresie dotyczącym zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Jana Długosza w Kłobucku wraz z przebudową, wymianą i przepięciem istniejących przyłączy wodociągowych”.
2. Strony ustalają okres gwarancji na **miesiące**. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego stwierdzającego bezusterkowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
3. Okres gwarancji wystawionej zgodnie z Oświadczeniem Gwarancyjnym liczy się od daty końcowego odbioru robót, składającego się na określone zadanie inwestycyjne Gminy Kłobuck lub Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego, potwierdzonego protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
4. Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancji do usunięcia wszelkich stwierdzonych wad lub usterek na własny koszt.
5. Warunki gwarancji określają dwa dokumenty gwarancyjne oddzielne na przebudowę ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III oraz na przebudowę sieci wodociągowej w ulicy Jana Długosza w Kłobucku wraz z przebudową, wymianą i przepięciem istniejących przyłączy wodociągowych sporządzone zgodnie z wzorami stanowiącymi załączniki do umowy.

§ 19

1. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości.
2. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości, jeżeli zostały one zgłoszone w tym okresie.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 20

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie. Beneficjentem zabezpieczenia jest Zamawiający. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem i wniesieniem zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
2. Zabezpieczenie może zostać wniesione wyłącznie w formie określonej w art. 148 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

3. W przypadku złożenia tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający dopuszcza gwarancję w postaci bezwarunkowej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, także co do formy, wartości i okresu ważności.
4. Niedopuszczalne są zapisy w dokumencie stanowiącym zabezpieczenie należytego wykonania umowy utrudniające egzekwowanie roszczeń Zamawiającego, w szczególności zawierające:
 - 1) żądanie uwierzytelnienia funkcji lub podpisu Burmistrza Kłobucka;
 - 2) żądanie osobistego stawiennictwa w siedzibie udzielającego gwarancji upoważnionego przedstawiciela Gminy Kłobuck;
 - 3) żądanie wyspecyfikowania niewykonanych lub nienależycie wykonanych robót;
 - 4) uzależniające wypłatę kwoty gwarancyjnej od istnienia lub wymagalności roszczeń przeciwko Wykonawcy.

§ 21

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie w formie
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia stwierdzonych wad oraz roszczeń o zapłatę kar umownych, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Wykonawca zapewni, aby wniesione zabezpieczenie zachowało moc wiążącą przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy oraz określony w § 18 ust. 2 okres rękojmi. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
4. Część kwoty zabezpieczenia (70 %) gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany.
5. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Liczenie terminu 15 dni następuje od daty upływu okresu rękojmi za wady.
6. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Warunkiem koniecznym zgody Zamawiającego na przesunięcie terminu zakończenia robót jest ustanowienie akceptowanego przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (nowego lub zmiany dotychczasowego).
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w § 16 ust. 2, pod warunkiem, że zmiana ta zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 22

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu jednej lub kilku następujących okoliczności:
 - 1) zajęciu składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej,
 - 2) nieprzystąpieniu przez Wykonawcę do czynności przekazania placu budowy lub nieuzasadnionej odmowy przejęcia przez Wykonawcę placu budowy,
 - 3) opóźnieniu w rozpoczęciu przez Wykonawcę realizacji robót budowlanych, jeżeli stan taki istnieje pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego,
 - 4) nieuzasadnionym zaprzestaniu przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy przez okres przekraczający 7 dni kalendarzowych,
 - 5) wykonywaniu przez Wykonawcę robót niezgodnie z dokumentacją,
 - 6) stwierdzeniu, że Wykonawca nienależycie wykonuje przedmiot umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie zmienił sposobu wykonawstwa,
 - 7) pozostawianiu przez Wykonawcę w zwłoce z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie określonego w § 4 ust. 1 terminu zakończenia realizacji,
 - 8) pozostawianiu przez Wykonawcę w co najmniej 21 - dniowej zwłoce z realizacją przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt 2,

