

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Kłobucku w dniu 04.12.2018 r.
Wydział Inwestycji i Rozwoju

1. W dniu 26.10.2018 r. podpisano umowę w wyniku przeprowadzenia zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych, z F.H.U. „KOMAX” Robert Chłąd, ul. Kasztanowa 89b, 42 -100 Kłobuck na usługę inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanym obejmującymi swoim zakresem zadanie pn.: **„Budowa centrum rekreacyjnego oraz siłowni napowietrznej w sołectwie Lgota”**, na kwotę 590,40 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 28.12.2018 r.
2. W dniu 26.10.2018 r. podpisano umowę w wyniku przeprowadzenia zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych, z Firmą Fit Park Sp. z o.o. Sp. K., ul. Powstańców Wielkopolskich 74, 87 -100 Toruń na roboty budowlane obejmujące swoim zakresem zadanie pn.: **„Budowa centrum rekreacyjnego oraz siłowni napowietrznej w sołectwie Lgota”**, na kwotę 15.928,50 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 21.12.2018 r.
3. W dniu 06.11.2018 r. podpisano umowę w wyniku przeprowadzenia zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych, z firmą Budowlani Mariusz Frania, ul. Wierzbowa 18/29, 42-216 Częstochowa na usługę inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanym obejmującymi swoim zakresem zadanie pn.: **„Remont łazienek i korytarzy w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku”**, na kwotę 6.400,00 zł. Termin zakończenia realizacji ustalono na dzień 17.05.2019 r.
4. W dniu 08.11.2018 r. podpisano umowę w wyniku przeprowadzanego przetargu nieograniczonego o zamówienie publiczne z Przedsiębiorstwem Predykcyno – Handlowo – Usługowym „LOMA” Mariusz Lorentz, ul. Wysockiego 21, 42-218 Częstochowa na roboty budowlane obejmujące swoim zakresem zadanie pn.: **„Remont łazienek i korytarzy w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku”**, na kwotę 219.000,00 zł. Termin zakończenia realizacji ustalono na dzień 30.04.2019 r.
5. Przebudowa i rozbudowa budynku przy ul. Harcerskiej 4a w Kłobucku na potrzeby Centrum Integracji i Aktywności Społecznej. W dniu 20 listopada br. rozwiązano umowę z Wykonawcą robót budowlanych. Bezpośrednią przyczyną rozwiązania umowy był brak możliwości zaakceptowania proponowanej przez Wykonawcę wielkości wyceny robót, wynikających z dokumentacji zamiennej. Do końca roku, zostanie ogłoszony ponowny przetarg na wykonanie robót budowlanych z planowanym terminem wykonania do 30.09.2018 r.
Inwestycja realizowana jest w ramach projektu **Rewitalizacja zdegradowanego obszaru miasta Kłobucka poprzez: przebudowę i rozbudowę budynku „Strzelnicy” na terenie OSiR w Kłobucku na potrzeby Kłobuckiego Centrum Usług Społecznych oraz przebudowę i rozbudowę budynku przy ul. Harcerskiej 4a w Kłobucku na potrzeby Centrum Integracji i Aktywności Społecznej** z dofinansowaniem z RPO WSL 2014-2020 na podstawie umowy o dofinansowanie nr UDA-RPSL.10.03.02-24-036F/17-00 z dnia 27.03.2018 r. z terminem do 30.04.2019 r. Zmianę terminu zgłoszono do Instytucji Zarządzającej.

