

Kłobuck, dnia 20 listopada 2023 r.

Rada Miejska w Kłobucku

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego,
Rolnictwa, Infrastruktury Komunalnej,
Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego

Protokół nr 11/2023

XI Posiedzenie w dniu 20 listopada 2023

Obrady rozpoczęto 20 listopada 2023 o godz. 08:00, a zakończono o godz. 09:00 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. Józef Batóg
2. Grzegorz Dobosz
3. Jerzy Kulej
4. Tomasz Parkitny
5. Tadeusz Praski

1. Otwarcie posiedzenia oraz sprawdzenie kworum.

Przewodniczący Komisji Jerzy Kulej otworzył posiedzenie Komisji. Oświadczył, że zgodnie z listą obecności i stanem faktycznym jest kworum, zatem obrady są prawomocne.

2. Zmiany w porządku obrad.

Głosowano w sprawie:

Wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie: uchwalenia statutu sołectwa Borowianka, uchwalenia statutu sołectwa Kopiec, uchwalenia statutu sołectwa Łobodno, uchwalenia statutu sołectwa Smugi.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

Głosowano w sprawie:

Wprowadzenie do porządku obrad punktu: rozpatrzenie pisma radnej I. Płusy.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

Głosowano w sprawie:

Zatwierdzenie porządku obrad po zmianach.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

3. Przyjęcie protokołu Nr 10/2023 z posiedzenia Komisji w dniu 20.10.2023 r. /projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP bip.gminaklobuck.pl/

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu Nr 10/2023 z posiedzenia Komisji w dniu 20.10.2023 r. /projekt protokołu został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kłobucku w BIP bip.gminaklobuck.pl/.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

4. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu na czas określony do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców.

Kierownik Wydziału ds. Mieszkaniowych I. Sołtysiak zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu na czas określony do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

5. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

Dyrektor SP1 w Kłobucku A. Kępczyńska zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

6. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lub wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców lub dzierżawców.

Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lub wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców lub dzierżawców.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

7. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

8. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

9. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska odniosła się do wniosku w tej sprawie z pkt 14 porządku obrad. tj. wypracowanie opinii w sprawie wykupu na mienie gminy nieruchomości położonych w Kłobucku (pod poszerzenie ul. Kasztanowej). Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w wniosek.

Następnie zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

10. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

11. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu na terenie miasta Kłobuck.

Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu na terenie miasta Kłobuck.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

12. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania nazwy terenom zielonym położonym w Kłobucku.

Kierownik Wydziału GPN K. Jasińska zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania nazwy terenom zielonym położonym w Kłobucku.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

13. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Borowianka.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kłobucku J. Soluch zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Borowianka.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

14. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Kopiec.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kłobucku J. Soluch zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Kopiec.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

15. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Łobodno.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kłobucku J. Soluch zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Łobodno.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

16. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Smugi.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kłobucku J. Soluch zreferował w/w projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Wypracowanie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutu sołectwa Smugi.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

17. Zaopiniowanie budżetu na rok 2024.

Skarbnik K. Trzepizur przedstawiła projekt budżetu na 2024 r.

Głosowano w sprawie:

pozytywne zaopiniowanie budżetu na rok 2024.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

18. Sprawy różne:

a) wypracowanie opinii w sprawie wniosku dotyczącego zmiany organizacji ruchu na skrzyżowaniu dróg gminnych ul. Poprzecznej i ul. Wiśniowej w Kłobucku;

Starszy inspektor w Wydziale ds. UDiZK M. Piątkowska przedstawiła w/w wniosek.

W toku dyskusji Komisja stwierdziła, że zamontowanie lustra drogowego jest zasadne.

Głosowano w sprawie:

zamontowanie lustra drogowego jest zasadne.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Józef Batóg, Grzegorz Dobosz, Jerzy Kulej, Tomasz Parkitny, Tadeusz Praski

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Ziętał

b) wypracowanie opinii w sprawie wykupu na mienie gminy nieruchomości położonych w Kłobucku (pod poszerzenie ul. Kasztanowej).

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w wniosek.

c) rozpatrzenie pisma radnej I. Plusy.

Radna I. Plusa odniosła się do złożonego wniosku. Zapytała: na jakim etapie jest uchwała Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 23.06.2023 r. Nr 552/LXII/2023? Czy można ją uchylić? Jaki jest termin składania wniosków?

Burmistrz J. Zakrzewski wyjaśnił, że: jest to uchwała intencyjna tzn. daje jedynie możliwość przystąpienia do planu. Jej uchwalenie nie spowodowało uchwalenia planu. Uchwała ta nie zmienia stanu prawnego. Od momentu jej uchwalenia nie zostały podjęte żadne dalsze kroki. Uchwał została podjęta celem zabezpieczenia terenów Białej przed powstawaniem inwestycji sprzecznych z interesem mieszkańców. Uchwała może zostać uchylona przez radę. Odniósł się m. in. do złożonych wniosków przez mieszkańców, posiadanych przez nich warunków zabudowy, studium, reformy planistycznej oraz zaplanowanego zebrania z mieszkańcami w sprawie złożonych przez nich wniosków.

19. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji
Jerzy Kulej

Przygotował(a): Magdalena Kuczera

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl