Kłobuck dn. 29.11.2018r.

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej
Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku.

RM. 0012.2.001. 2018

Protokół Nr 1/2018
z posiedzenia
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku
odbytej
w dniu 29.11.2018r.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Radny J. Kulej udział wzięli członkowie Komisji w/g listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu Przewodniczący J. Kulej otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji. Oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 członków stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Odczytał porządek posiedzenia.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.
2. Wypracowanie opinii w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Kłobuck na lata 2018-2022/ Program został umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego BIP bip. gminaklobuck. pl. w zakładce projekty uchwał/.
3. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców.
4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.
5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujacego obszar położony w Kamyku przy ul. Spichlerzowej.
6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia " Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kłobuck na lata 2018-2021".
   / Program został umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego BIP bip. gminaklobuck. pl. w zakładce projekty uchwał/
7. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie założeń do Planu Zaopatrzenia w Ciepło Energę Elektryczną i Paliwa gazowe dla Gminy Kłobuck na lata 2018-2032.

8. Sprawy różne:

- wypracowanie opinii, co do zasadności wprowadzenia zmiany stałej organizacji ruchu poprzez zastosowanie ograniczenia prędkosci do 30km/h na całej długości ul. Kasztanoowej oraz ulic przyległych w tym ul. Jesionowej wraz z ustawieniem oznakowania pionowego ograniczającego wjazd pojazdów powyżej określonego tonażu.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad 2.

Wypracowanie opinii w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Kłobuck na lata 2018-2022/ Program został umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego BIP bip. gminaklobuck. pl. w zakładce projekty uchwał/.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska poinformowała, że obowiązek sporządzenia programu opieki nad zabytkami na okres 4 lat wynika z art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 23.06.2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2017 poz. 2187 z późn. zm). Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Kłobuck na lata 2018-2022 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi, który aktualizuje stan ilościowy zabytków w Gminnej Ewidencji zabytków Gminy Kłobuck. Zmiany dotyczą m. innymi zabytków archeologicznych – stanowisk archeologicznych. Na etapie planowania autostrady A1 w latach 2000-2001 przeprowadzono archeologiczne powierzchniowe badania weryfikacyjne na terenach objętych planowana autostradą, w tym także na terenach miejscowości i na gruntach należących do miejscowości w Gminie Kłobuck. Odkryto nowe stanowiska archeologiczne. Gmina uchwałą 138/XVI/2015r Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 30.11.2015r wprowadziła zmiany w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Kłobuck, zwiększając stan zarejestrowanych stanowisk archeologicznych o sześć kolejnych w Lgocie i Białej. W trakcie prac ziemnych związanych z budową autostrady, stanowiska te przestały istnieć. W zaistniałą sytuacją należy wprowadzić korektę istniejącego wpisu w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Kłobuck i pomniejszyć stan zabytków – stanowisk archeologicznych o stanowiska już nie istniejące. Program został uzgodniony i zaopiniowany pozytywnie przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Częstochowie. Ewidencja nie obejmuje także budynku przy ul. Sienkiewicza 98 w Łobodnie, który uległ rozbiórce.

Radny B. Saran zapytał ile pozycji liczy lista zabytków na terenie gminy.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska odpowiedziała, że zabytki zostały wyszczególnione w załącznikach do Programu umieszczonego na stronie internetowej. Obecnie na terenie gminy ogólnie jest 151 stanowisk archeologicznych i 45 zabytków w postaci nieruchomości.

Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.3.
Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska poinformowała, że niniejszy projekt uchwały dotyczy wyrażenia przez Radę zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców gruntów stanowiących część nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck. Wykaz najemców stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego projektu uchwały. Omówiła szczegółowo nieruchomości opisane w załącznikach nr 1 do projektu uchwały.

Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.4.
Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska poinformowała, że proponowana do sprzedaży nieruchomość o wymiarach ok. 2,90m x 40,00m jest własnością gminy stanowiącą dojście do ogrodków działkowych położonych w Kłobucku obręb Zagórze przy ul. Żółkiewskiego. O nabycie nieruchomości wystąpił właściciel nieruchomości przyległej. Z uwagi na fakt, że wgranicach działki przebiegają linie energetyczne wraz z zlokalizowanym stanowiskiem słupowym, o fakcie zakupu działki został poinformowany Tauron, który oświadczył, że nie wnosi o ustanowienie służebności przesyłu na przedmiotowej działce. W związku z powyższym działkę proponuje się do sprzedaży w (formie przetargu ograniczonego do własciciel nieruchomosci sąsiednich).

Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 5.
Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w Kamyku przy ul. Spichlerzowej.

Kierownik Wydziału GPN A. Jagielska poinformowała, że projekt planu obejmuje teren 10ha położonego przy ul. Spichlerzowej w Kamyku. Plan został opracowany na podstawie uchwały 52/IX/2015r Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 29.04.2015r. Teren przewidziany został pod działalność produkcyjną i usługową. Szczegółowe ustalenia planu określone zostały w § 9. Plan wyznacza przebieg drogi wewnętrznej tj. teren ozn. 2 KDW oraz teren, który przewiduje się pod poszerzenie istniejącej ul. Spichlerzowej. Zaznaczyła, że część ul. Spichlerzowej jest objęta w planie miejscowym Łobodna w którym ul. Spichlerzowa została wyznaczona jako droga wewnętrzna o szer. około 12m. Dlatego również w projekcie omawianego planu oznaczono ją jako drogę wewnetrzną.

Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.6.
Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia " Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kłobuck na lata 2018-2021". / Program został umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego BIP bip. gminaklobuck. pl. w zakładce ***projekty uchwał/***

Sekretarz M. Kasprzak poinformowała, że jest to wymóg ustawowy wynikający z ustawy z dnia 27.04.2001 Prawo Ochrony Środowiska. Przypomniała, że aktualizacją został objęty Program Ochrony Środowiska przyjęty przez Radę Miejską Kłobucka w roku 2011, który wymaga, co 3 lata aktualizacji, a co 2 lata oceny efektów jego realizacji w formie sprawozdania. Projekt aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kłobuck na lata 2018-2021 z perspektywa do 2024r przeszedł przez wszystkie szczeble opiniowania wynikające z Ustaw jak również otrzymał pozytywnią opinię ze Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o odstąpieniu od konieczności przeprowadzenia Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Przedstawiciel Firmy Eko Precyzja A. Czupryn poinformował, że opracowanie jakim jest Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska określa politykę środowiskową, a także wyznacza cele i zadania środowiskowe, które powinny spełniać role narzędzia pracy przyszłych użytkowników i przyspieszać rozwiązywanie poszczególnych zagadnień. Niniejsze opracowanie zawiera min. rozpoznanie aktualnego stanu środowiska w gminie jak również propozycje oraz opis zadań niezbędnych do kompleksowego rozwiazywania problemów zwiazanych z ochroną środowiska. Ponadto przedmiotowy dokument wspomada dążenie do uzyskania w gminie sukcesywnego ograniczenia degradacji środowiska, ochronę i rozwoj jego walorów oraz racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska z uwzględnieniem konieczności jego ochrony. Poinformowal, że kompleksowa multimedialna prezentacja zostanie przedstawiona na posiedzeniu Sesji.

Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

Ad.7.
Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie założeń do Planu Zaopatrzenia w Ciepło Energię Elektryczną i Paliwa gazowe dla Gminy Kłobuck na lata 2018-2032.

Przedstawiciel Firmy Eko Precyzja A. Czupryn poinformował, że obowiązek przyjęcia założeń do Planu Zaopatrzenia w Ciepło Energię Elektryczną i Paliwa gazowe dla Gminy Kłobuck na lata 2018-2032 wynika z art. 19 ust. 8 ustawy z dnia 10.04.1997 Prawo energetyczne. Burmistrz opracowuje projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energie elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy, co najmiej na okres 15 lat i aktualizuje go co najmniej raz na 3 lata założenia do planu zapotrzebowania w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe zawierają:

- ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
- przedsięwzięcia racjonalizujace użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;
- możliwości wykorzystywania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzglednieniem energii elekterycznej i ciepłą wytwarzanych w odnawialnych żródłach energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;
- możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznejw rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 o efektywności energetycznej.