6. W dniu 20.11.2018 r. zakończono prace budowlano-montażowe i podpisano protokół odbioru częściowego robót określonych jako PODETAP dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa dróg gminnych wraz z kanalizacją deszczową na Osiedlu SMUGI II w Kłobucku – etap II (budowa kanalizacji deszczowej i jezdni w ul. B. Leśmiana, H. Poświatowskiej i Z. Nałkowskiej)”**.
7. W dniu 21.11.2018 r. podpisano umowę w wyniku przeprowadzenia zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych, z F.H.U. „KOMAX” Robert Chład., ul. Kasztanowa 89b, 42 -100 Kłobuck polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi swoim zakresem zadanie o zamówieniu poza ustawą Prawo zamówień publicznych pn.: **„Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją budynku świetlicy w miejscowości Gruszewnia”**, na kwotę 6.444,00 zł. Termin zakończenia realizacji ustalono na dzień 17.06.2019 r.
8. W dniu 23.11.2018 r. zakończono prace budowlano-montażowe i podpisano protokół końcowy odbioru robót dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa dróg gminnych ul. Różanej, Konwaliowej i hm. T. Sobisia w zakresie budowy ul. Konwaliowej, chodnika w ul. Różanej oraz oświetlenia w ul. Konwaliowej, Różanej i hm T. Sobisia w Kłobucku”**.
9. Zakończono drugi etap prac związanych z rewitalizacją targowiska miejskiego w Kłobucku. Na podstawie uzyskanego pozwolenia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kłobucku z dnia 27.11.br., drugi obszar placu (do ul. Rómmła) został udostępniony handlującym.
10. W dniu 28.09.2018 r. podpisano umowę w wyniku przeprowadzanego przetargu nieograniczonego o zamówienie publiczne z Zakładem Remontowo – Budowlanym „JORG” S.C., Anastazja Kukuła, Grzegorz Kukuła, ul. Ożegowska 19, 98-355 Działoszyn, na roboty budowlane pn.: **„Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją budynku świetlicy w miejscowości Gruszewnia”**, na kwotę 645.750,00 zł. Termin realizacji ustalono do dnia 31.05.2019 r. Inwestycja realizowana będzie z dofinansowaniem w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach Strategii Rozwoju Lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego PROW na lata 2014-2020
11. W dniu 28.11.2018 r., rozpoczęto czynności odbiorowe wykonanych robót związanych z inwestycją pn.: **„Budowa ciągów pieszo-rowerowych na terenach zielonych w Kłobucku wraz z budową oświetlenia, kładki nad rz. Biała Oksza i budową całej infrastruktury towarzyszącej”**.
12. Trwają roboty budowlane przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa ul. B. Prusa i W. Witosa w Łobodnie**.
13. W dniu 29.11.2018 r. Wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych polegających na **przebudowie odcinka drogi powiatowej Nr 1025S poprzez budowę chodnika w miejscowości Borowianka, ul. Tartakowej, gmina Kłobuck – odcinek od km 0 + 300,00 do km + 900,00 – Etap II”**.

14. Trwają roboty budowlane przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa ul. Jana Długosza w Kłobucku – etap III”**.

Inwestycja realizowana jest z dofinansowaniem w ramach Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019. Termin zakończenia finansowego został przedłużony przez Urząd Wojewódzki do 31.12.2018 r.

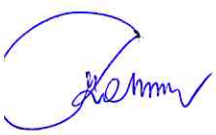
15. Wykonawca zgłosił do odbioru końcowego roboty budowlane dotyczące zadania **„Przebudowa odcinka drogi powiatowej Nr 2068S poprzez budowę chodnika w miejscowości Biała ul. Jasnogórska, gmina Kłobuck – Etap I”**. Termin odbioru nie został jeszcze wyznaczony.

