

I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

1. Nabycie

- a) rozpatrując wnioski złożone w latach 2013- 2017r., Wojewoda Śląski decyzjami wydanymi w kwietniu, maju i czerwcu br. stwierdził nabycie przez Gminę Kłobuck z dniem 1 stycznia 1999r. własności 13 działek o łącznej powierzchni 513 m², zajętych drogami gminnymi ul. ks. Skorupki , ul. Długosza i ul. Zakrzewską w Kłobucku;
- b) na podstawie przepisów ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Wojewoda stwierdził nabycie przez gminę z dniem 1 lipca 2000r. własności nieruchomości położonej w Białej, obręb Biała Górna, oznaczonej nr 814 o powierzchni 2871m², stanowiącej odcinek drogi transportu rolnego;
- c) 8 maja w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej nr 403/XXXVII/2018 gmina zakupiła grunty o łącznej powierzchni 748m² położone w Lgocie, pod poszerzenie drogi gminnej - ul. Górnej, przebiegającej na pograniczu obrębów geodezyjnych Lgoty i Gruszewni .
- d) 14 maja w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Kłobucku gmina nabyła umową darowizny kolejną działkę o powierzchni 61m² , przeznaczoną pod poszerzenie ul. Kordeckiego w Kłobucku.

2. Zbycie

- a) 28 maja ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 35,50m² , położonego na parterze budynku wielorodzinnego przy ul. Wyszyńskiego 5, do którego przynależy piwnica o pow. 9,6m². Cena wywoławcza 90.000zł.
Przetarg wyznaczono na 3 lipca godz. 10⁰⁰ w sali sesyjnej urzędu.
Jednym z warunków przystąpienia do przetargu jest wniesienie na konto gminy do 29 czerwca wadium w kwocie 10.000 zł. Treść ogłoszenia opublikowana jest na stronach internetowych;
- b) 29 maja zbyto z gminnego zasobu w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej działki gruntu o łącznej powierzchni 160m², położone w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. Dąbrowskiego;

1. Dzierżawa:

- a) zorganizowany 27 kwietnia b.r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie gruntów rolnych położonych w Gruszewni i Libidzy zakończył się wynikiem negatywnym.
W wyznaczonym terminie do przetargu nikt nie przystąpił .;
- b) 6 czerwca został ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu o powierzchni 38m², położonego przy ul Spokojnej w Kłobucku, z przeznaczeniem pod prowadzenie upraw ogrodniczych. Termin przetargu wyznaczono na 9 lipca 2018r. , godz. 13.⁰⁰
- c) z dniem 11 maja podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę i zbycie .

II . Gospodarka Przestrzenna :

1. 9 maja, po uzyskaniu uzgodnienia Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, podano do publicznej wiadomości obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko projektu planu miejscowego opracowanego dla terenu o pow. ok. 1,9ha, położonego w Lgocie przy ul. Częstochowskiej.

Dla przedmiotowego obszaru Rada Miejska uchwaliła plan, jednakże Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym z 5 stycznia b.r. stwierdził jego nieważność, kwestionując brak ustaleń dotyczących zasad powiązań komunikacyjnych terenu z drogą krajową, które to ustalenia na etapie sporządzania projektu planu zakwestionowała GDDKiA. Dyskusja publiczna nad przedmiotowymi dokumentami odbyła się 22 maja, natomiast uwagi (na piśmie lub drogą elektroniczną) można składać do 4 lipca br.

2. również 9 maja podano do publicznej wiadomości obwieszczenie o włożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, opracowanych dla terenu o powierzchni ok. 1,9ha, położonego w Kłobucku przy ul. Górniczej. Dyskusja publiczna miała miejsce 22 maja, a uwagi do ww. dokumentów można składać do 4 lipca br.;

3. Wojewoda Śląski, po przeprowadzeniu oceny zgodności z prawem uchwały Rady Miejskiej w Kłobucku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pismem nr IF III.4131.1.28.2018 z dnia 22 maja br. wskazał, że podjęta została z naruszeniem prawa. Zwrócił uwagę, iż każdorazowa zmiana studium przewidująca zmianę przeznaczenia terenów, wprowadzająca nowe zainwestowanie na terenie dotąd nie zainwestowanym, bądź zmianie jego profilu wymaga bilansu terenów, którego zadaniem jest wykazanie rzeczywistego zapotrzebowania na nowe tereny w kontekście potrzeb i możliwości rozwoju gminy w perspektywie czasowej nie dłuższej niż 30 lat;

