

I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami

1. Nabycie :

- 1) decyzją z dnia 25 września b.r. Wojewoda Śląski stwierdził nabycia przez Gminę Kłobuck z dniem 1 lipca nieruchomości o powierzchni 74m², stanowiącej odcinek drogi transportu rolnego, położonej w granicach terenu, dla którego trwa obecnie procedura opracowania planu zagospodarowania przestrzennego Kłobuck, obręb Zakrzew;
- 2) rozpatrując wnioski gminy złożone w br. Wojewoda Śląski decyzjami z dnia 3 i 4 października stwierdził nabycie z dniem 1 stycznia 1999r. przez gminę własności 7 działek o łącznej powierzchni 119m², zajętych drogą gminną ul. Hugo Kołłątaja;
- 3) Starosta Kłobucki prowadzi obecnie postępowania o ustalenie odszkodowania za 8 działek o łącznej powierzchni 2279 m², które stały się własnością gminy na podstawie decyzji z dnia 12.02.2018r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dot. przebudowy odcinka drogi gminnej nr 470128 w miejscowości Biała wraz z budową jej odwodnienia i oświetlenia ulicznego;

2. Wynajem i dzierżawa :

- z dniem 14 września zamieszczono na stronach internetowych urzędu oraz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w urzędzie wykazy nieruchomości stanowiących własność gminy, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie;

II . Gospodarka Przestrzenna :

1. Wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

- na wniosek Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie dla zamierzenia polegającego na budowie linii kablowych 15kV, planowanych do realizacji w Kłobucku wzdłuż ul. Pogodnej i ul. Świerkowej obręb Brody Malina;

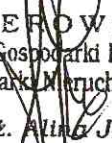
2. Wszczęto postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa w sprawie budowy sieci gazowej średniego ciśnienia na terenie położonym w Kłobucku w rejonie ul. Górniczej i Drukarskiej dla odcinka planowanego w terenie nie objętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego;
- na wniosek KARWALA sp. z o. o., spółka komandytowa, dla zamierzenia polegającego na budowie kontenerowej stacji transformatorowej 6/0,4kV oraz linii kablowych 6kV i 1kV przy ulicy Wojska Polskiego w Kłobucku na działkach o nr 3/8, 3/10, w celu zasilania elektroenergetycznego budynku przemysłowego na działce nr 3/8.

3. W zakresie dot. planów zagospodarowania przestrzennego:

- z uwagi na uwzględnienie części uwag złożonych do projektu planu zagospodarowania przestrzennego opracowywanego dla terenu w Kłobucku, obręb Smugi obwieszczeniem z 2 października br. poinformowano o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu przedmiotowego dokumentu planistycznego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Termin wyłożenia ww. dokumentów wyznaczono od 12 października do 12 listopada, dyskusję publiczną zaplanowano na 9 listopada godz. 12.00 w sali sesyjnej urzędu, a uwagi można składać do 30 listopada br.;
- przeprowadzono rozpoznanie cenowe i wyłoniono wykonawcę sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych dla terenu położonego Libidzy przy ul. Kłobuckiej, w granicach określonych uchwałą nr 447/XLII/2018 Rady Miejskiej w

Kłobucku z dnia 26 czerwca 2018 r. . Projekt planu zostanie opracowany za wynagrodzeniem 15. 200,0zł brutto;


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Jagielska

Informacja
Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. W miesiącach wrzesień – październik zostało złożonych 9 zgłoszeń dotyczących zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości należących do osób fizycznych. Po rozpatrzeniu wniosków, tut. organ nie wniósł sprzeciwu do zgłoszeń.
2. W miesiącach wrzesień – październik wydano 1 decyzję zezwalającą na usunięcie drzew z nieruchomości.
3. Wydano postanowienie dopuszczające Stowarzyszenie Zieloni z siedzibą w Katowicach do udziału, na prawach strony, w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie centrum logistycznego Częstochowa zlokalizowanego na działkach o nr 1121, 1120, obręb Libidza, gm. Kłobuck.
4. ATMOTERM – EKOURBIS Sp. z o.o. złożyło wyjaśnienia i uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji w Kłobucku przy ul. Kasztanowej.
5. Zarząd Śląskiego Związku Gmin i Powiatów wystąpił z inicjatywą symbolicznego nasadzenia drzew, celem uhonorowania setnej rocznicy Odzyskania Niepodległości przez Polskę. Związek zaproponował, aby nasadzenia odbyły się w miarę możliwości przy każdej szkole mieszczącej się na terenie gminy. Z terenu gminy Kłobuck zgłosiło się 5 szkół, które będą uczestniczyć w w/w wydarzeniu. Otrzymano 5 sadzonek drzew (2 platany klonolistne, 2 dęby i 1 klon jawor) oraz 5 tabliczek z napisem informującym o idei akcji tj. upamiętnieniu setnej rocznicy odzyskania Niepodległości przez Polskę.
6. W miesiącu wrześniu wystąpiono do 5 właścicieli nieruchomości o złożenie korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu urodzenia dzieci.
7. Na wniosek firmy SUEZ Polska wszczęto postępowanie dotyczące wykreślenia z rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych.
8. Wystąpiono z wnioskiem do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach o przekazanie dotacji celowej na postępowanie w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej i jego wypłatę producentom rolnym za okres od 1 lutego 2018r. - do 31 lipca 2018 r. na łączną kwotę 91.163.66 zł.
9. Wydano 123 decyzje producentom rolnym w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na II półrocze 2018 r.
10. W związku z dobudową nowego punktu poboru dla oświetlenia ulicznego Kłobuck ul. Sportowa i Parkowa, wystąpiono do TAURON Dystrybucja S.A. oraz TAURON Sprzedaż Sp. z o.o. o uaktualnienie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej oraz sprzedaży energii elektrycznej.