INSPEKTOR

mgr inż. Dorota Kubicka

Informacja
Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. Wydano decyzję nakładającą na firmę PROVEL Sp. z o.o. z siedzibą w Gruszewni karę pieniężną za przekazanie po upływie ustawowego terminu sprawozdania przez podmiot prowadzący działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
2. W związku z zaprzestaniem świadczenia sprzedaży energii elektrycznej dla potrzeb oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych przez dotychczasowego sprzedawcę, tj. Energia Polska Sp. z o.o. została zawarta umowa rezerwowa sprzedaży energii elektrycznej ze sprzedawcą rezerwowym, tj. TAURON Sprzedaż Sp. z o.o.
Przeprowadzono rozmowy telefoniczne z ENEA S.A., TAURON Sprzedaż Sp. z o.o. oraz PGE celem wyłonienia nowego sprzedawcy energii elektrycznej. Z uwagi na krótki okres umowy, a tym samym niskie zużycie energii, sprzedawcy nie wyrazili chęci podpisania umowy.
3. W wyniku przetargu nieograniczonego dla zadania pn. "Dostawa energii elektrycznej dla potrzeb punktów poboru energii składających się na oświetlenie ulic, placów i dróg publicznych, wobec których status odbiorcy końcowego posiadają podmioty zrzeszone w ramach grupy zakupowej, utworzonej na podstawie pełnomocnictw udzielonych Prezydentowi Miasta Lubina" została wybrana oferta złożona przez ENEA S.A. z siedzibą w Poznaniu z oferowaną ceną na rok 2019 w taryfie C12 b dla taryfy dziennej i nocnej 0,3123 zł netto (0,3841 zł brutto).
4. W miesiącach październik – listopad zostały złożone 22 zgłoszenia dotyczące zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości należących do osób fizycznych. Po rozpatrzeniu wniosków, tut. organ nie wniósł sprzeciwu do 21 zgłoszeń. Jedno zgłoszenie zostało wycofane przez Wnioskodawcę.
5. W miesiącach październik – listopad wydano 2 decyzje zezwalające na usunięcie drzew z nieruchomości.
6. ATMOTERM – EKOURBIS Sp. z o.o. złożyło wyjaśnienia i uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji w Kłobucku przy ul. Kasztanowej. Mając powyższe na uwadze ponownie wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłobucku oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków dla przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie ponownie wszczęto procedurę udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia. W związku z tym zwrócono się ze stosownym pismem do organu jednostki pomocniczej gminy o wywieszenie zawiadomienia o udziale społeczeństwa na tablicach ogłoszeń.
7. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na budowie centrum logistycznego Częstochowa zlokalizowanego na działkach o nr 1121, 1120, obręb Libidza, gm. Kłobuck.
8. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na zmianie sposobu użytkowania zakładu metalowego na zakład powierzchniowej obróbki metali – galwanizernię z częścią socjalną, oraz budynkiem magazynowym wyrobów metalowych – zlokalizowanego przy ul. Janusza Korczaka w Kłobucku w gminie Kłobuck.



9. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na budowie 14 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w Borowiance przy ul. Tartakowej (dz. nr ewid. 226/2, 226/3, 226/4, 226/5, 226/6, 226/7, 226/8, 226/11 i 225/11 obręb Borowianka, gm. Kłobuck).
10. Na wniosek firmy Schultz Seating Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Kłobucku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie pomieszczeń byłej kotłowni na produkcję formatek tapicerowanych z pianki poliuretanowej wraz z częścią magazynową zlokalizowanej w Kłobucku przy ul. Górniczej 1 na działce o nr 438/27, obręb Kłobuck.
11. Na wniosek pełnomocnika firmy Südpack Kłobuck Sp. z o.o., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na montażu instalacji w zakładzie produkcyjnym Südpack Kłobuck Sp. z o.o. zlokalizowanego w Kłobucku przy ul. Drukarskiej 8 na działce nr ewid. 2461/1 i 2461/4 obręb Kłobuck, gm. Kłobuck.
12. Prowadzone są kontrole nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Kłobuck w zakresie przestrzegania przepisów uchwały antysmogowej oraz spalania odpadów w piecach co. Kontrole prowadzone są w obecności dzielnicowych KPP w Kłobucku.
13. W miesiącu wrześniu i październiku wystąpiono do 7 właścicieli nieruchomości o złożenie korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu urodzenia dzieci oraz w związku z nabyciem nieruchomości.
14. Na wniosek firmy SUEZ Polska wszczęto postępowanie dotyczące wykreślenia z rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych.
15. We wrześniu, październiku i listopadzie wysłano łącznie 175 pism dotyczących złej segregacji na posesjach domów jednorodzinnych. Przesłano pisma informacyjne wraz z ulotką jak prawidłowo segregować odpady.
16. Firma PZOM Strach Sp. z o.o. Sp.K. odbierająca odpady komunalne zwróciła się z pismem o podwyżkę stawki ryczałtowej za mieszkańca. Obecna stawka wynosi 7,46 zł/os, firma chce podwyżki do 10,67 zł/os. Na podstawie umowy istnieje możliwość zmiany ceny jedynie o 0,06 zł/os. Na spotkaniu w tej sprawie nie doszło do porozumienia.
17. Firmie PZOM Strach Sp. z o.o. Sp.K zostały naliczone kary umowne (150,00 zł za nienaprawienie pojemnika, 200,00 zł za niewykonanie odbioru odpadów z 1 posesji, 12 200,00 zł za częściowe odebranie odpadów – głównie bio- z 61 posesji).
18. Za rok 2018 wydano 278 decyzji producentom rolnym w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na łączną kwotę 225.193,23 złotych.
19. Pracownicy Wydziału uczestniczyli w kontroli firmy Geotechnika sp. z o.o., prowadzonej przez WIOŚ.
W/w spółka na terenie działki Nr 359/9 położonej w Lgocie prowadzi działalność przetwarzania ziemi zawierającej substancje ropopochodne.

