

**UCHWAŁA NR 445/XLII/2018
RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU**

z dnia 26 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lub wydzierżawienie nieruchomości
stanowiących własność Gminy Kłobuck na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych
najemców lub dzierżawców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Kłobucku
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców, następujących części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kłobuck:

- 1) gruntu o pow. 6,00 m², położonego w Kłobucku, przy ul. 11 Listopada, na którym ustawiona jest reklama, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 4350/259, o powierzchni całkowitej 0,0840 ha będącej własnością Gminy Kłobuck, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00020556/7;
- 2) gruntu zabudowanego garażem położonego w Kłobucku obręb Zagórze, przy ul. Zielonej, oznaczonego geodezyjnie nr 1060/34 o pow. 23,00 m², oraz gruntu o pow. 22 m² wykorzystywanego jako dojazd do garażu stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 1060/35 o pow. całkowitej 0,0390 ha, będących własnością Gminy Kłobuck, dla których Sąd Rejonowy w Częstochowie- X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00003444/4;
- 3) gruntu o pow. 237,50 m² położonego w Kłobucku, obręb Zagórze, przy ul. Niemczyka, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr:
 - a) 1052/29 o pow. całkowitej 0,3796 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie- X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00025933/9,
 - b) 1052/25 o pow. całkowitej 0,3682 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie- X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00021514/8,- z przeznaczeniem na dodatkową drogę dojazdową do nieruchomości oznaczonej nr 1052/22.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców następujących nieruchomości lub części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kłobuck:

- 1) gruntu o powierzchni 0,0134 ha, położonego w Kłobucku, obręb Zagórze przy ul. Topolowej, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 1061, o pow. całkowitej 0,3915 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział

Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00019463/8 z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe;

- 2) gruntu o powierzchni 0,3080 ha, położonego w Gruszewni, stanowiącego nieruchomość oznaczoną geodezyjnie nr 17, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00031857/7 z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze;
 - 3) gruntu o pow. 0,0200 ha położonego w Libidzy przy ul. Kłobuckiej, stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 769/6 o pow. całkowitej 0,2643 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00024989/9, z przeznaczeniem pod użytki zielone,
 - 4) gruntu o powierzchni 0,0025 ha, położonego w Kłobucku przy ul. Spokojnej, stanowiącego część nieruchomości oznaczonych geodezyjnie nr 807/7, 807/9, o pow. łącznej 0,1693 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00030394/6 z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe;
 - 5) gruntu o pow. 0,0350 ha położonego w Kłobucku, obręb Zakrzew, przy ul. Reja i ul. Dębowej, stanowiącego część działek oznaczonych geodezyjnie nr 585/32 o pow. całkowitej 0,0841 ha, 585/34 o pow. całkowitej 0,0998 ha, 585/35 o pow. całkowitej 0,1000 ha, dla których Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00026328/2 z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze;
 - 6) gruntu o łącznej powierzchni 0,0215 ha położonego w Kłobucku, przy ul. Wały, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 943/10, o pow. całkowitej 0,1137 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie - X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą Nr CZ2C/00023192/8 z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe.
- § 2. 1. Wykaz najemców, z którymi zostaną zawarte umowy najmu na kolejny okres, zawiera załącznik nr 1 do uchwały.
2. Wykaz dzierżawców, z którymi zostaną zawarte umowy dzierżawy na kolejny okres, zawiera załącznik nr 2 do uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Kłobucku
Danuta Gostawska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 445/XLII/2018
Rady Miejskiej w Kłobucku
z dnia 26 czerwca 2018 r.

Wykaz najemców, z którymi zostanie zawarta umowa na kolejny trzyletni okres

Lp	Nazwisko najemcy	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Wynajmowana powierzchnia
1	2	3	4	5
1	Kompleksowe Usługi Pogrzebowe "GIBERT" Robert Gibert zam. 42-100 Kłobuck	Kłobuck, obręb Kłobuck ul. 11 Listopada	cz.dz. 4350/259	6 m ²
2	Jarosław Melanowicz zam. Kłobuck	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Zielona	cz. dz. 1060/34 cz. dz. 1060/35	23 m ² 22 m ²
3	Szkoła Jazdy Kierowców Krystian Kiedos zam. Kłobuck	Kłobuck, obręb Zagórze ul. Niemczyka	cz. dz. 1052/29 cz. dz. 1052/25	237,50 m ²

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Kłobucku
Danuta Gostawska

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 445/XLII/2018

Rady Miejskiej w Kłobucku

z dnia 26 czerwca 2018 r.

Wykaz dzierżawców, z którymi zostanie zawarta umowa na kolejny trzyletni okres

Lp	Nazwisko dzierżawcy	Lokalizacja nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Wydzierżawiana powierzchnia
1	2	3	4	5
1		Kłobuck, obręb Zagórze ul. Topolowa	cz. dz. 1061	134 m ²
2		Gruszewnia	dz. nr 17	3080 m ²
3		Libidza, ul. Kłobucka	cz. dz. 769/6	200 m ²
4		Kłobuck, ul. Spokojna	cz. dz. 807/7, 807/9	25 m ²
5		Kłobuck, obręb Zakrzew ul. Reja i ul. Dębowa	cz. dz. 585/32, 585/34, 585/35	350 m ²
6		Kłobuck, ul. Wały	cz. dz. nr 943/10	40 m ²
7				45 m ²
8				40 m ²
9				40 m ²
10				50 m ²

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Kłobucku
Danuta Gostawska