SEKRETARZ
Gminy Kłobuck
inż. Magdalena Kasprzak

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 11.10.2018 r.

Wydział Inwestycji i Rozwoju

1. Trwają roboty budowlane przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa dróg gminnych wraz z kanalizacją deszczową na Osiedlu SMUGI II w Kłobucku – etap II (budowa kanalizacji deszczowej i jezdni w ul. B. Leśmiana, H. Poświętowskiej i Z. Nałkowskiej)”**.
2. Trwają roboty budowlane przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa dróg gminnych ul. Różanej, Konwaliowej i hm. T. Sobisia w zakresie budowy ul. Konwaliowej, chodnika w ul. Różanej oraz oświetlenia w ul. Konwaliowej, Różanej i hm T. Sobisia w Kłobucku”**.
3. Trwają roboty budowlane przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa oświetlenia ulicznego odcinka ul. Pogodnej w Kłobucku”**.
4. W dniu 01.10.2018 r, dokonano odbioru częściowego robót opisanych w dokumentacji projektowej jako odcinek V związanych z inwestycją pn.: **„Budowa ciągów pieszo-rowerowych na terenach zielonych w Kłobucku wraz z budową oświetlenia, kładki nad rz. Biała Oksza i budową całej infrastruktury towarzyszącej”**.
5. W dniu 01.10.2018 r. dokonano odbioru końcowego zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych przy ul. Wspólnej i Przejazdowej w Kłobucku”**.
6. W dniu 02.10.2018 r. dokonano odbioru końcowego zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa placu zabaw i strefy fitness przy ul. Dębowej w Kłobucku”**.
7. W dniu 25.09.2018 r. otwarto oferty złożone w postępowaniu na usługę pn.: **„Opracowanie koncepcji odprowadzenia oraz zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z ulic Sołectwa Niwa Skrzyszów w Kłobucku”**. Wpłynęła tylko jedna oferta, której cena 88 191,00 zł przewyższała kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 Uzp unieważniono niniejsze postępowanie.
8. W dniu 21.09.2018 r. podpisano umowę z F.U.H. „KOMAX” Robert Chład, ul. Kasztanowa 89b, 42-100 Kłobuck na usługę inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanym obejmującymi swoim zakresem zadanie pn.: **„Budowa centrum rekreacyjnego w sołectwie Smugi”**. Zawarta umowa opiewa na kwotę 283,00 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 02.11.2018 r.
9. W dniu 21.09.2018 r. podpisano umowę z F.U.H. „KOMAX” Robert Chład, ul. Kasztanowa 89b, 42-100 Kłobuck na usługę inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanym obejmującymi swoim zakresem zadanie pn.: **„Budowa centrum rekreacyjnego w sołectwie Niwa Skrzyszów”**. Zawarta umowa opiewa na kwotę 210,00 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 09.11.2018 r.
10. W dniu 21.09.2018 r. w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez

Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „WILK” Ryszard Wilk z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 4a w Kłobucku na wykonanie robót budowlanych zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa odcinka drogi powiatowej Nr 1025S poprzez budowę chodnika w miejscowości Borowianka, ul. Tartakowa, gmina Kłobuck – odcinek od km 0 + 300,00 do km 0 + 900,00 – Etap II”**. Cena oferty za realizację całości zamówienia wynosi: 306.406,26 zł brutto. Zakończenie realizacji wyznaczono do dnia 19.11.2018 r.