- 9) rażącym naruszeniu przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, a w szczególności wykonywaniu robót budowlanych niezgodnie z warunkami zamówienia lub ofertą,
 - 10) stwierdzeniu, że Wykonawca nie ubezpieczył lub nienależycie ubezpieczył zakres robót objętych niniejszą umową, zgodnie z postanowieniami § 9,
 - 11) ustaleniu, iż wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy utraciło moc wiążącą a Wykonawca nie złożył zabezpieczenia na dalszy okres,
 - 12) dokonaniu przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) w trybie § 13 ust. 11.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
 3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w stosunku do prac dotychczas wykonanych.

§ 23

1. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca zobligowany jest:
 - 1) wstrzymać dalszą realizację umowy poza robotami określonymi przez Zamawiającego a koniecznymi dla zabezpieczenia prac wykonanych,
 - 2) usunąć sprzęt budowlany – montażowy oraz wycofać swój personel z terenu budowy,
 - 3) uporządkować teren budowy,
 - 4) przekazać Zamawiającemu wszelkie prawa (tytuły etc.) dotyczące przedmiotu umowy – aktualne na dzień odstąpienia,
 - 5) dostarczyć Zamawiającemu całą dokumentację techniczną, wszelkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy – aktualne na dzień odstąpienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za roboty budowlane wykonane na dzień odstąpienia od umowy. Podstawą do wyceny wykonanych robót będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania robót, sporządzony przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Postanowienia dotyczące płatności dla podwykonawców (dalszych podwykonawców) stosuje się odpowiednio.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może wejść na teren budowy i zakończyć realizację przedmiotu umowy we własnym zakresie lub przy wykorzystaniu innych podmiotów.
4. W sytuacji opisanej w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje wobec Wykonawcy roszczenie odszkodowawcze, niezależnie od naliczonej kary umownej.

KARY UMOWNE

§ 24

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w następujących wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do **terminu** częściowego wykonania zadania określonego w harmonogramie rzeczowo - finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, w **wysokości 1 %** łącznego wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 12 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych po zgłoszeniu przedmiotu umowy do odbioru, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt 2 w wysokości **utraczonego dofinansowania zewnętrznego**,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w całym okresie gwarancji, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 12 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 5) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 12 ust. 1 umowy,
 - 6) nieprzedłożenia Zamawiającemu w wymaganym terminie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto,

- 7) nieprzedłożenia Zamawiającemu w wymaganym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 12 ust. 1 umowy,
 - 8) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 12 ust. 1 umowy,
 - 9) za rozwiązanie umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 25% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 12 ust. 1 umowy.
2. Suma kar umownych z tytułów określonych w ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odrębnie nie może przekroczyć 25 % wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 12 ust. 1 umowy.
 3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeżeli szkoda przewyższy wysokość należnych kar umownych.
 4. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia należnego wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość określonych kar umownych.

ZMIANY UMOWY

§ 25

1. Strony mogą przedłużyć termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust.1 o okres trwania przyczyn, z powodu których brak jest możliwości prawidłowego prowadzenia prac, w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z uwagi na technologię realizacji prac określoną: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 3) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 4) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub dojdzie do zaniechania określonych czynności przez właściwe organy administracji państwowej, które nie będzie to następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 5) wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 6) wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 7) w razie wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 8) w razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
 - 9) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w dniu zawarcia umowy,
 - 10) zaistnienia innych okoliczności, niezawinionych przez strony, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

2. w zakresie zmiany kierownictwa budowy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie *Prawo budowlane* lub innych ustawach, a także w SIWZ, przy czym zmiana taka będzie wymagała akceptacji Zamawiającego. W przypadku zmiany personelu Wykonawcy lub Zamawiającego nie jest wymagana zmiana umowy;
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego,
 - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 4) wystąpienia innych niż wskazane w pkt 3 warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności w przypadku napotkania niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 5) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 7) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Na wniosek Wykonawcy i po spełnieniu warunków określonych we wzorze umowy dotyczących podwykonawstwa, Wykonawca może modyfikować w trakcie wykonywania zamówienia złożone w ofercie deklaracje odnośnie podwykonawstwa poprzez:
 - 1) wskazanie innych podwykonawców,
 - 2) rezygnację z wszystkich lub niektórych podwykonawców.
5. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ust. 1 lub do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ust. 3, zobowiązany jest do przekazania inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
6. Wniosek, o którym mowa w ust. 5 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
8. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
9. W terminie do 21 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
10. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy pod rygorem nieważności w formie pisemnej w drodze pisemnego aneksu.
11. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych.
12. Dopuszcza się możliwość podwyższenia lub obniżenia wynagrodzenia w przypadku mającej wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług VAT, przy czym wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone lub podwyższone o wartość wynikającą ściśle ze zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT,
 - 2) wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy. Strony z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji oraz poszanowania

interesów każdej ze stron, będą zmierzać do dostosowania umowy do zmian wynikających z wprowadzenia nowych przepisów prawa. W takim wypadku, zmiany umowy ograniczać się będą do konieczności wynikającej ze zmiany powszechnie obowiązującego prawa, tj. nie mogą być dokonane wówczas, gdy przepisy takie mają charakter dyspozycyjny (względnie obowiązujący),

- 3) dotyczących przypadków wykonania robót w mniejszym zakresie w stosunku do zakresu umownego. W takim przypadku wynagrodzenie zostanie zmniejszone proporcjonalnie, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami. Do rozliczenia zostaną przyjęte ceny zastosowane przez Wykonawcę w dostarczonej przez niego kosztorysie uproszczonym. W rozliczeniu zadania dopuszcza się możliwość zastosowania robót zamiennych,
13. W razie wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 12 każda ze stron uprawniona będzie do żądania odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Żądanie zostanie sporządzone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem oraz precyzyjnym wyliczeniem wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy..
13. W pozostałym zakresie zmian do umowy stosuje się art. 144 ust. 1 pkt 2-6, ust. 1a-3 uPzp.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 26

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) nie może przenieść na osoby trzecie jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 27

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób odpowiedzialnych za kierowanie budową, robotami oraz osób pełniących nadzór inwestorski w trakcie obowiązywania umowy. pod warunkiem, iż nowe osoby będą legitymować się odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem.
2. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 nie jest traktowana, jako zmiana umowy, jednakże dla swej skuteczności wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony.
3. Zamawiający zaakceptuje zmianę kierownika budowy lub kierowników robót na piśmie o ile dana osoba wskazana przez Wykonawcę legitymować się będzie odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem.

OCHRONA ŚRODOWISKA

§ 28

1. Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych lub w czasie usuwania ewentualnych wad, jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie budowy i na terenach przyległych.
2. Wykonawca jest zobowiązany postępować z odpadami z terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien, przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego, z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody i ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą na wypadek podjęcia czynności niewystarczających dla uwolnienia Zamawiającego od takiej odpowiedzialności.
5. Materiały budowlane odzyskane w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych, po oczyszczeniu należy dostarczyć, za pokwitowaniem ilości i asortymentu, w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
6. Odzyskane materiały i surowce nadające się do ponownego użytku (wskazane przez inspektora nadzoru), stanowią własność Zamawiającego. Po oczyszczeniu, Wykonawca dostarczy je za pokwitowaniem ilości i asortymentu, na inne miejsce wskazane przez Zamawiającego.
7. Rozbiórkę materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek, Wykonawca będzie prowadził z należytą starannością, w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia, a składowanie materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 29

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 30

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.

§ 31

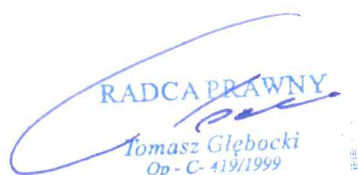
Wszelkie spory, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 32

Umowa została zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:


RADCA PRAWNY
Tomasz Głębocki
Op - C - 419/1999


INSPEKTOR
mgr inż. Sebastian Wypych

załącznik nr 1 do umowy Nr z dnia

OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE

(gwarancja jakości)

Dotyczy: **zadania inwestycyjnego Gminy Kłobuck pn.: „Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III”,**

Karta gwarancji jakości wykonanych robót sporządzona w dniu.....

Gwarantem jest:

.....
.....
.....

Zamawiającym - Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:

Gmina Kłobuck
ul. 11 Listopada 6
42-100 Kłobuck

§1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje przedmiot zadania pn.: „Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III” określony w Umowie Nr
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego w związku z wystawieniem niniejszego Oświadczenia Gwarancyjnego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 Umowy.
3. Termin gwarancji wynosi miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego na wykonany przedmiot umowy.
4. w przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
5. Ilekroć w niniejszym Oświadczeniu Gwarancyjnym jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556¹ § 1 K.c.
6. Gwarant oświadcza, że objęty niniejszym Oświadczeniem Gwarancyjnym przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
7. Gwarancja obejmuje:
 - 1) wady wykonawstwa,
 - 2) wady materiałowe.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną przedmiotu gwarancji.
9. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancyjnym spękań nawierzchni asfaltowej ścieralnej Wykonawca zobowiązany jest do wymiany tej nawierzchni na całej szerokości jezdni na całym odcinku lub odcinkach, na których takie spękania wystąpiły.

§2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy;
 - 2) w przypadku gdy dany element wchodzący w zakres przedmiotu umowy był już dwukrotnie naprawiany do żądania wymiany tego elementu na nowy, wolny od wad;
 - 3) wskazania trybu usunięcia wady /wymiany rzeczy lub elementów na wolne od wad;
 - 4) żądania od Gwaranta odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści, jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
 - 5) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy, Gwarant jest zobowiązany do:
 - 1) nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych Gwarantowi przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub w formie elektronicznej.
 - 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę elementów wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na elementy wolne od wad;
 - 3) zapłaty kary umownej.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości nie dotyczą wad powstałych na skutek:
 - 1) siły wyższej to jest: stanu wojny, stanu klęski żywiołowej i innych zdarzeń określonych w umowie,
 - 2) normalnego zużycia przedmiotu gwarancji lub jego części,
 - 3) szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności użytkownika w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji, o ile Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemną informację o tych zasadach lub
 - 4) szkód wynikłych z użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem.

§3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy licząc od pierwszego miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nich Gwaranta na piśmie z co najmniej czternastodniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej dwie osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Gwaranta.
6. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wad

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:
 - 1) zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
 - 2) awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 14 dni od daty podpisania do usuwania awarii (tryb zwykły).
2. W przypadku kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki awaria podlega usunięciu przez Gwaranta w ciągu 48 godzin. Gwarant zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny).
3. Usunięcie wad uważa się za skutecznie dokonane z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac koniecznych do usunięcia wad.

§ 6

Porozumiewanie się stron umowy gwarancji

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą faksu lub e-maila będzie uważana za skuteczną, o ile treść telefaksu lub e-maila zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Data otrzymania telefaksu lub e-maila następnie potwierdzonego na piśmie będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres:
.....
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:
Gmina Kłobuck
z siedzibą: Urząd Miejski w Kłobucku
ul. 11 Listopada 6
42-100 Kłobuck.
5. O zmianach danych teleadresowych, określonych w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednio przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo ochrony środowiska wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. Niniejsze Oświadczenie Gwarancyjne powinno być interpretowane w zgodzie z celem umowy o roboty budowlane zawartej między stronami oraz zgodnym zamiarem stron wyrażonym poprzez zawarcie umowy o roboty budowlane.
3. Niniejsze Oświadczenie Gwarancyjne sporządzono w trzech egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

przyjmujący oświadczenie gwarancyjne

(ZAMAWIAJĄCY):

składający oświadczenie gwarancyjne

(GWARANT):

załącznik nr 2 do umowy Nr z dnia

OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE **(gwarancja jakości)**

Dotyczy: **zadania inwestycyjnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Jana Długosza w Kłobucku wraz z przebudową, wymianą i przepięciem istniejących przyłączy wodociągowych”**,

Karta gwarancji jakości wykonanych robót sporządzona w dniu.....

