

## ZARZĄDZENIE Nr GPN. 0050.69.2016

**Burmistrza Kłobucka  
z dnia 19.04.2016 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste z równoczesną sprzedażą budynków i części składowych gruntu, oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych lub ich części oraz ogłoszenia wykazów przedmiotowych nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

### **zarządza się, co następuje:**

#### **§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste z równoczesną sprzedażą **budynków i części składowych gruntu**, oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych lub ich części opisanych w wykazach stanowiących załącznik Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5, Nr 6 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2**

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kłobucku, ul. 11 Listopada nr 6, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

#### **§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

#### **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
*Jerzy Zakrzewski*

RADCA PRAWNY

*peh*  
**Tomasz Głębocki**  
Op - C - 419/V/99

## Wykaz Nr 5/2016

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu i drodze bezprzetargowej

**Burmistrz Kłobucka stosownie do art. 35 ust.1 i 2, art 37. ust 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza zbyć z gminnego zasobu niżej opisane nieruchomości :**

| Lp. | Położenie nieruchomości                           | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia w ha | Oznaczenie KW    | Cena nieruchomości w zł netto+ 23% VAT | Tryb zbycia                                                           | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                           | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłobuck                                                                                                                                                                     | Termin zagospodarowania nieruchomości |
|-----|---------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1   | Kłobuck, obręb Kłobuck                            | <b>Nr 1/3</b>            | <b>0,0960</b>     | CZ2C /00002993/0 | <b>3.369,00 zł + 23% VAT</b>           | Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej                     | Działka w kształcie klina, od strony drogi krajowej szerokości około 11,60 m, w głąb sięga na 152,00- m 159,00 m ulegając stopniowemu zwężeniu. Brak urządzonego zjazdu na drogę.                                                            | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne składy, magazyny i usługi, oznaczony PU                                                                                                                                                    | Nie ustala się                        |
| 2   | Kłobuck, obręb Kłobuck ul.kpr. Marcina Cielebana, | <b>Nr 5500/1</b>         | <b>0,3120</b>     | CZ2C /00005862/4 | <b>200.000,00zł + 23% VAT</b>          | Sprzedaż prawa własności, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | Działka budowlana, nieuzbrojona położona przy drodze nieutwardzonej kształt działki zbliżony do trójkąta. Uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej w ul. Szkolnej. Natomiast w ul. Cielebana dostęp do sieci energetycznej. | Przeznaczenie w planie podstawowe: usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, obiekty użyteczności publicznej.<br>Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenie infrastruktury technicznej. Teren wskazany dla lokalizacji obiektów handlowych i innych obiektów użyteczności publicznej, z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jako funkcji uzupełniającej. | Nie ustala się                        |
| 3   | Kłobuck, obręb Zagórze ul. Witosa                 | <b>Nr 914/5</b>          | <b>0,1127</b>     | CZ2C /00020637/9 | <b>60.000,00zł + 23% VAT</b>           | Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  | Działka budowlana położona przy ul. Witosa. Kształt regularny zbliżony do prostokąta, możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji w ul. Witosa                                                               | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod usługi                                                                                                                                                                                                         | Nie ustala się                        |
| 4   | Kłobuck, obręb Zagórze ul. Witosa                 | <b>Nr 914/6</b>          | <b>0,1212</b>     | CZ2C/ 00020637/9 | <b>65.000,00zł + 23% VAT</b>           | Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  | Działka budowlana o kształcie trójkąta położona przy ul. Witosa- możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji w ul. Witosa                                                                                    | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -teren przeznaczony pod usługi                                                                                                                                                                                                         | Nie ustala się                        |

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Kłobucki**  
*Jerzy Zakrzewski*

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie .Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 19.04.2016 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu [www.bip.gminaklobuck.pl](http://www.bip.gminaklobuck.pl), [www.gmina.klobuck.pl](http://www.gmina.klobuck.pl).

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.