4. 29 maja podano do publicznej wiadomości obwieszczenie o wyłożeniu w dniach 8 czerwca – 6 lipca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozami oddziaływania na środowisko, opracowanych dla terenu Kłobucka, obręb Smugi (teren o powierzchni ok.138ha) i obręb Zagórze (teren o powierzchni ok.173ha). Dyskusja publiczna została wyznaczona na 19 czerwca godz. 14⁰⁰. Natomiast uwagi do ww. dokumentów można składać na piśmie lub drogą elektroniczną do 26 lipca 2018r.;

5. W związku z opracowywanym projektem planu miejscowego, obejmującym tereny w Kłobucku obręby Kłobuck, Brody Malina, Zagórze, Zakrzew (o pow. ok.244ha), zgodnie z wymogiem art.7 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych wystąpiono do Śląskiej Izby Rolniczej o opinię oraz Marszałka Województwa Śląskiego o zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne gruntów o łącznej pow. 1,0774ha. Pozytywna opinia Śląskiej Izby Rolniczej wpłynęła do urzędu 14 czerwca br. Projekt planu miejscowego dla przedmiotowego obszaru zostanie wyłożony do publicznego wglądu po uzyskaniu stanowiska Marszałka.

6. Śląski Konserwator Zabytków postanowieniem otrzymanym 28 maja br. powtórnie odmówił uzgodnienia projektu planu miejscowego sporządzonego dla Kamyka i Borowianki, kwestionując ustalenia dla terenu zabudowanego dworkiem w Kamyku i jego najbliższego otoczenia, postulując wprowadzenie zapisów ograniczających jednoznacznie możliwość wprowadzenia w tym obszarze urządzeń technicznych przewyższających istniejącą zabudowę oraz wyeliminowanie zapisu dopuszczającego realizację usług rzemieślniczo – wytwórczych. Projekt planu uwzględniający żądania Konserwatora Zabytków przesłano po raz kolejny do uzgodnienia 6 czerwca;

7. W związku z odmową GDDKiA uzgodnienia projektu planu miejscowego opracowywanego dla obszaru, położonego w miejscowościach Lgota i Biała, w zakresie proponowanych rozwiązań komunikacyjnych mających obsługiwać projektowaną zabudowę mieszkaniową i usługową, lokalizowaną w sąsiedztwie węzła autostradowego,

wystąpiono o ponowne rozpatrzenie wniosku gminy, uwzględniając sugerowane przez zarządcę drogi ustalenia.

GDDKiA postanowieniem z dnia 30 maja, uzgodniła przedmiotowy projekt.

Obwieszczeniem z dnia 14.06.2018r. poinformowano o wyłożeniu w dniach 25 czerwca do 23 lipca b.r. do publicznego wglądu przedmiotowego projektu planu, obejmującego obszar o powierzchni ok.247 ha wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz o terminie dyskusji publicznej wyznaczonej na 23 lipca godz. 12.⁰⁰, Uwagi do projektu planu oraz prognozy można składać do 6 sierpnia br.

8. Wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

-na rzecz osoby fizycznej, dla zamierzenia polegającego na budowie ok. 328 m odcinka wodociągu w Kłobucku, obręb Zakrzew w ul. Drukarskiej oraz drogach transportu rolnego;

9. Wszczęto postępowania administracyjne :

- na wniosek Tauron Dystrybucja S.A., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie linii kablowej 15 KV o szacowanej długości ok.1800m w Kłobucku, przy ul. Świerkowej, obręb Brody Malina.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Jagielska