Gwarantem jest:

.....
.....
.....

Zamawiającym - Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie
ul. Jaskrowska 14/20
42-202 Częstochowa

§1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje przedmiot zadania pn.: **„Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Jana Długosza w Kłobucku wraz z przebudową, wymianą i przepięciem istniejących przyłączy wodociągowych”** określony w Umowie Nr
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego w związku z wystawieniem niniejszego Oświadczenia Gwarancyjnego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2 Umowy.
8. Termin gwarancji wynosi miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego na wykonany przedmiot umowy.
9. w przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
10. Ilekroć w niniejszym Oświadczeniu Gwarancyjnym jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556¹ § 1 K.c.
11. Gwarant oświadcza, że objęty niniejszym Oświadczeniem Gwarancyjnym przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
12. Gwarancja obejmuje:
 - 1) wady wykonawstwa,
 - 2) wady materiałowe.

10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną przedmiotu gwarancji.

§2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy;
 - 2) w przypadku gdy dany element wchodzący w zakres przedmiotu umowy był już dwukrotnie naprawiany do żądania wymiany tego elementu na nowy, wolny od wad;
 - 3) wskazania trybu usunięcia wady /wymiany rzeczy lub elementów na wolne od wad;
 - 4) żądania od Gwaranta odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści, jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
 - 5) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 15 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy, Gwarant jest zobowiązany do:
 - 1) nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych Gwarantowi przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub w formie elektronicznej.
 - 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę elementów wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na elementy wolne od wad;
 - 3) zapłaty kary umownej.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości nie dotyczą wad powstałych na skutek:
 - 1) siły wyższej to jest: stanu wojny, stanu klęski żywiołowej i innych zdarzeń określonych w umowie,
 - 2) normalnego zużycia przedmiotu gwarancji lub jego części,
 - 3) szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności użytkownika w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji, o ile Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemną informację o tych zasadach lub
 - 4) szkód wynikłych z użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem.

§3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy licząc od pierwszego miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nich Gwaranta na piśmie z co najmniej czternastodniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej dwie osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Gwaranta.
6. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wad

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- 1) zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- 2) awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 14 dni od daty podpisania do usuwania awarii (tryb zwykły).
2. W przypadku kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki awaria podlega usunięciu przez Gwaranta w ciągu 48 godzin. Gwarant zostanie powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny).
3. Usunięcie wad uważa się za skutecznie dokonane z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac koniecznych do usunięcia wad.

§ 6

Porozumiewanie się stron umowy gwarancji

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą faksu lub e-maila będzie uważana za skuteczną, o ile treść telefaksu lub e-maila zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Data otrzymania telefaksu lub e-maila następnie potwierdzonego na piśmie będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres:
.....
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie
z siedzibą: ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa
5. O zmianach danych teleadresowych, określonych w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo ochrony środowiska wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. Niniejsze Oświadczenie Gwarancyjne powinno być interpretowane w zgodzie z celem umowy o roboty budowlane zawartej między stronami oraz zgodnym zamiarem stron wyrażonym poprzez zawarcie umowy o roboty budowlane.
3. Niniejsze Oświadczenie Gwarancyjne sporządzono w trzech egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

przyjmujący oświadczenie gwarancyjne

składający oświadczenie gwarancyjne

(ZAMAWIAJĄCY):

(GWARANT):