

Kłobuck, dnia 23 listopada 2021 r.

RM.0012.2.030.2021

Protokół nr 30/2021
z posiedzenia
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Kłobucku
odbytego
w Sali Sesyjnej Urzędu Miejskiego w Kłobucku
w dniu 23.11.2021 r.

Obrady rozpoczęto o godz. 08:00, a zakończono o godz. 09:20 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:

1. Józef Batóg
2. Grzegorz Dobosz
3. Jerzy Kulej
4. Tomasz Parkitny
5. Tadeusz Praski
6. Barbara Ziętał

1. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji J. Kulej otworzył posiedzenie Komisji. Oświadczył, że zgodnie z listą obecności i stanem faktycznym jest kworum, zatem obrady są prawomocne. Odczytał proponowany porządek posiedzenia.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zaproponował, aby w związku z obecnością mieszkańca, w pierwszej kolejności rozpatrzyć Jego wniosek tj. wydzierżawienia na okres 25 lat nieruchomości obecnie ozn. geodezyjnie jako działka Nr 825/9 o pow. 0,8959 ha, położonej w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. Zamkowej wraz z udzieleniem zgody na jej zabudowę.

Komisja przychyliła się do propozycji Burmistrza.

2. Przyjęcie protokołu Nr 29/2021 z posiedzenia Komisji w dniu 21.10.2021 r. /projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP bip.gminaklobuck.pl/

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu Nr 29/2021 z posiedzenia Komisji w dniu 21.10.2021 r. /projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP bip.gminaklobuck.pl/.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

Komisja przyjęła protokół.

3. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2022.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2022.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały budżetowej na 2022 r.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zreferował w/w projekt uchwały.

Radny J. Batóg poprosił, aby w ramach zleconych zadań ZDiGK zapisać remont ul. Podleśnej i Łąkowej.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zapewnił, iż kwestia ul. Podleśnej będzie wprowadzona w ciąg roku budżetowego.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie opinii do projektu uchwały budżetowej na 2022 r.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska popierającego utworzenie kierunku lekarskiego na Uniwersytecie Humanistyczno-Przyrodniczym im. Jana Długosza w Częstochowie.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska popierającego utworzenie kierunku lekarskiego na Uniwersytecie Humanistyczno-Przyrodniczym im. Jana Długosza w Częstochowie.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

7. Sprawy różne:

a) ponowne wyrażenie opinii odnośnie wniosku mieszkańca Kłobucka, dotyczącego wydzierżawienia na okres 25 lat nieruchomości obecnie ozn. geodezyjnie jako działka Nr 825/9 o pow. 0,8959 ha, położonej w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. Zamkowej wraz z udzieleniem zgody na jej zabudowę;

Mieszkaniec Kłobucka przedstawił rys historyczny działki oraz stan bieżący. Ogólnie przedstawił swoje plany co do tego terenu. Dodał, iż okres wydzierżawienia, wymieniony we wniosku, może być krótszy bądź etapowany.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poinformował, że ze względu na możliwość pozyskania przez gminę środków unijnych na tzw. punkt przesiadkowy, w perspektywie roku lub półtorej, należy wstrzymać się z podjęciem decyzji co do tego terenu. Nadmieniał, iż z posiadanej analizy oraz specyfiki funkcjonowania punktów przesiadkowych wynika, iż to miejsce jest odpowiednie do ewentualnej realizacji w/w celu. Odniósł się do planowanej przebudowy ul. Zamkowej oraz planów dotyczących budynku socjalnego.

Radny J. Batóg odniósł się do planów gminy co do terenu. Podniósł temat projektowania inwestycji przy ciekach wodnych.

Mieszkaniec Kłobucka odniósł się do projektów i realizacji centrum przesiadkowych w innych miejscowościach. Zaznaczył, iż Jego zdaniem lokalizacja takiego centrum w Kłobucku powinna być za Domem Handlowym *Mercury*. Podniósł temat budynku socjalnego. Wymienił korzyści jakie przyniosłoby Jego przedsięwzięcie.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski odniósł się do propozycji mieszkańca, co do realizacji punktu przesiadkowego za Domem Handlowym *Mercury*. Wyjaśnił, iż nie jest to odpowiedni teren na to zadanie. Zaproponował Mieszkańcowi rozważenie lokalizacji Jego inwestycji przy ul. Parkowej.

Mieszkaniec Kłobucka poinformował, że teren przy ul. Parkowej nie nadaje się do Jego przedsięwzięcia. Poprosił Komisję, o podjęcie decyzji nie zamykającej tego tematu.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poinformował, iż decyzja zostanie przesunięta w czasie tj. zostanie rozważona w momencie rozstrzygnięcia kwestii funduszy unijnych.

Głosowano w sprawie:

Do czasu podziału środków unijnych, które rozstrzygną kwestię budowy punktu przesiadkowego, temat zostaje przesunięty.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

b) wyrażenie opinii odnośnie wniosku dotyczącego postawienia znaku drogowego „zakaz zatrzymywania się i postoju B-36” przy drodze gminnej ul. Reymonta w Kłobucku na wysokości terenu, gdzie usytuowany jest plac zabaw dla dzieci, siłownia, „Street Workout”, boisko do koszykówki oraz boisko do piłki plażowej;

Radny T. Parkitny odniósł się do wniosku, poprosił o jego poparcie.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski zarekomendował Komisji wyrażenia pozytywnej opinii z zastrzeżeniem, by jednocześnie podjąć działania dotyczące stworzenia miejsc parkingowych dla samochodów. Zwrócił się w tej sprawie do dyrektora ZDiGK oraz przewodniczącego Zarządu Osiedla nr 1 w Kłobucku.

Głosowano w sprawie:

wyrażenie opinii odnośnie wniosku dotyczącego postawienia znaku drogowego „zakaz zatrzymywania się i postoju B-36” przy drodze gminnej ul. Reymonta w Kłobucku na wysokości terenu, gdzie usytuowany jest plac zabaw dla dzieci, siłownia, „Street Workout”, boisko do koszykówki oraz boisko do piłki plażowej.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

c) wyrażenie opinii odnośnie wniosku mieszkańca Gminy Kłobuck w sprawie określenia możliwości sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Lgota, oznaczonych ewidencyjnie numerami 381/6 oraz 381/8 obręb Lgota stanowiących własność Gminy Kłobuck;

Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska odniosła się do wniosku. Poinformowała, że po uregulowaniu stanu dróg, wartość nieruchomości będzie znacząco wyższa. W związku z powyższym, w opinii organu, nie jest zasadnym sprzedawać tą nieruchomość w tym czasie.

Burmistrz Kłobucka J. Zakrzewski poinformował, iż Jego zdaniem, dopóki nie zostanie uregulowany stan dróg, nieruchomość nie powinna być sprzedawana.

Głosowano w sprawie:

Sprzedaż nieruchomości będzie możliwa w momencie wytyczenia drogi.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski, Barbara Ziętał

8. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji
Jerzy Kulej

Przygotował(a): **Magdalena Kuczera**