Informacja dla Burmistrza Kłobucka
Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. W miesiącach maj - czerwiec zostało złożonych 16 zgłoszeń dotyczących zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości należących do osób fizycznych. Po rozpatrzeniu wniosków, tut. organ nie wniósł do nich sprzeciwu.
2. Wydano 4 decyzje zezwalających na usunięcie drzew, w 2 przypadkach nałożono obowiązek dokonania nasadzeń zastępczych.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kłobucku wyrazili opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie centrum logistycznego Częstochowa zlokalizowanego na działkach o nr 1121, 1120 obręb Libidza, gm. Kłobuck. Natomiast Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tegoż przedsięwzięcia. Tut. organ wydał postanowienie stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.
4. Złożony został raport oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie centrum logistycznego Częstochowa zlokalizowanego na działkach o nr 1121, 1120 obręb Libidza, gm. Kłobuck. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłobucku o zaopiniowanie powyższego raportu i uzgodnienie warunków dla przedmiotowej inwestycji.
5. Wszczęto procedurę udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia oraz zwrócono się z prośbą do sołtysów Libidzy i Gruszewni o wywieszenie stosownego zawiadomienia na tablicach ogłoszeń.
6. Gmina Kłobuck uzyskała wymagane ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach poziomy recyklingu i przygotowania do ponownego użycia papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła, innych niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe oraz poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.
7. W miesiącu kwietniu br. firma PZOM STRACH Sp. z o. o. Sp. k. odebrała z terenu Gminy Kłobuck 483,42 Mg odpadów zmieszanych oraz 116,103 Mg odpadów segregowanych, w maju: 343,92 Mg odpadów zmieszanych i 71,36 Mg odpadów segregowanych.
8. 30.04.2018r. nakazano posiadaczowi odpadów ich usunięcie z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania, tj. z terenu działki położonej w miejscowości Lgota, będącej własnością spółki Ecompar Sp. z o. o.
9. Zobowiązano właściciela działki położonej przy ul. Pogodnej do usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania. Odpady zostały usunięte, co potwierdziła wizja w terenie.
10. W dniach 7-10 maja przeprowadzono edukację ekologiczną dla najmłodszych – zrealizowano 13 przedstawień ekologicznych w przedszkolach i szkołach podstawowych naszej gminy.
11. W miesiącu maju podpisano umowę na dofinansowanie związane z likwidacją odpadów azbestowych z terenu nieruchomości położonej na obszarze gminy Kłobuck na kwotę 1000,00 zł.
12. Wysłano 7 wezwań do złożenia korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu urodzenia dzieci.
13. W czerwcu br. podpisano z Wojewodą Śląskim umowę w sprawie dotacji na realizację w 2018r. zadań dotyczących opieki nad grobami wojennymi znajdującymi się na terenie gminy Kłobuck. Kwota dotacji wynosi 1.000 zł.

14. W związku z otrzymaniem od TAURON Dystrybucja S.A. karty danych technicznych dla oświetlenia ulicznego Kłobuck ul. Błotna, wystąpiono do TAURON Dystrybucja S.A. oraz TAURON Sprzedaż Sp. z o.o. o uaktualnienie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej oraz sprzedaży energii elektrycznej.
15. Gmina Kłobuck zgłosiła udział we wspólnym postępowaniu przetargowym na rok 2019 dotyczącym wyłonienia sprzedawcy energii elektrycznej dla potrzeb punktów poboru energii elektrycznej oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych znajdujących się na terenie gminy. Grupa Zakupowa utworzona jest na podstawie pełnomocnictw udzielonych Prezydentowi Miasta Lubina.
16. Za I półrocze 2018r. producenci rolni złożyli 155 wniosków w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej na łączną kwotę **135.817,08 zł.**

SEKRETARZ
Gminy Kłobuck
Kommu
inż. Magdalena Kasprzak

Kłobuck, 25.06.2018 r.

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 26.06.2018 r.
Wydział Inwestycji i Rozwoju