11. W dniu 26.09.2018 r został ogłoszony przetarg nieograniczony o zamówienie publiczne na roboty budowlane pn.: **„Remont łazienek i korytarzy w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku”**, otwarcie ofert zaplanowano na 15.10.2018 r.
12. W dniu 26.09.2018 r zostało opublikowane ogłoszenie o zamówieniu poza ustawą Prawo zamówień publicznych na usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi swoim zakresem zadanie pn.: **„Remont łazienek i korytarzy w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku”**. Otwarcie ofert odbyło się 04.10.2018 r., W ramach zamówienia wpłynęły trzy oferty, które aktualnie podlegają ocenie przez Zamawiającego.
13. W dniu 27.09.2018 r. otwarto oferty złożone w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane dot. zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa ul. Bolesława Prusa i ul. Wincentego Witosa w Łobodnie, Gmina Kłobuck”**. W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone 4 oferty. Cena najtańszej oferty wynosi: 1.869.038,73 zł brutto. Obecnie trwa badanie ofert.
14. W dniu 28.09.2018 r został ogłoszony przetarg nieograniczony o zamówienie publiczne na roboty budowlane pn.: **„Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją budynku świetlicy w miejscowości Gruszewnia”**, otwarcie ofert zaplanowano na 15.10.2018 r.
15. W dniu 04.10.2018 r. podpisano umowę z firmą BAU Sp. z o.o., ul. Kuźniczka 1, 42-152 Opatów na wykonanie robót budowlanych na zadanie pn. **„Budowa centrum rekreacyjnego w sołectwie Niwa Skrzyszów”** w ramach Konkursu Przedsięwzięć Inicjatyw Lokalnych. Wykonawca wyłoniony został wyniku postępowania w trybie zamówienia wolnej ręki. Zawarta umowa opiewa na kwotę 15.000,00 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 25.10.2018 r.
16. W dniu 05.10.2018 r. podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych „Wilk”, ul. Wojska Polskiego 4, 42-100 Kłobuck na wykonanie robót budowlanych na zadanie pn. **„Budowa centrum rekreacyjnego w sołectwie Smugi”** w ramach Konkursu Przedsięwzięć Inicjatyw Lokalnych. Wykonawca wyłoniony został wyniku postępowania w trybie zamówienia wolnej ręki. Zawarta umowa opiewa na kwotę 21.000,00 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 19.10.2018 r.
17. W dniu 05.10.2018 r. w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego podpisano umowę z p. Robertem Chłędem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: Firma Handlowo – Usługowa „KOMAX” Robert Chłęd mającą swoją siedzibę przy ul. Kasztanowej 89B w Kłobucku na wykonywanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych dot. zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa odcinka drogi powiatowej Nr 1025S poprzez budowę chodnika w miejscowości Borowianka**

ul. Tartakowa, gm. Kłobuck – odcinek od km 0 + 300,00 do km 0 + 900,00 – Etap II. Zawarta umowa opiewa na kwotę: 2844,01 zł.

18. W dniu 05.10.2018 r. podpisano umowę z firmą „HUCZ” Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Boronowie przy ul. Częstochowskiej 14 na wykonanie robót budowlanych pn.: **„Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III”**. Wykonawca wyłoniony został w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego. Zawarta umowa opiewa na kwotę: 2.437.175,87 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 19.11.2018 r.
19. W dniu 05.10.2018 r. dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej w trybie przetargu nieograniczonego na „Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III”**. W postępowaniu złożono 2 oferty. Do realizacji została wybrana oferta firmy: Firma Handlowo – Usługowa „KOMAX” Robert Chład, ul.; Kasztanowa 89 B, 42-100 Kłobuck. Cena oferty za realizację zamówienia wynosi: 6443,99 zł.
20. W dniu 05.10.2018 r. dokonano odbioru końcowego zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa oświetlenia części ulicy Gajowej w Kłobucku”**.
21. W dniu 08.10.2018 r. ogłoszono postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na usługę pn.: **„Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa ul. Bolesława Prusa i ul. Wincentego Witosa w Łobodnie, Gmina Kłobuck”**. Termin składania ofert wyznaczono na dzień: 16.10.2018 r.
22. W dniu 04.10.2018 r. podpisano umowę na część 1 zamówienia z Firmą Herkules ul. Śląska 41 A, 32-500 Chrzanów na dostawę urządzeń do siłowni zewnętrznej dla zadania pn.: **„Budowa Otwartej Strefy Aktywności na terenie Bazy Sportowo – Rekreacyjnej w Łobodnie”**. Wykonawca wyłoniony został na podstawie przetargu nieograniczonego. Zawarta umowa opiewa na kwotę 30.823,80 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 31.10.2018 r.
23. Dokonano odbioru końcowego i uzyskano pozwolenie na użytkowanie dla zadania pn. **Przebudowa i rozbudowa budynku Strzelnicy w Kłobucku z przyległym otoczeniem na potrzeby Kłobuckiego Centrum Usług Społecznych**.
24. **Przebudowa i rozbudowa budynku przy ul. Harcerskiej 4a w Kłobucku na potrzeby Centrum Integracji i Aktywności Społecznej**. Nadal trwają rozmowy z Wykonawcą zmierzające do ustalenia szczegółów wynagrodzenia i terminu zakończenia prac. Uzyskano stanowisko Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach w sprawie wydłużenia terminu realizacji inwestycji. Termin ten został ustalony na dzień 31 marca 2019 r.
25. Trwają prace związane z **rewitalizacją targowiska miejskiego w Kłobucku**.
26. Podpisano umowę z Wykonawcą Robót Przedsiębiorstwem Robót Drogowych WILK z siedzibą w Kłobucku i przekazano teren budowy dla realizacji inwestycji pn. **Przebudowa odcinka drogi powiatowej Nr 2068S poprzez budowę chodnika w miejscowości Biała ul. Jasnogórska, gmina Kłobuck – Etap I**. Termin wykonania do 19.11.2018 r.

KIEROWNIK
Wydziału Inwestycji
i Rozwoju
mgr inż. Piotr Chalirski