**WYKAZ NR 6 /2016 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE W DRODZE PRZETARGU Z RÓWNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ POŁOŻONEGO NA NIEJ BUDYNKU I URZĄDZEŃ STANOWIACYCH CZĘŚCI SKŁADOWE GRUNTU**

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w użytkowanie wieczyste drodze przetargu zabudowana nieruchomość z równoczesną sprzedażą położonego na niej budynku i urządzeń stanowiących części składowe gruntu niżej opisaną nieruchomość z gminnego zasobu:

|                                                                                                                                                                                                          |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Położenie nieruchomości</b><br>obręb, ulica                                                                                                                                                           |                                                              | <b>Województwo :</b> <b>Śląskie</b><br><b>Gmina :</b> <b>Kłobuck,</b><br><b>miejscowość:</b> <b>Kamyk, Plac Witosa 2 (obręb geodezyjny Kamyk)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b><br><b>powierzchnia</b><br><b>w ha/m<sup>2</sup></b>                                                                                                 |                                                              | Nieruchomość o łącznej powierzchni <b>0,3398 ha</b> stanowiąca działki :<br>- nr 747/36 o pow. 0,3098 ha<br>-nr 746/7 o pow. 0,0199 ha<br>-nr 747/37 o pow. 0,0101 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Nr księgi wieczystej</b>                                                                                                                                                                              |                                                              | Kw nr CZ2C/00018723/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Opis nieruchomości</b>                                                                                                                                                                                |                                                              | Nieruchomość położona w centrum Kamyka, przy drodze wojewódzkiej nr 491 ( ul. Szkolnej), zabudowana wolnostojącym, podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym budynkiem dworu, wpisanym do rejestru zabytków, podlegającym ochronie prawnej w myśl ustawy o ochronie dóbr kultury i muzeach, powierzchnia zabudowy 442,00 m <sup>2</sup> , kubatura 4200 m <sup>3</sup> ; teren nieruchomości w części ogrodzony z kilkudziesięcioletnimi drzewami, w pozostałej części stanowiący utwardzony parking; budynek dworu nieużytkowany od 2011 r., wymagający remontu; instalacje w budynku : wodno-kanalizacyjna, aktualnie z odprowadzeniem ścieków do zbiornika na działce , elektryczna, odgromowa , co z własnej kotłowni , możliwość odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej przebiegającej w ul. Szkolnej |
| <b>Cena nieruchomości 600.000 zł</b><br><b>Uwaga :</b> w myśl art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wylicytowana cena nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków podlega obniżeniu o 50 % | <b>w tym:</b><br><b>cena gruntu</b>                          | <b>301.000 zł</b><br><b>w tym:</b><br><b>działka 747/36 – 274.430 zł</b><br><b>działka 746/7 – 17.630 zł</b><br><b>działka 746/37 – 8.940 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                          | <b>w tym: cena</b><br><b>składnika</b><br><b>budowlanego</b> | <b>299.000 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Okres użytkowania wieczystego gruntu</b>                                                                                                                                                              |                                                              | <b>99 lat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Cel ustanowienia użytkowania wieczystego</b>                                |                         | <b>Przeprowadzenie remontu zabytkowego dworu i prowadzenie na nieruchomości działalności usługowej nieuciążliwej dla otoczenia i niezwiązanej z procesami produkcyjnymi</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Wysokość opłat :</b>                                                        | <b>pierwszej opłaty</b> | <b>25% ceny osiągniętej w przetargu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                | <b>opłat rocznych</b>   | <b>3% ceny osiągniętej w przetargu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Termin wnoszenia opłat :</b>                                                |                         | -pierwszej opłaty: <b>przed podpisaniem umowy ustanawiającej prawo użytkowania wieczystego ,</b><br>-pozostałych opłat rocznych: <b>do 31 marca danego roku z góry</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Zasady aktualizacji opłat :</b>                                             |                         | <b>Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.</b>                                                                                                                                                |
| <b>Dodatkowe warunki :</b>                                                     |                         | <b>Nabywca rozpocznie remont kapitalny obiektu wpisanego do rejestru zabytków najpóźniej w terminie 2 lat od dnia podpisania umowy ustanawiającej użytkowanie wieczyste gruntu i przenoszącej własność budynku , po uzyskaniu stosownych zezwoleń wynikających z przepisów prawa w tym pozwolenia konserwatorskiego na prace przy zabytku. Termin zakończenia remontu powinien przypadać- najpóźniej 5 lat od dnia podpisania umowy</b> |
| <b>Ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań</b> |                         | <b>Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast według ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona jest w granicach terenu przewidzianego pod usługi, w strefie E – ochrony ekspozycji</b>                                                                                                                                 |

Opisane wyżej nieruchomości stanowią własność Gminy Kłobuck.