1. W dniu 23.04.2018 r. ogłoszony został przetarg nieograniczony na usługę nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych i instalacyjnych pn.: **„Budowa dróg gminnych wraz z kanalizacją deszczową na Osiedlu SMUGI II w Kłobucku – etap II (budowa kanalizacji deszczowej i jezdni w ul. B. Leśmiana, H. Poświętowskiej i Z. Nałkowskiej)”**. Po badaniu ofert dokonano wyboru Wykonawcy niniejszej usługi. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma NADZORY, PROJEKTOWANIE, KOSZTORYSOWANIE inż. Tomasz Wasilenko z siedzibą w Kłomnicach przy ul. Księża 5. Umowę z Wykonawcą podpisano w dniu 14.06.2018 r. na kwotę 17.958,00 zł.
2. W dniu 25.04.2018 r. ogłoszony został przetarg nieograniczony na usługę nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych i instalacyjnych pn.: **„Przebudowa dróg gminnych ul. Różanej, Konwaliowej i hm. T. Sobisia w zakresie budowy ul. Konwaliowej, chodnika w ul. Różanej oraz oświetlenia w ul. Konwaliowej, Różanej i hm T. Sobisia w Kłobucku”**. Po badaniu ofert dokonano wyboru Wykonawcy niniejszej usługi. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma NADZORY, PROJEKTOWANIE, KOSZTORYSOWANIE inż. Tomasz Wasilenko z siedzibą w Kłomnicach przy ul. Księża 5. Umowę z Wykonawcą podpisano w dniu 14.06.2018 r. na kwotę 24.969,00 zł.
3. W dniu 07.05.2018 r. w odpowiedzi na ogłoszony przetarg nieograniczony na roboty budowlane na realizację zadania pn. **„Budowa oświetlenia ulicznego odcinka ul. Pogodnej w Kłobucku”** złożono 1 ofertę na kwotę 105.601,70 zł brutto. W dniu 05.06.2018 r. została zawarta umowa z Przedsiębiorstwem Usługowo-Handlowym Krzysztof Dyla na realizację przedmiotowej inwestycji.
4. W dniu 07.05.2018 r. w odpowiedzi na ogłoszony drugi przetarg nieograniczony na roboty budowlane przy realizacji zadania pn.: **„Remont łazienek i korytarzy w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku”** nie wpłynęła żadna oferta, w związku z czym Zamawiający unieważnił postępowanie przetargowe.
5. W dniu 07.05.2018 r. w odpowiedzi na ogłoszony przetarg nieograniczony na roboty budowlane na realizację zadania pn. **„Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją budynku świetlicy w miejscowości Gruszewnia”** złożono 1 ofertę na realizację części I zadania dotyczącej wykonania robót budowlanych opiewającą na kwotę 644.797,98 zł brutto. Dla II części zadania nie złożono oferty. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację tej części zadania kwotę 331.240,00 zł brutto. W związku z faktem, że kwota najtańszej oferty przewyższa kwotę jaką dysponuje Zamawiający na realizację zadania postępowanie przetargowe zostało unieważnione. W wyniku powyższego Zamawiający ponownie ogłosił w dniu 16.05.2018 r. przetarg nieograniczony na realizację powyższego zadania. W dniu 11.06.2018 r. w odpowiedzi na ogłoszenie przetargowe wpłynęła 1 oferta, która opiewała na kwotę 675.702,51 zł. Zaoferowana kwota jeszcze bardziej

przewyższyła kwotę jaką Zamawiający dysponuje na realizację zadania. W dniu 15.06.2018 r. Zamawiający unieważnił postępowanie przetargowe.

6. W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, w dniu 09.05.2018 r. została podpisana umowa z p. Waldemarem Pacudem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „SANGAZ” Waldemar Pacud z siedzibą w Częstochowie, ul. Ikara 288 na roboty budowlane pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych przy ul. Wspólnej i Przejazdowej w Kłobucku”**. W dniu 15.05.2018 r. został przekazany plac budowy. Wartość umowy wynosi: 928.956,90 zł brutto. Termin zakończenia został wyznaczony na dzień: 28.09.2018 r.
7. W wyniku przeprowadzonych negocjacji w dniu 09.05.2018 r. zawarta została umowa na realizację usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych przy ul. Wspólnej i Przejazdowej w Kłobucku”**. Umowa została zawarta z p. Piotrem Mękarskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: „M – INSTAL” inż. Piotr Mękarski z siedzibą w Blachowni, ul. Brzozowa 4. Wartość umowy wynosi: 12.300,00 zł brutto.
8. W dniu 11.05.2018 r. zawarta została umowa z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych „WILK” Ryszard Wilk na realizację zadania pn. **„Przebudowa ul. Cichej od ul. E. Orzeszkowej do ul. Równoległej w Kłobucku – etap II”**. Wartość umowy wynosi 499.834,29 zł brutto. Zakończenie realizacji zadania ustalono do dnia 31.07.2018 r.
9. W wyniku przeprowadzonych negocjacji w dniu 11.05.2018 r. zawarta została umowa na realizację usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. **„Przebudowa ul. Cichej od ul. E. Orzeszkowej do ul. Równoległej w Kłobucku – etap II”**. Umowa została zawarta z firmą Tom Tomasz Banaśkiewicz na kwotę 6.150,00 zł.
10. W dniu 17.05.2018 r. podpisano umowę z firmą P.R.D „WILK” Ryszard Wilk na realizację zadania pn.: **„Budowa ciągów pieszko-rowerowych na terenach zielonych w Kłobucku wraz z budową oświetlenia, kładki nad rz. Biała Oksza i budową całej infrastruktury towarzyszącej”**. Kwota za wykonanie robót to 1.298.549,15 zł. Termin wykonania całości robót ustalono na dzień 03.11.2018 r.
11. W wyniku przeprowadzonego postępowania zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (przesłanka wyłączenia stosowania ustawy), w dniu 23.05.2018 r. została podpisana umowa z p. Krzysztofem Dylą, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe Krzysztof Dyla z siedzibą w Kochanowicach przy ul. Kochcickiej 25 na roboty budowlane pn.: **„Budowa oświetlenia części ulicy Gajowej w Kłobucku”**. Wartość umowy wynosi: 24.244,90 zł brutto. Zamawiający przekazał teren budowy w dniu 28.05.2018 r. Termin zakończenia został wyznaczony na dzień: 20.07.2018 r.