SEKRETARZ
Gminy Kłobuck
Lehmann
inż. Magdalena Kasprzak

Kłobuck, 03.12.2018r.

I. Sprawy dot. gospodarki nieruchomościami**1. Nabycie**

- a) w oparciu o art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gmina Kłobuck stała się właścicielem dwóch działek o łącznej powierzchni 117m², położonych w Łobodnie, które wg ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego przewidziane są pod poszerzenie dróg gminnych ul. Strażackiej i ul. Nadrzecnej. Grunty te stały się własnością gminy za odszkodowaniem, którego wysokość zostanie ustalona z dotychczasowymi właścicielami;
- b) rozpatrując wnioski gminy Wojewoda Śląski decyzjami wydanymi 16 października stwierdził nabycie z dniem 1 stycznia 1999r. przez Gminę Kłobuck własności 2 działek o łącznej powierzchni 130m², zajętych drogą gminną ul. H. Kołłątaja w Kłobucku, obręb Zakrzew;
- c) realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kłobucku nr 444/XLII/2018 z 26.06.2018r. gmina zakupiła trzy działki o łącznej powierzchni 461m² przewidziane planem zagospodarowania przestrzennego pod ul. Graniczną, ustalając w negocjacjach cenę zakupu po 20zł/m².
- d) Starosta Kłobucki wydał decyzje ustalające odszkodowanie za 6 działek gruntu o łącznej powierzchni 0,2162ha, przejętych przez gminę pod przebudowę ul. Strażackiej w Białej na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Od decyzji ustalającej odszkodowanie za działki gruntu o łącznej powierzchni 0,2105ha odwołała się zarówno gmina jak i ich dotychczasowy właściciel.

2. Sprzedaż, wynajem i dzierżawa :

- a) z dniem 2 listopada r. podano do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni wykazy nieruchomości stanowiących własność gminy przeznaczonych do sprzedaży, oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie;
Wykazy te umieszczono na tablicy ogłoszeń w urzędzie oraz na stronach internetowych urzędu;
- b) po dwukrotnie ogłaszanych przetargach na wydzierżawienie nieruchomości rolnych zakończonych wynikiem negatywnym, na wniosek zainteresowanych osób zawarto na okres 3 lat dwie umowy wydzierżawiając 8 działek o łącznej powierzchni 1,5652ha, położonych w Gruszewni (użytki zielone), Łobodnie (grunty orne) oraz Kłobucku obręb Osoki Pustkowie (użytki zielone). Roczna stawka czynszu za ww. grunty ustalona w drodze rokowań wynosi łącznie 248,0zł netto. Dzierżawcy zobowiązani zostali również do uiszczania na rzecz gminy należnego podatku.