Radna E. Kotkowska zapytała, czy w aktualizacji Programu zostały wprowadzone ważne zmiany, na które trzeba będzie zwrócić szczególną uwagę.

Przedstawiciel Firmy Eko Precyzja A. Czupryn odpowiedział, że nie zostały wprowadzone ważne zmiany z uwagi na stabilny rozwój. Jednym z ważniejszych przesłanek, które warto wziąść pod uwagę jest zapotrzebowanie na energię elektryczną, i paliwo gazowe, która będzie wzrastać w związku z rozwojem sieci gazowej. Natomiast spadać będzie zapotrzebowanie na ciepło z uwagi, na lepsze standarty budownictwa i ocieplający się klimat.

Komisja nie wniosła uwag do projektu uchwały
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

8. Sprawy różne:

- *wypracowanie opinii, co do zasadności wprowadzenia zmiany stałej organizacji ruchu poprzez zastosowanie ograniczenia prędkosci do 30km/h na całej długości ul. Kasztanoowej oraz ulic przyległych w tym ul. Jesionowej wraz z ustawienie oznakowania pionowego ograniczajacego wjazd pojazdów powyżej określonego tonażu*.

Dyrektor ZDiGK K. Chamarowski poinformował, że z propozycją wprowadzenia zmian w stałej organizacji ruchu wystąpił Wydział Ruchu Drogowego Komendy Powiatowej Policji w Kłobucku. Zapoznał z treścią pisma. Nadmienił, że przy drodze gminnej ul. Kasztanowej nie ma chodnika natomiast prowadzone są działaności gospodarcze, których funkcjonowanie uzależnione jest od możliwości dojazdu ciężkiego taboru samochodowego. Ustanowienie oznakowania pionowego ograniczającego wjazd pojazdów powyżej określonego tonażu może uniemożliwić swobodne prowadzenie działalności gospodarczej. Zaproponował ograniczenie prędkości do 30km h z ograniczeniem tonażu do 3,5 t. z tabliczką z wyjątkiem ruchu lokalnego.

Przewodniczący Komisji J. Kulej uważa, że wprowadzenie takiego znaku nie poprawi bezpieczeństwa, gdyż nie jest to droga tranzytowa i nie stanowi żadnego skrótu.

Radna E. Kotkowska uważa, że nastąpi poprawa bezpieczeństwa pieszych gdy zostaną

wybudowane chodniki. Natomiast nie wyobraża sobie aby ul. Kasztanowa od strony ul. Staszica w Kłobucku została zamknięta dla ruchu pojazdów powyżej 3,5 t z uwagi na prowadzoną działalność gospodarczą, które są zakładami pracy. Przyznała, że problem istnieje od strony ul. Akcjowej niemniej liczy, że w przyszłości przy realizacji przez Starostwo Powiatowe z udziałem środków gminnych Projektu drogi w Libidzy i Pierzchnie uda się połączyć ulicę Kasztanową z drogą w Libidzy przystosowaną już do tego typu ruchu pojazdów. Natomiast, kiedy nie mamy wybudowanych chodników i nie ma poboczy zasadnym jest ograniczenie prędkości lub położenie spowalniaczy.

Burmistrz J. Zakrzewski uważa, że wniosek Policji jest w pewien sposób zasadny, a obawy radnej są nieco wygórowane gdyż zawsze jest możliwość wprowadzenia znaku, który będzie mówił, że nie dotyczy właścicieli posesji.

Dyrektor ZDiGK K. Chamarowski uzupełnił, że umieszczanie pod znakiem tonażu tabliczki "z wyjątkiem ruchu lokalnego" umożliwi przeprowadzenie Policji kontroli w stosunku do przyjeżdzających tirów. Uważe, że takie ograniczenia tonażu i prędkości powinny obowiązywać na wszystkich drogach z gruntu rodzimego, które zostały lekko utwardzone kruszywem czy frezem powinnyny być z automatu zabezpieczane tym sposobem zabezpieczane.