12. W wyniku przeprowadzonego postępowania zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (przesłanka wyłączenia stosowania ustawy), w dniu 23.05.2018 r. została podpisana umowa z p. Maciejem Bogusem zamieszkałym w Kłobucku, na realizację usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „**Budowa oświetlenia części ulicy Gajowej w Kłobucku**”. Wartość umowy wynosi 300,00 zł brutto.
13. W dniu 23.05.2018 r. odebrano zakończone roboty budowlane związane z inwestycją pn.: „**Przebudowa linii elektroenergetycznej – dowieszenie obwodu oświetlenia ulicznego przy ul. Błotnej w Kłobucku**”.
14. W dniu 28.05.2018r. został złożony wniosek o dofinansowanie projektu pn. „**Dostawa i montaż odnawialnych źródeł energii na potrzeby budynków mieszkalnych na terenie Gmin: Kłobuck i Wręczyca Wielka**” w ramach Poddziałania 4.1.3 Odnawialne źródła energii – konkurs Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020. Projekt planowany do realizacji w partnerstwie przez gminy: Kłobuck (Lider) oraz Wręczyca Wielka (Partner). Wartość całkowita projektu wynosi 15.662.003,07 zł, natomiast wartość dofinansowania wynosi 85% kosztów kwalifikowalnych - 12.023.690,85 zł.
Wartość projektu w części dotyczącej Gminy Kłobuck wynosi 5.927.801,24 zł, wartość dofinansowania 4.531.794,86 zł .
15. W dniu 29.05.2018 r. podpisana została umowa z firmą: PHU „PUFIK” Robert Radzioch na realizację zadania pn. „**Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Andersa w Kłobucku**”. Wykonawca wyłoniony został na podstawie procedury udzielania zamówień poza ustawą Pzp. Zawarta umowa opiewa na kwotę 18.362,78 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 29.06.2018 r.
Nadzór inwestorski nad przedmiotowym zadaniem realizowany jest na podstawie umowy zawartej z firmą „M-INSTAL” inż. Piotr Mękarski. Wartość umowy zawartej z Inspektorem wynosi 615,00 zł.
16. W dniu 30.05.2018 r. zakończono nabór wniosków o udział w projekcie pn. „**Wymiana źródeł ciepła w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie Gminy Kłobuck**”. W wyniku naboru wpłynęło 135 wniosków, zrezygnowano z przeprowadzenia losowania i ograniczenia ostatecznej listy potencjalnych grantobiorców do 100 gospodarstw domowych. Wszystkie złożone wnioski utworzyły listę potencjalnych grantobiorców. W dalszej kolejności wszystkie wnioski zostaną skierowane do weryfikacji pod kątem zgodności z regulaminem uczestnictwa w projekcie oraz weryfikacji technicznej celem sporządzenia audytu energetycznego.
17. W dniu 05.06.2018 r. wstrzymano roboty budowlane dotyczące **przebudowy i rozbudowy budynku przy ul. Harcerskiej 4a w Kłobucku na potrzeby Centrum Integracji i Aktywności Społecznej**.
W trakcie prowadzenia kolejnych robót rozbiórkowych, został stopniowo ujawniany faktyczny stan budynku, odbiegający od zdefiniowanego w dokumentacji projektowej. Taka sytuacja budowlana może się pojawić gdy mamy do czynienia, tak jak tutaj, z przebudową i rozbudową obiektu.