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste z równoczesną sprzedażą położonego na niej budynku i urządzeń stanowiących części składowe gruntu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie .Wnioski złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni od dnia 19.04.2016 r. oraz umieszczenia na stronach internetowych Urzędu [www.bip.gminaklobuck.pl](http://www.bip.gminaklobuck.pl), [www.gmina.klobuck.pl](http://www.gmina.klobuck.pl) .

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kłobucku, pokój nr 23, tel.34-31-00-180.

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
Jerzy Zakrzewski



## WYKAZ Nr 7/2016 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM I DZIERŻAWĘ

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości informację, że Gmina Kłobuck zamierza oddać w najem lub dzierżawę z gminnego zasobu niżej wymienione  
nieruchomości lub ich części:

| Lp | Położenie nieruchomości<br>obręb, ulica                  | Nr ewidencyjny nieruchomości,<br>powierzchnia<br>w ha/m <sup>2</sup> | Nr księgi wieczystej     | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                    | Przeznaczenie w planie<br>miejscowym lub ustaleniach<br>studium uwarunkowań<br>i kierunków<br>zagospodarowania                                                                                                                          | Okres<br>obowią-<br>zywania<br>umowy | Minimalna stawka<br>wywoławcza czynszu<br>netto/okresy płatności                                                                                                          | Aktualizacja<br>stawek czynszu |
|----|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1  | 2                                                        | 3                                                                    | 4                        | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6                                                                                                                                                                                                                                       | 7                                    | 8                                                                                                                                                                         | 9                              |
| 1. | Łobodno<br>ul. B. Prusa<br>k.m. 3                        | Teren o pow. 0,5021 ha<br>stanowiący część działki nr<br>2010/10     | Kw nr<br>CZ2C/00014420/0 | działka o pow. 0,5021 ha<br>ogrodzona, zabudowana<br>budynkiem murowanym,<br>dwukondygnacyjnym o pow.<br>zabudowy 75,00 m <sup>2</sup> oraz<br>kompleksem 18 boksów<br>garażowych o łącznej pow.<br>zabudowy 463,00 m <sup>2</sup><br>(z wyłączeniem do wynajmu<br>1 boks garażowego) | Brak planu<br><br>wg studium uwarunkowań<br>i kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzennego Gminy<br>Kłobuck – teren częściowo<br>przeznaczony pod zabudowę<br>jednorodziną z usługami,<br>częściowo pod usługi sportu i<br>rekreacji | 3 lata                               | 1.000,00 zł netto + 23%<br>VAT za nieruchomość<br>przeznaczoną do<br>wynajęcia<br><br>czynsz płatny<br>miesięcznie,<br>podatek od<br>nieruchomości - płatny<br>kwartalnie | każdego roku                   |
| 2. | Kłobuck<br>obręb Kłobuck<br>ul. Wały<br>k. m. 8          | Teren o pow. 0,0040 ha<br>stanowiący część działki<br>nr 943/10      | Kw nr<br>CZ2C/00023192/5 | działki pod ogrody<br>przydomowe                                                                                                                                                                                                                                                      | Przeznaczenie w planie<br>zagospodarowania<br>śródmieście Kłobuck -<br>teren zieleni urządzonej                                                                                                                                         | 3 lata                               | 60,00 zł netto za całość<br>dzierżawionej działki<br>czynsz płatny rocznie<br>podatek od<br>nieruchomości płatny<br>kwartalnie                                            | każdego roku                   |
| 3. | Kłobuck<br>obręb Zagórze<br>ul. Baczyńskiego<br>k. m. 12 | Teren o pow. 0,0035 ha<br>stanowiący część działki<br>nr 1060/166    | Kw nr<br>CZ2C/00017830/8 | teren niezabudowany<br>stanowiący cz.<br>niezagospodarowanej działki<br>docieplenie ścian garażu                                                                                                                                                                                      | Brak planu<br>wg studium – tereny<br>zabudowy mieszkaniowej<br>wielorodzinnej                                                                                                                                                           | 3 lata                               | 1,50 zł netto za całość<br>wynajętego terenu<br>czynsz płatn                                                                                                              | każdego roku                   |

|    |                                                      |                                                                                 |                           |                                                            |                                                                                       |        |                                                                                                                                              |              |
|----|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 4. | Kłobuck,<br>obręb<br>ul. 11 Listopada<br>k.m. 9      | Teren o pow. ok. 5,00 m <sup>2</sup><br>stanowiący część działki nr<br>4350/105 | Kw nr<br>CZ2C/00020556/7  | teren przeznaczony pod ciąg<br>pieszy i schody do lokalu   | Brak planu<br>wg studium – teren korzystny<br>dla lokalizacji inwestycji              | 3 lata | 7,50 zł netto + 23%<br>VAT za m <sup>2</sup><br>wynajmowanej pow.<br>gruntu oraz podatek od<br>nieruchomości płatny<br>kwartalnie            | każdego roku |
| 5. | Kłobuck,<br>obręb<br>ul. 11 Listopada<br>k.m. 10     | Teren o pow. ok. 12,00 m <sup>2</sup><br>stanowiący działkę<br>nr 1354/3        | Kw nr<br>CZ2C/000020461/4 | teren przeznaczony pod<br>lokalizację kiosku<br>handlowego | Przeznaczenie w planie<br>zagospodarowania<br>śródmieście Kłobuck -<br>usługi oświaty | 3 lata | 6,50 zł netto + 23%<br>VAT za m <sup>2</sup><br>wynajmowanej pow.<br>gruntu oraz podatek od<br>nieruchomości płatny<br>kwartalnie            | każdego roku |
| 6. | Kłobuck<br>obręb Zagórze<br>ul. Topolowa<br>k. m. 12 | Teren o pow. ok. 0,0100 ha<br>stanowiący część działki nr<br>1061               | Kw nr<br>CZ2C/00019463/8  | działki pod uprawy polowe i<br>ogrodnicze                  | Brak planu<br>wg studium – teren usług i<br>administracji                             | 3 lata | 65,00 zł netto + 23%<br>VAT za całość<br>dzierzawionej działki<br>czynsz płatny rocznie<br>podatek od<br>nieruchomości płatny<br>kwartalnie  | każdego roku |
| 7. | Łobodno<br>ul. B. Prusa<br>k. m. 3                   | Teren o pow. ok. 0,1800 ha<br>stanowiący część działki nr<br>1963/4             | Kw nr<br>CZ2C/00037827/0  | działka pod uprawy polowe i<br>ogrodnicze                  | Brak planu<br>wg studium – teren uprawy<br>polowe                                     | 3 lata | 126,00 zł netto + 23%<br>VAT za całość<br>dzierzawionej działki<br>czynsz płatny rocznie<br>podatek od<br>nieruchomości płatny<br>kwartalnie | każdego roku |
| 8. | Łobodno<br>ul. B. Prusa<br>k. m. 3                   | Teren o pow. ok. 0,4050 ha<br>stanowiący część działki nr<br>1963/4             | Kw nr<br>CZ2C/00037827/0  | działka pod uprawy polowe i<br>ogrodnicze                  | Brak planu<br>wg studium – teren uprawy<br>polowe                                     | 3 lata | 195,00 zł netto + 23%<br>VAT za całość<br>dzierzawionej działki<br>czynsz płatny rocznie<br>podatek od<br>nieruchomości płatny<br>kwartalnie | każdego roku |
| 9. | Kłobuck<br>ul. Spokojna<br>k. m. 7                   | Teren o pow. ok. 0,0030 ha<br>stanowiący część działki nr<br>807/7, 807/9       | Kw nr<br>CZ2C/00029215/8  | działki pod uprawy polowe i<br>ogrodnicze                  | Brak planu<br>wg studium – teren upraw<br>ogrodniczych i ogrodów<br>przydomowych      | 3 lata | 60,00 zł netto + 23%<br>VAT za całość<br>dzierzawionej działki<br>czynsz płatny rocznie<br>podatek od<br>nieruchomości płatny<br>kwartalnie  | każdego roku |