3. Użytkowanie wieczyste.

W październiku i listopadzie br. dokonano aktualizacji opłat rocznych za nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy, a pozostające w użytkowania wieczystym.

Przeprowadzona aktualizacja dotyczyła gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (w tym 96 lokali mieszkalnych), 17 działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz 34 działek na których prowadzona jest działalność gospodarcza.

4. Obciążanie nieruchomości gminy:

- **24 października** ustanowiona została na działkach gminy położonych w Kłobucku, obręb Zagórze, a stanowiących drogi wewnętrzne służebność gruntowa polegająca na realizacji w ich obrębie 225 m odcinka sieci wodociągowej oraz 170 m odcinka kanalizacji sanitarnej za jednorazowym wynagrodzeniem 12.300,0zł brutto. Służebność ustanowiona została na wniosek współwłaścicieli nieruchomości władnącej położonej w Kłobucku obręb Zagórze oznaczonej ewidencyjnie nr 1042/1, 1042/2, 1042/3, 1042/4, 1042/5, 1042/6;

- **30 października** br. ustanowiona została na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. odpłatna służebność przesyłu polegająca na udostępnieniu pasa drogowego ul. Polnej w Lgocie pod budowę 220m odcinka napowietrznej linii nn. wraz z siedmioma stanowiskami słupowymi (za wynagrodzeniem 2.460,0zł brutto);

- **15 listopada** zawarto porozumienie z osobą fizyczną w ramach którego udzielono jej prawa do dysponowania na cele budowlane częścią nieruchomości gminy, stanowiącą drogę wewnętrzną nr 2991 położoną w Łobodnie, w celu utwardzenia ok. 125m odcinka przedmiotowej drogi wraz z urządzeniem zjazdu z drogi wojewódzkiej. W porozumieniu tym Inwestor zobowiązał się przekazać gminie zrealizowane zadanie nieodpłatnie i bezwarunkowo protokołem zdawczo- odbiorczym, jak również oświadczył, że w przyszłości nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń o zwrot nakładów poniesionych na tę inwestycję.

II . Gospodarka Przestrzenna :

1. Uchwalone w dniu 18 września przez Radę Miejską w Kłobucku poprzedniej kadencji plany miejscowe weszły w życie:

- z dniem 11 października plan uchwalony dla terenu położonego w Lgocie, przy ul. Częstochowskiej,

- z dniem 16 października plan uchwalony dla części Zagórza ,

Natomiast Wojewoda rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 31 października stwierdził nieważność planu uchwalonego dla terenów przy ul. Górniczej i Wojska Polskiego w Kłobucku, zarzucając mu brak ustaleń dla pasa technologicznego wyznaczonego od linii elektroenergetycznej 110kV, przebiegającej w obrębie terenu przewidzianego pod zabudowę produkcyjno-usługową. Nie uwzględnił wyjaśnień Gminy przesłanych niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania nadzorczego, w których wskazano, że ustalenia dla pasa technologicznego istniejącej linii elektroenergetycznej zawiera §9 ust.7 pkt 5 uchwały. W wyjaśnieniach przytoczono również treść opinii wydanej przez zarządcę sieci, który wnosił wyłącznie o wprowadzenie zapisu o konieczności zachowania w pasie technologicznym od linii 110kV warunków wynikających z przepisów odrębnych oraz warunku (nie wprowadzonego jako wykraczającego poza zakres uprawnień rady) uzgadniania z zarządcą sieci projektów zagospodarowania terenu.

Zapisy projektu planu zostały w zakwestionowanym zakresie rozszerzone i przesłane do zaopiniowania Tauron S.A.. Gmina otrzymała opinię 26 listopada.

Projekt planu w grudniu będzie ponownie wyłożony.

2. Obwieszczeniem z 30 października 2018r. poinformowano o ponownym wyłożeniu w dniach od 9 listopada do 10 grudnia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowywanego dla terenów w Kłobucku (obręb Kłobuck, Brody Malina, Zagórze i Zakrzew) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Ponowne wyłożenie wynika z uwzględnienia części uwag złożonych do ustaleń przedmiotowego planu w związku z jego pierwszym wyłożeniem. Uwagi do zmienionego projektu można składać w nieprzekraczalnym terminie do 2 stycznia. Dyskusja publiczna nad planem miała miejsce 9 listopada.