Radny J. Batóg przypomniał, że temat dot. ograniczenia prędkości do 30km/ h na drogach o nawierzchni z gruntu rodzimego, które zostały lekko utwardzone kruszywem czy frezem był omawiany w porzedniej kadencji na Komisji Zagospodarowania Przestrzennego. Dlatego też zaproponowane ograniczenie prędkości do 30km /h uważa, za zasadne gdyż taka droga nie zostanie szybko rozjeżdzona. Natomiast zaproponował zwiększenie tonażu do 5t. Osobiście jest za poparciem wniosku ZDiGK.

Radna E. Kotkowska zapytała, czy organiczenie tonażu będzie zasadne na odcinku ul. Kasztanowej od wjazdu od strony ul. Staszica o nawierzchni asfaltowej. Zaproponowała wprowadzenie ograniczenia tonażu od Krzyża w kierunku pól.

Przewodniczący Komisji J. Kulej poparł propozycje Radnej E. Kotkowskiej zaproponował wprowadzenie ograniczenia tonażu i prędkości tylko na odcinkach ulic, które nie posiadają nawierzchni bitumicznej.

Radny G. Dobosz zapytał, jak zostanie rozwiązany ruch pojazdów, które zjadą z ul. Staszica w ul. Kasztanową uważa, że nie powinno się nic robić. Zwrócił uwagę, że na terenie gminy jest dużo dróg gdzie nie zostały wprowadzone takie ograniczenia. Dodał, że ograniczenia prędkości przez kierowców są przestrzegane tylko gdy zauważalna jest kontrola radarowa (przykład ul. Jasnej w Kłobucku). Zapytał, czy ktoś martwił się o pieszych kiedy droga łącząca Borowiankę z Nową Wsią, przez lata nie miała wybudowanego chodnika i nie tyle przejeżdżało samochodów ciężarowych.

Przewodniczący Komisji J. Kulej poinformował, że drogi psują samochody osobowe,

prędkość i woda po deszczu gdyż samochód cieżarowy nie rozwinie dużej prędkości na polnej drodze.

Radna B. Ziętal poparła propozycję ograniczenia tonażu do 5t i prędkości do 30km/h.

Radny T. Parkitny za zasadne uważa ograniczenie prędkości do 30km /h oraz zamontowanie lustra przy ul. Jesionowej natomiast nie wprowadzałby ograniczenia tonażu.

Przewodniczacy Komisji J. Kulej w celu poprawy bezpieczeństwa poddał pod głosowanie propozycję wprowadzenia ograniczenia prędkości tylko na odcinkach ulic, które nie posiadają nawierzchni bitumicznej oraz zamontowanie lustra ułatwiającego wyjazd z ul. Jesionowej na ulicę Kasztanową.

Komisja jednogłośnie poparła ograniczenia prędkości do 30km/h tylko na odcinkach ulic, które nie posiadają nawierzchni bitumicznej oraz zamontowanie lustra ułatwiającego wyjazd z ul. Jesionowej na ulice Kasztanową.

Wobec zrealizowanego porządku posiedzenia Przewodniczący J. Kulej o godz. 10^{56} zamknął posiedzenie komisji.

Protokołowała M. Wrona
Przewodniczył J. Kulej

Lista obecności
członków Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Rolnictwa
Infrastruktury Komunalne, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
odbytej w dniu 29.11.2018r.

L.p.	*Nazwisko i imię*	*Funkcja*	*Podpis*
1.	*Batóg Józef*	*Członek komisji*	*obecny*
2.	*Dobosz Grzegorz*	*Członek komisji*	*obecny*
3.	*Kulej Jerzy*	*Przewodniczący Komisji*	*obecny*
4.	*Parkitny Tomasz*	*Członek komisji*	*obecny*
5.	*Praski Tadeusz*	*Wiceprzewodniczący Komisji*	*obecny*
6.	*Ziętal Barbara*	*Członek komisji*	*obecny*