|     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |                                  |                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 10. | Kłobuck<br>ul. Dąbrowskiego | Część działki<br>nr 1476 stanowiący teren<br>1. pow.0,0130 ha<br>2. pow.0,0130 ha<br>3. pow.0,0130 ha<br>4. pow.0,0150 ha<br>5. pow.0,0155 ha<br>6. pow.0,0145 ha<br>7. pow.0,0145 ha<br>8. pow.0,0150 ha<br>9. pow.0,0170 ha<br>10. pow.0,0150 ha | Kw nr<br>CZ2C/00003108/7 | działki pod ogrody<br>przydomowe | Brak planu<br>wg studium – teren upraw<br>ogrodniczych i ogrodów<br>przydomowych | 3 lata | 1) 70,00 zł netto<br>2) 70,00 zł netto<br>3) 70,00 zł netto<br>4) 75,00 zł netto<br>5) 76,00 zł netto<br>6) 74,00 zł netto<br>7) 74,00 zł netto<br>8) 75,00 zł netto<br>9) 80,00 zł netto<br>10) 75,00 zł netto<br>+ 23% VAT za całość<br>dzierżawionej działki<br>czynsz płatny rocznie<br>podatek od<br>nieruchomości płatny<br>kwartalnie | każdego roku |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni , począwszy od dnia 19.04.2016 r. do 10.05.2016 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kłobucku, pok. Nr 23, Tel. 34 31 00 180, a osoby zainteresowane mogą złożyć wniosek w sekretariacie Urzędu. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

BURMISTRZ KŁOBUCKA  
Jerzy Zakrzewski



**WYKAZ NR 8/2016**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informacje, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w w Kłobucku ul. Sportowa 14 przeznaczone są do oddania w najem na okres do 3-ch lat:

| Lp | Położenie nieruchomości, ulica, obręb      | Nr ewidencyjny nieruchomości<br>Powierzchnia nieruchomości (lokalu)   | Nr Księgi wieczystej | Opis nieruchomości                                                                                        | Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowań                                                                                                                           | Okres obowiązywania umowy | Minimalna stawka wywoławcza czynszu miesięcznego (netto)                                    | Aktualizacja stawek czynszu |
|----|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1  | 2                                          | 3                                                                     | 4                    | 5                                                                                                         | 6                                                                                                                                                                                                                        | 7                         | 8                                                                                           | 9                           |
| 1  | Kłobuck<br>ul. Targowa                     | Część działki nr 1342/5<br>Pow. 150 m <sup>2</sup><br>Karta mapy nr 6 | KW nr 332            | Grunt o pow. 150 m <sup>2</sup> stanowiący część nieruchomości na działalność usługową- LETNIA KAWIARENKA | Obowiązuje Plan Kłobucka – Śródmieście zgodnie z planem działka na usługi transportu samochodowego, dopuszczalne usługi admin., handlu, gastronomii, turystyki i usług nie materialnych. Sfera ochrony konserwatorskiej. | Na okres 3 lat            | Do 30m <sup>2</sup> - 6 zł<br>30-50 m <sup>2</sup> - 5 zł<br>50-150 m <sup>2</sup> - 3,5 zł | Każdego roku                |
| 2  | Kłobuck,<br>ul. Zamkowa 4<br>obrub Zagórze | Część działki 374/8, 375/5<br>Pow. 2 m <sup>2</sup>                   | KW nr 19346          | Wynajęcie 2 m <sup>2</sup> w budynku Krytej Pływalni w celu ustawienia automatów samosprzedających        | Brak planu wg studium działka pod teren zabudowy produkcyjno-usługowej.                                                                                                                                                  | Na okres 3 lat            | 115 zł / 1 m <sup>2</sup>                                                                   | Każdego roku                |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 19.04.2016 r. do dnia 10.05.2016 r. oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kłobucku, Tel. 34 3100367 a osoby zainteresowane wynajmem mogą złożyć wniosek w Sekretariacie OSiR-u w Kłobucku. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

**BURMISTRZ KŁOBUCKA**  
*Jerzy Zatrzewski*

**WYKAZ NR 9/2016**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Burmistrz Kłobucka stosownie do treści art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku ul.11 Listopada 81 przeznaczone są do oddania w najem.