3. Z dniem 30 listopada upłynął termin do składania uwag do projekt planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko opracowanych dla terenu stanowiącego część obrębu Smugi i powtórnie wyłożonych od 12 października do 12 listopada.

4.Obwieszczeniem z 30 października 2018r. poinformowano o wyłożeniu w dniach od 9 listopada do 10 grudnia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowywanego dla terenów położonych w miejscowości Libidza i Gruszewnia wraz z prognoza oddziaływania na środowisko. Uwagi do przedmiotowych dokumentów można składać w nieprzekraczalnym terminie do 2 stycznia. Dyskusja publiczna nad planem miała miejsce 9 listopada.

5. Z dniem 30.11.2018r. podano do publicznej wiadomości obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu w dniach od 11.12.2018r do 15. 01.2019r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Lgocie i Białej obręb Biała Dolna. Powtórne wyłożenie wynika z uwzględnienia szeregu uwag złożonych w lipcu do wyłożonego projektu planu, a dotyczących głównie terenów położonych wokół węzła autostradowego. Uwzględnienie uwag skutkowało również ponowieniem uzgodnień projektu. Uwagi można składać do 4 lutego 2019r. Dyskusja publiczna nad projektem planu będzie przeprowadzona 14 grudnia br o godzinie 12.³⁰, w siedzibie urzędu.

6. Obwieszczeniem z dnia 24 października 2018r. podano do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Libidzy w granicach określonych uchwałą Nr 447/XLII/2018 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 26 czerwca 2018r. Wnioski do planu można było składać do 28 listopada.

7. Przeprowadzono rozpoznanie cenowe w ramach którego wyłoniono wykonawców dla sporządzenia projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych dla terenów :

- położonego w Kłobucku w obrębach Kłobuck, Przybyłów i Osoki Pustkowie, dla którego granice opracowania określone zostały w uchwale Nr 465/XLV/2018 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 18 września 2018r.

- położonego w Kłobucku w rejonie ulic Górniczej i Drukarskiej, dla którego granice opracowania określone zostały w uchwale Nr 466/XLV/2018 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 18 września 2018 r.

8. Wydane zostały decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- a. na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa w sprawie budowy sieci gazowej średniego ciśnienia na terenie położonym w Kłobucku w rejonie ul. Górniczej i Drukarskiej,

- b. na rzecz spółki z o. o., spółki komandytowej, dla zamierzenia polegającego na: „Budowie kontenerowej stacji transformatorowej 6/0,4kV oraz linii kablowych 6kV i 1kV przy ulicy Wojska Polskiego w Kłobucku w celu zasilania elektroenergetycznego budynku przemysłowego KARWALA sp. z o. o., sp. k. przy ul. Wojska Polskiego w Kłobucku na działce nr 3/8” na terenie położonym na działkach o nr ewid.: 3/8, 3/10 – obręb Kłobuck,

- c. na rzecz Powiatu Kłobuckiego dla zamierzenia polegającego na budowie odwodnienia liniowego odprowadzającego wody opadowe z odcinka drogi powiatowej Nr 2047S ul. Olszyńskiego w miejscowości Libidza.

9. Na wniosek Gminy Kłobuck wszczęto postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie oświetlenia drogowego w Kłobucku ul.: Osiedlowa, Wyszyńskiego.

10. W związku ze zbyciem nieruchomości przed upływem 5 lat od chwili wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po określeniu przez rzeczoznawcę majątkowego wartości nieruchomości przed i po uchwaleniu planu, decyzją z dnia 7 listopada naliczona została opłata planistyczna za grunty objęte sprzedażą o powierzchni ok. 16 ha. Od decyzji poprzedni współwłaściciele sprzedanej nieruchomości wnieśli odwołanie.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alina Jagielska