Ponowna ocena techniczna poszczególnych elementów konstrukcyjnych wykazała, że przyjęte w dokumentacji rozwiązania nie mogą być zastosowane. W związku z tym biuro projektowe zaproponowało zmiany projektowe, uwzględniające aktualną wiedzę.

Wprowadzenie zmian projektowych będzie miało charakter odstępstwa nieistotnego w stosunku do udzielonego pozwolenia na budowę i będzie skutkowało wykonaniem zamiennych robót koniecznych. Po otrzymaniu rozwiązania projektowego wykonawca robót dokona wyceny kosztów zamiennych robót budowlanych.

Zgodnie z § 19 ust.1 umowy o dofinansowanie nr UDA-RPSL.10.03.02-24-036F/17-00 z dnia 27.03.2018 r. projektu o powyższym poinformowano Urząd Marszałkowski Woj. Śląskiego.

18. W dniu 06.06.2018 r. Ministerstwo Sportu i Turystyki ogłosiło wyniki konkursu w ramach programu Otwartych Stref Aktywności. Głównym kryterium wyboru był **wskaźnik G** nie większy niż 1,350.

Wniosek na roboty budowlane w ramach projektu pn. „**Budowa Otwartej Strefy Aktywności na terenie Bazy Sportowo – Rekreacyjnej w Łobodnie**” zostały zaopiniowane negatywnie, gdyż wskaźnik G wynosił 1,695.

19. W dniu 08.06.2018 r. zakończono prace Komisji Przetargowej i dokonano wyboru Wykonawcy robót budowlanych przy realizacji zadania pn.: „**Budowa dróg gminnych wraz z kanalizacją deszczową na Osiedlu SMUGI II w Kłobucku – etap II (budowa kanalizacji deszczowej i jezdni w ul. B. Leśmiana, H. Poświatowskiej i Z. Nałkowskiej)**”. Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła firma P.U.H. BUD-MET BIS” Małgorzata Kałmuk z siedzibą w Pankach przy ul. Częstochowskiej 44 A. Zaproponowana kwota to 1.779.765,87 zł. Ze względu na prośbę Wykonawcy umowa ma zostać podpisana w dniu 02.07.2018 r.

20. W dniu 08.06.2018 r. zlecono p. Wojciechowi Kulawikowi prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „DWK projekt” Wojciech Kulawik z siedzibą w Częstochowie, przy ul. Al. NMP 69 aktualizację kosztorysu inwestorskiego dotyczącego zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa placu zabaw i strefy fitness przy ul. Dębowej w Kłobucku**”. Wartość wynagrodzenia za wykonanie usługi wynosi: 123,00 zł brutto.

21. W związku z zakończeniem realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa chodnika w ul. Zakrzewskiej i ul. Stawowej w Kłobucku, na odcinku od przejazdu kolejowego do zalewu wodnego Zakrzew**” w dniu 08.06.2018 r. przekazano przedstawicielom PKP S.A. Rejon Administrowania i Utrzymania Nieruchomości w Częstochowie, część działki nr 247 km 4 obręb Kłobuck – Zakrzew.

22. W dniu 11.06.2018 r. podpisano umowę z firmą P.R.D „WILK” Ryszard Wilk na realizację zadania pn.: „**Przebudowa dróg gminnych ul. Różanej, Konwaliowej i hm. T. Sobisia w zakresie budowy ul. Konwaliowej, chodnika w ul. Różanej oraz oświetlenia w ul. Konwaliowej, Różanej i hm T. Sobisia w Kłobucku**”. Kwota za wykonanie robót to 909.104,97 zł. Termin wykonania całości robót ustalono na dzień 15.09.2018 r.

23. W dniach 11.06.2018 r. (w zakresie pierwszej części) oraz 19.06.2018 r. (w zakresie drugiej części) rozstrzygnięto przetarg nieograniczony **na usługę udzielenia i obsługi kredytu bankowego w wysokości do 11.942.259,27 zł na sfinansowanie w roku 2018 planowanego deficytu budżetu gminy oraz spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętej pożyczki i kredytu**. Postępowanie prowadzone było w częściach: część pierwsza dotyczyła kredytu o wysokości do 6.000.000,00 zł, a część druga kredytu o wysokości do 5.942.259,27 zł.
- Złożonych zostało po pięć ofert na każdą z części. Dla części pierwszej najkorzystniejszą ofertę złożył Bank Spółdzielczy w Kłobucku, z kwotą 758.597,81 zł. Natomiast dla części drugiej, najkorzystniejszą ofertą była oferta Banku Gospodarstwa Krajowego Region Śląski w Katowicach z kwotą 802.459,45 zł. Z pierwszym z wymienionych wykonawców została podpisana umowa w dniu 22.06.2018 r., na dzień 2.07.2018 r. wyznaczony został termin podpisania umowy z drugim z wykonawców.
24. W dniu 13.06.2018 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na roboty budowlane dotyczące zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa placu zabaw i strefy fitness przy ul. Dębowej w m. Kłobuck, gm. Kłobuck”**. Otwarcie ofert wyznaczono na dzień: 29.06.2018 r.
25. W dniu 12.06.2018 r. zostało ogłoszone rozstrzygnięcie konkursu w ramach Rządowego Programu na Rzecz Rozwoju oraz Konkurencyjności Regionów poprzez wsparcie Lokalnej Infrastruktury Drogowej. Wniosek sporządzony dla zadania pn.: **„Przebudowa odcinka drogi gminnej Nr 470128 w m. Biała i Kopiec – część I”** nie zakwalifikował się do realizacji. Głównym kryterium wyboru był wskaźnik G, dostęp do obszarów inwestycyjnych ponadlokalnych oraz bezpośredni dostęp do drogi o wyższej kategorii.
26. W dniu 15.06.2018 r. do Urzędu Miejskiego w Kłobucku wpłynęła Decyzja Starosty Kłobuckiego zezwalająca Gminie Kłobuck na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Przebudowa odcinka drogi gminnej Nr 470128 w m. Biała i Kopiec – II etap”**.
27. W dniu 19.06.2018 r. zawiadomiono Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kłobucku o zakończeniu inwestycji **„Budowy chodnika w ul. Zakrzewskiej i ul. Stawowej w Kłobucku, na odcinku od przejazdu kolejowego do zalewu wodnego Zakrzew”**.
28. W dniu 20.06.2018 r. ogłoszono zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (przesłanka wyłączenia stosowania ustawy) postępowanie na nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa placu zabaw i strefy fitness przy ul. Dębowej w m. Kłobuck, gm. Kłobuck”**. Otwarcie ofert wyznaczono na dzień 28.06.2018 r.
29. W dniu 22.06.2018 r. nastąpiło otwarcie ofert złożonych w trybie zapytania cenowego na usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa Otwartej Strefy Aktywności na terenie Bazy Sportowo – Rekreacyjnej w Łobodnie”**. Wpłynęły 3 oferty, najniższą cenę zaoferowała firma Budowlani Mariusz Frania ul. Wierzbowa

18/29,42-216 Częstochowa, cena 2.500,00 zł brutto. Obecnie trwa badanie ofert.

30. W dniu 22.06.2018 r. zostały otwarte oferty złożone w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane dla projektu pn.: „**Budowa Otwartej Strefy Aktywności na terenie Bazy Sportowo – Rekreacyjnej w Łobodnie**”. Wpłynęła 1 oferta firmy WERAN Sp. z o.o. ul. Nowodworska 12/9, 54-433, która zaoferowała 179.949,00 zł brutto. Obecnie trwa badanie oferty.
31. Trwają roboty budowlane dotyczące **rewitalizacji targowiska miejskiego w Kłobucku**. Termin zakończenia prac pierwszego etapu został ustalony na 30.10.2018 r. Natomiast etap drugi będzie trwał od 15.04.2019 do 16.07.2019 r.
32. Trwają roboty budowlane dotyczące **przebudowy i rozbudowy budynku strzelnicy w Kłobucku z przyległym otoczeniem, na potrzeby Kłobuckiego Centrum Usług Społecznych**. Planowany termin zakończenia został ustalony na 31.08.2018 r.

KIEROWNIK
Wydziału Inwestycji i Rozwoju

mgr inż. Wiesława Solska