| L.p. | Położenie nieruchomości, ulica, obręb | Nr ewidencyjny nieruchomości<br>Powierzchnia nieruchomości (lokalu) | Nr Księgi wieczystej | Opis nieruchomości                                   | Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania | Okres obowiązywania umowy | Minimalna stawka wywoławcza czynszu (netto) | Aktualizacja stawek czynszu |
|------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|
| 1    | 2                                     | 3                                                                   | 4                    | 5                                                    | 6                                                                                                | 7                         | 8                                           | 9                           |
| 1.   | Kłobuck<br>ul. Baczyńskiego 4         | Działka nr 1060/121<br>1075/5<br><b>64,02 m<sup>2</sup></b>         | Kw nr 30298          | Lokal użytkowy na działalność admin. handl. usługową | w/g planu zabud.mieszk. usług.                                                                   | na okres 3 lat            | 12,30 zł/m <sup>2</sup>                     | każdego roku                |
| 2.   | Kłobuck<br>ul. Baczyńskiego 4         | Działka nr 1060/121<br>1075/5<br><b>84,02 m<sup>2</sup></b>         | Kw nr 30298          | Lokal użytkowy na działalność admin, handl. usługową | wg planu zabud. mieszk.usługowa                                                                  | na okres 3 lat            | 12,30 zł/m <sup>2</sup>                     | każdego roku                |
| 3.   | Kłobuck<br>ul. Topolowa 11            | Działka nr 1061<br><b>49,42 m<sup>2</sup></b>                       | Kw nr 19463          | Lokal użytkowy na działalność adm.handl. usługową    | wg planu zabud. mieszk.usługowa                                                                  | na okres 3 lat            | 12,30 zł/m <sup>2</sup>                     | każdego roku                |
| 4.   | Kłobuck<br>ul. Wodociągowa 5-7        | Działka nr 1051/6<br><b>120,00 m<sup>2</sup></b>                    | Kw nr 25933          | Pom.użytkowe mag. na działalność handl.usługową      | wg planu zabud.mieszk. usługowa                                                                  | na okres 3 lat            | 7,50 zł/m <sup>2</sup>                      | każdego roku                |
| 5.   | Kłobuck<br>ul. 11 Listopada 9         | Działka nr 1060/100<br><b>68,54 m<sup>2</sup></b>                   | Kw nr 21897          | Lokal użytkowy na działalność adm.handl. usługową    | wg planu zabud. mieszk. usługowa                                                                 | na okres 3 lat            | 16,50 zł/m <sup>2</sup>                     | każdego roku                |



Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, począwszy od dnia 19.04.2016 r. do dnia 10.05.2016 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu. Niezbędne informacje można uzyskać Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku, ul. 11 Listopada 26, Nr tel. 34 317 23 22 a osoby zainteresowane wynajmem mogą złożyć wniosek w Sekretariacie ZDiGK w Kłobucku. Do stawki czynszu doliczany jest podatek VAT.

Burmistrz Kłobucka  
Jerzy Zakrzewski

**WYKAZ Nr 10/2016**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Burmistrz Kłobucka, stosownie do treści art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości informację, że następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1  
im. Władysława Sebyły w Kłobucku ul. K.K. Baczyńskiego 2, przeznaczone są do oddania w najem na okres 3 lat.

| Lp. | Położenie nieruchomości, ulica, obręb                                                                                 | Nr ewidencyjny nieruchomości<br>Powierzchnia Nieruchomości (lokalu) | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości                                                                | Przeznaczenie w planie miejscowym lub ustalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowań | Okres obowiązywania umowy | Miesięczna stawka czynszu (netto)/ okres płatności    | Aktualizacja stawek czynszu |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1   | 2                                                                                                                     | 3                                                                   | 4                    | 5                                                                                 | 6                                                                                              | 7                         | 8                                                     | 9                           |
| 1.  | Kłobuck, obr. Zagórze<br>Ul. 11 Listopada<br>(teren Szkoły Podstawowej nr 1 w Kłobucku przy ul. K. K. Baczyńskiego 2) | Część działki nr 1062<br>Powierzchnia 50 m <sup>2</sup>             | Kw<br>Nr 19344       | Grunt przeznaczony pod działalność gospodarczą o charakterze handlowym/ usługowym | brak planu wg studium - teren usług i oświaty                                                  | 3 lata                    | 7,00 zł brutto za 1m <sup>2</sup> / czynsz miesięczny | Każdego roku                |
| 2.  | Kłobuck, obr. Zagórze<br>(teren Szkoły Podstawowej nr 1 w Kłobucku przy ul. K. K. Baczyńskiego 2)                     | Część działki nr 1062<br>Powierzchnia 15,50 m <sup>2</sup>          | Kw<br>Nr 19344       | Grunt pod garaż plus budynek garażu                                               | brak planu wg studium - teren usług i oświaty                                                  | 3 lata                    | 5,00 zł brutto za 1m <sup>2</sup> / czynsz miesięczny | Każdego roku                |

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kłobucku na okres 21 dni, poczynwszy od dnia .....19.04.....2016 r. do dnia .....10.05.....2016 r. oraz umieszcza na stronie internetowej Urzędu.

**BURMISTRZ KŁOBUCKA**  
Jerzy Zakrzewski